

Согласовано
 Генеральный директор
 ООО "Уютные кварталы"
 А.А. Мальшев

(в руб.)

Отчет за 2019г.			
ЖК Сокол дом № 3			
	Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	162603	8497	171100
Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода		-98331	-98331
Доходы			
Фактически начислено доходов	213223	12410	225632
Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	36742	227	36969
Фактически поступило доходов	211899	12333	224231
Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	35427	227	35653
Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	56	59	57
Расходы по дому			
Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
Замена люка композитного		1671	1671
Замена ламп в подъездах и фасаде		2215	2215
Прочистка канализационного Колодца и дворовой канализации (апрель 19г.)		3866	3866
Посадка деревьев и кустарников		4192	4192
Изготовление тележек и контейнерной площадки		13040	13040
Прочистка баков канализационной насосной станции		1059	1059
Прочистка канализационного коллектора		1160	1160
Замена ламп светодиодных и ламп накаливания		384	384
Экосуббота		2288	2288
Окраска малых форм		2805	2805
Покос травы, ремонт фасада, покраска контейнеров		3286	3286
Замена доводчиков		1968	1968
Завоз земли на газоны		4243	4243
Замена трансформаторов тока 15 шт.		4357	4357
Установка панорамного зеркала на фасад		677	677
Ремонт уличного освещение, замена ламп в галереях		1436	1436
Установка насоса		13747	13747
Побелка бордюров, посадка кустарников		5556	5556
Замена 7-ми ламп наружного освещения		234	234
Организация празднования Масленицы		1250	1250
Установка авт.выключатель тепло		919	919
Завоз отсева от наледи		928	928
Организация празднования нового года		6678	6678
Вывоз снега		6410	6410
итого работы по ремонту		84367	84367
Расходы по содержанию многоквартирного дома			
Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	24584		24584
Аварийно-диспетчерская служба	23812		23812
Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	32049		32049
Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491 от 13.08.06г	171070		171070
Итого расходов	251515	84367	335882
Всего денежных средств с учетом остатков	247325	-85772	161554
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-4189	-170139	-174328
Задолженность потребителей на конец периода (содержание и т.ремонт)	163927	8574	172501
Задолженность за ЖКУ на 01.01.20г	444	тыс.руб.	