

**Протокол № 1**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: Иркутский район, рп. Маркова, дом 37**  
**проводимого в форме очно-заочного голосования**

30 августа 2019 г.

**Место** проведения: **Иркутский район, рп. Маркова, дом 37**

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 06 июня 2019 года в 19-00 ч. во дворе МКД по адресу: **Иркутский район, рп. Маркова, дом 37**

Заочная часть собрания состоялась в период с 06 июня 2019 г. по 29 августа 2019 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников **29 августа 2019 г.**

Дата и место подсчета голосов 29 августа 2019 г. кв. 8 дома 37 рп. Маркова Иркутского района

1. Инициатор проведения общего собрания собственников помещений (кв. 8),  
(кв. 32)
2. Присутствующие: см. Приложение № 3.
3. Общее количество голосов собственников помещений **3598,28 = 100 %** голосов, 1 голос = **35,982<sup>2</sup>**
4. Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании **45** человек, обладающих **1922,12 м<sup>2</sup>**, что составляет **53,41 %** голосов от общего числа голосов всех собственников помещений.
5. Общая площадь помещений: **3598,28 м<sup>2</sup>**
7. Кворум имеется.

**Повестка внеочередного общего собрания собственников**

1. Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания.
2. Определение порядка подписания протокола общего собрания собственников.
3. Расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Коммунальник» (ИНН 3827033939).
4. Выбор способа управления многоквартирным домом.
5. Избрание ООО «Сфера» (ИНН: 3812158639), управляющей организацией многоквартирного дома, расположенного по адресу: Иркутский район, рп. Маркова, дом 37.
6. Утверждение условий договора управления многоквартирными домами с ООО «Сфера» (ИНН: 3812158639).
7. Заключение договора управления с ООО «Сфера» ИНН: 3812158639, сроком на 2 года.
8. Определение порядка заключения договора управления.
9. Утверждение тарифа на содержание мест общего пользования многоквартирного дома в размере:  
Вариант 1 - 21,22 руб./кв.м.: размер платы по строке «содержание» – 18,93 руб./кв.м., размер платы по строке «текущий ремонт» – 2,29 руб./кв.м;  
Вариант 2 – 22,72 руб./кв.м.: размер платы по строке «содержание» – 18,93 руб./кв.м., размер платы по строке «текущий ремонт» – 3,79 руб./кв.м
10. Распределение объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в МКД, между всеми жилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого помещения по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ и муниципалитетом г. Иркутска.
11. Избрание «Совета дома» сроком на 5 лет.
12. Выбор председателя Совета дома из числа членов Совета дома.
13. Наделение «Совета дома» полномочиями принятия решений по вопросам, отнесенным к компетенции общего собрания собственников, в том числе принятие решений о текущем ремонте общего имущества.

14. Принятие решения о заключении договоров теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, обращения с ТКО каждым собственником напрямую с ресурсоснабжающими организациями.

15. Принятие решения о наделении ООО «Сфера», в интересах собственников, полномочиями возмездного предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме третьим лицам (интернет – провайдеры, реклама и прочие)

16. Утверждение стоимости предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме: для интернет-провайдеров - 300 рублей за 1 подъезд многоквартирного дома, для прочих – 100 рублей за 1 кв.м. арендуемой площади.

17. Установление вознаграждения за организацию передачи в аренду площадей, относящихся к общему имуществу собственников – 15% от цены договора аренды.

18. Определение размера, порядка и условий выплаты вознаграждения членам «Совета дома»: членам Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 25% от начислений пропорциональной его доли в праве собственности на помещение, председателю Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 50% от начислений пропорционально его доли в праве собственности на помещение.

19. Определение порядка уведомления об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирных домов

20. Определение способа уведомления о проведении последующих общих собраний – размещение на информационных стендах, расположенных в многоквартирном доме

**По первому вопросу:**

**Выборы председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв. 8)

(Ф.И.О.)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений:

\_\_\_\_\_ (кв.8)

Избрать секретаря общего собрания собственников помещений:

\_\_\_\_\_ (кв. 32)

Избрать счетную комиссию в составе \_1\_ человека:

\_\_\_\_\_ (кв. 48)

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1480,22 м <sup>2</sup>	77,01	48,2 м <sup>2</sup>	2,51	393,7 м <sup>2</sup>	20,48

РЕШИЛИ: избрать председателем общего собрания собственников помещений \_\_\_\_\_ (кв. 8), секретаря общего собрания собственников помещений \_\_\_\_\_ (кв. 32), избрать счетную комиссию в следующем составе: \_\_\_\_\_ (кв. 48) – решение принято большинством голосов.

**По второму вопросу:**

**Определение порядка подписания протокола общего собрания собственников: подписание осуществляется председателем, секретарем и членами счетной комиссии.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., краткое содержание)

\_\_\_\_\_ (кв. 8)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определение порядка подписания протокола общего собрания собственников: подписание осуществляется председателем, секретарем и членами счетной комиссии.



ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1560,82 м <sup>2</sup>	81,20	48,2 м <sup>2</sup>	2,51	313,1 м <sup>2</sup>	16,29

РЕШИЛИ: Определить порядок подписания протокола общего собрания собственников: подписание осуществляется председателем, секретарем и членами счетной комиссии.

По третьему вопросу:

**Расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Коммунальник» (ИНН 3827033939)**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв. 8) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Коммунальник» (ИНН 3827033939)

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1757,92 м <sup>2</sup>	91,46	96,8 м <sup>2</sup>	5,04	67,4 м <sup>2</sup>	3,50

РЕШИЛИ: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Коммунальник» (ИНН 3827033939)

По четвертому вопросу:

**Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв. 8) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1709,02 м <sup>2</sup>	88,91	48,2 м <sup>2</sup>	2,51	164,9 м <sup>2</sup>	8,58

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.- решение принято большинством голосов

По пятому вопросу:

**Избрание ООО «Сфера» (ИНН 3812158639), управляющей организацией многоквартирного дома.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв. 8) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО Избрать ООО «Сфера» (ИНН 3812158639), управляющей организацией многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1668,22 м <sup>2</sup>	86,79	48,2 м <sup>2</sup>	2,51	205,7 м <sup>2</sup>	10,70

РЕШИЛИ: Избрать ООО «Сфера» (ИНН 3812158639), управляющей организацией многоквартирного дома.

**По шестому вопросу:**

**Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с ООО «Сфера».**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв. 8)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «Сфера».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1668,22 м <sup>2</sup>	86,79	48,2 м <sup>2</sup>	2,51	205,7 м <sup>2</sup>	10,70

РЕШИЛИ: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «Сфера». - решение принято большинством голосов.

**По седьмому вопросу:**

**Заключение договора управления с ООО «Сфера» ИНН: 3812158639 сроком на 2 года.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв. 8)

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключение договора управления с ООО «Сфера» (ИНН: 3812158639) сроком на 2 года..

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1570,72 м <sup>2</sup>	81,72	48,2 м <sup>2</sup>	2,51	303,2 м <sup>2</sup>	15,77

РЕШИЛИ: Заключение договора управления с ООО «Сфера» ИНН: 3812158639 сроком на 2 года. - решение принято большинством голосов.

**По восьмому вопросу:**

**Определение порядка заключения договора управления: договор управления заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами, при этом собственники помещений, обладающие более чем 50% голосов от общего числа собственников, выступают в качестве одной стороны заключаемого договора. Собственники помещений, подписавшие договор управления указываются в приложении к договору.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв. 8)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить порядок заключения договора управления: договор управления заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами, при этом собственники помещений, обладающие более чем 50% голосов от общего числа собственников, выступают в качестве одной стороны заключаемого договора. Собственники помещений, подписавшие договор управления указываются в приложении к договору.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1627,82 м <sup>2</sup>	84,69	48,2 м <sup>2</sup>	2,51	246,1 м <sup>2</sup>	12,80

РЕШИЛИ: Определить порядок заключения договора управления: договор управления заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами, при этом собственники помещений, обладающие более чем 50% голосов от общего числа собственников, выступают в качестве одной стороны заключаемого договора. Собственники помещений, подписавшие договор управления указываются в приложении к договору.

**По девятому вопросу:**

**Утверждение тарифа на содержание мест общего пользования многоквартирного дома**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв. 8) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на содержание мест общего пользования многоквартирного дома



Вариант № 1 – 21,22 руб./кв.м., в том числе «содержание» - 18,93 руб./кв.м., «текущий ремонт» - 2,29 руб./кв.м.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1873,92 м <sup>2</sup>	97,49	48,2 м <sup>2</sup>	2,51	---	---

Вариант № 2 – 22,72 руб./кв.м., в том числе «содержание» - 18,93 руб./кв.м., «текущий ремонт» - 3,79 руб./кв.м

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
---	---	1922,12 м <sup>2</sup>	100	---	---

РЕШИЛИ: Утвердить тариф на содержание мест общего пользования многоквартирного дома  
Вариант № 1 – 21,22 руб./кв.м., в том числе «содержание» - 18,93 руб./кв.м., «текущий ремонт» - 2,29 руб./кв.м..

По десятому вопросу:

Распределение объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в МКД, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ и муниципалитетом г. Иркутска.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

(кв. 8) \_\_\_\_\_

ПРЕДЛОЖЕНО: Распределить объем коммунальных услуг в размере превышения объема коммунальных услуг, предоставленной на общедомовые нужды, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в МКД, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ и муниципалитетом г. Иркутска.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
770,92 м <sup>2</sup>	40,11	601,4 м <sup>2</sup>	31,29	549,8 м <sup>2</sup>	28,60

РЕШИЛИ: Распределение объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в МКД, между всеми жилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого помещения по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ и муниципалитетом г. Иркутска. – решение не принято.

**По одиннадцатому вопросу:**  
**Избрание «Совета дома» сроком на 5 лет в составе:**  
**32), (кв. 48).**

(кв. 8),

(кв.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

(кв. 8) \_\_\_\_\_

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать «Совет дома» сроком на 5 лет в составе:  
(кв. 32), (кв. 48).

(кв. 8),

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1224,97 м <sup>2</sup>	63,73	66,45 м <sup>2</sup>	3,46	630,7 м <sup>2</sup>	32,81

РЕШИЛИ: Избрать «Совет дома» сроком на 5 лет в составе: \_\_\_\_\_ (кв. 8),  
(кв. 32), (кв. 48) – решение принято большинством голосов.

**По двенадцатому вопросу:**  
**Выбор председателя Совета дома из числа членов Совета дома**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., краткое содержание)

(кв. 8) \_\_\_\_\_

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателя Совета дома из числа членов Совета дома –  
(кв.8).

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1339,62 м <sup>2</sup>	69,69	---	---	582,5 м <sup>2</sup>	30,31

РЕШИЛИ: Выбор председателя Совета дома из числа членов Совета дома -  
(кв. 8) - решение принято большинством голосов.

**По тринадцатому вопросу:**  
**Наделение «Совета дома» полномочиями принятия решений по вопросам, отнесенным к компетенции общего собрания собственников, в том числе принятия решений о текущем ремонте общего имущества.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., краткое содержание)

(кв. 8) \_\_\_\_\_

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить «Совет дома» полномочиями принятия решений по вопросам, отнесенным к компетенции общего собрания собственников, в том числе принятия решений о текущем ремонте общего имущества.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1469,82 м <sup>2</sup>	76,47	---	---	452,3 м <sup>2</sup>	23,53

РЕШИЛИ: Наделить «Совет дома» полномочиями принятия решений по вопросам, отнесенным к компетенции общего собрания собственников, в том числе принятия решений о текущем ремонте общего имущества.



**По четырнадцатому вопросу:**

**Принятие решения о заключении договоров теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и обращение с ТКО каждым собственником напрямую с ресурсоснабжающими организациями.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) (кв. 8) \_\_\_\_\_

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение о заключении договоров теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и обращение с ТКО каждым собственником напрямую с ресурсоснабжающими организациями.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1530,32 м <sup>2</sup>	79,62	137,2 м <sup>2</sup>	7,14	254,6 м <sup>2</sup>	13,25

**РЕШИЛИ:** Принять решение о заключении договоров теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и обращение с ТКО каждым собственником напрямую с ресурсоснабжающими организациями

**По пятнадцатому вопросу:**

**Принятие решения о наделении ООО «Сфера», в интересах собственников, полномочиями возмездного предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме третьим лицам (интернет – провайдеры, реклама и прочие)**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) (кв. 8) \_\_\_\_\_

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение о наделении ООО «Сфера», в интересах собственников, полномочиями возмездного предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме третьим лицам (интернет – провайдеры, реклама и прочие)

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
938, 52 м <sup>2</sup>	48,83	342,7 м <sup>2</sup>	17,83	640,9 м <sup>2</sup>	33,34

**РЕШИЛИ :** Принятие решения о наделении ООО «Сфера», в интересах собственников, полномочиями возмездного предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме третьим лицам (интернет – провайдеры, реклама и прочие) - решение не принято на основании п.1 ст.46 ЖК РФ.

**По шестнадцатому вопросу:**

**Утверждение стоимости предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме: для интернет-провайдеров - 300 рублей за 1 подъезд многоквартирного дома, для прочих – 100 рублей за 1 кв.м. арендуемой площади.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) (кв. 8) \_\_\_\_\_

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить стоимость предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме: для интернет-провайдеров - 300 рублей за 1 подъезд многоквартирного дома, для прочих – 100 рублей за 1 кв.м. арендуемой площади.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1002,12 м <sup>2</sup>	52,14	436,2 м <sup>2</sup>	22,69	483,8 м <sup>2</sup>	25,17

РЕШИЛИ: Утверждение стоимости предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме: для интернет-провайдеров - 300 рублей за 1 подъезд многоквартирного дома, для прочих – 100 рублей за 1 кв.м. арендуемой площади – решение не принято на основании ст. 46 Жилищного кодекса РФ.

**По семнадцатому вопросу:**

**Установление вознаграждения управляющей компании за организацию передачи в аренду площадей, относящихся к общему имуществу собственников – 15% от цены договора аренды.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв. 8) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить вознаграждение управляющей компании за организацию передачи в аренду площадей, относящихся к общему имуществу собственников – 15% от цены договора аренды.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
926,12 м <sup>2</sup>	48,18	485,2 м <sup>2</sup>	25,24	510,8 м <sup>2</sup>	26,57

РЕШИЛИ: Установление вознаграждения за организацию передачи в аренду площадей, относящихся к общему имуществу собственников – 15% от цены договора аренды – решение не принято в соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса РФ.

**По восемнадцатому вопросу:**

**Определение размера, порядка и условий выплаты вознаграждения членам «Совета дома»: членам Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 25% от начислений пропорциональной его доли в праве собственности на помещение, председателю Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 50% от начислений пропорционально его доли в праве собственности на помещение.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв. 8) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить размер, порядок и условия выплаты вознаграждения членам «Совета дома»: членам Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 25% от начислений пропорциональной его доли в праве собственности на помещение, председателю Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 50% от начислений пропорционально его доли в праве собственности на помещение.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1392,52 м <sup>2</sup>	72,45	294,5 м <sup>2</sup>	15,32	235,1 м <sup>2</sup>	12,23

РЕШИЛИ: Определить размер, порядок и условия выплаты вознаграждения членам «Совета дома»: членам Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 25% от начислений пропорциональной его доли в праве собственности на помещение, председателю Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 50% от начислений пропорционально его доли в праве собственности на помещение.

**По девятнадцатому вопросу:**

**Определение порядка уведомления об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирных домов.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв. 8) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить порядок уведомления об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирных домов.

**ГОЛОСОВАЛИ:**



«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1813,22 м <sup>2</sup>	94,33	88,7 м <sup>2</sup>	4,61	20,2 м <sup>2</sup>	1,05

РЕШИЛИ: Определить порядок уведомления об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирных домов.

По двадцатому вопросу:

**Определение способа уведомления о проведении последующих общих собраний – размещение на информационных стендах, расположенных в многоквартирном доме**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв. 8) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить способ уведомления о проведении последующих общих собраний – размещение на информационных стендах, расположенных в многоквартирном доме

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1766,02 м <sup>2</sup>	91,88	88,7 м <sup>2</sup>	4,61	67,4 м <sup>2</sup>	3,51

РЕШИЛИ: Определить способ уведомления о проведении последующих общих собраний – размещение на информационных стендах, расположенных в многоквартирном доме

Председатель общего собрания

Куз

«30» августа 2019 г.

Секретарь общего собрания

Мери

«30» августа 2019 г.

Члены счетной комиссии

СМ

«30» августа 2019 г.

**Приложения:**

- Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз. Приложение № 1
- Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз. Приложение № 2
- Присутствующие на общем собрании на 1 л., в 1 экз. Приложение № 3
- Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 10 л., 1 в экз. Приложение № 4
- Проект договора управления на 14 л., в 1 экз. Приложение № 5
- Акт размещения сообщения о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз. Приложение № 6
- Список собственников принявших участие в очной части собрания на 1 л., в 1 экз. Приложение № 7

