

Согласовано

 Генеральный директор
 ООО "Уютные кварталы"
 А.А.Малышев


(в руб.)

Отчет за 2019г.	А.Невского, 58		
	Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту (с учетом паркинга)	675634	94686	770320
Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-555419	-196945	-752364
Доходы			
Фактически начислено доходов (с учетом паркинга)	3291276	447950	3739226
Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	25527	2629	28156
Фактически поступило доходов (с учетом паркинга)	3210047	446758	3656805
Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	25527	2629	28156
Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	81	82	81
Расходы по дому			
Замена резиновых ковриков в тамбурах, замена ламп		5524	5524
Ремонт канализации, отопления, электрики		20061	20061
Ремонт двери, ремонт доводчиков, ремонт блока питания двери		9100	9100
Элетромонтажные работы		3660	3660
Ремонт теплообменника (пластины добавление)		84300	84300
Установка тамбурных дверей		121221	121221
Ремонт дверей, замена канализационного стояка		2212	2212
Окраска ограждающих конструкций		6401	6401
Ремонт системы канализации		4657	4657
Установка гибких подводок 90 шт.		12428	12428
Замена стояков в подвале		8828	8828
Увеличение пакета пластин теплообменника на 15 штук		53876	53876
Промывка пластин теплообменника		13825	13825
Ремонт колясочной		47611	47611
Ремонт подъезда		289355	289355
Побелка элеватора		19611	19611
Бетонные работы		42267	42267
Замена урн 3 шт.		7471	7471
Замена обратных клапанов на элеваторе		4314	4314
Коврики, светильники, оштукатуривание вентиля		25303	25303
Крепление плиток ,устранение надписей на фасаде		1157	1157
Замена 2-х конвекторов в 1-ом подъезде		8738	8738
Вывоз снега		8000	8000
Ремонт уличной вентиля с установкой зонта		17310	17310
Ремонт ворот, утепление ворот		9350	9350
Заделка отверстий в полу на парковке		2877	2877
Установка мет. двери на парковке		11233	11233
Замена замков, ремонт дверей и ворот		9082	9082
Цементирование выбоин в полу на парковке		2951	2951
итого работы по ремонту		852723	852723

Расходы по содержанию многоквартирного дома			
Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	495521		495521
Обслуживание лифтов	306127		306127
Аварийно-диспетчерская служба	228934		228934
Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	200317		200317
Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций , оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др.работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	1905368		1905368
Итого расходов	3136267	852723	3988990
Всего денежных средств с учетом остатков	2680154	252443	2932597
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-456113	-600280	-1056393
Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	756863	95878	852741
Задолженность за ЖКУ на 01.01.20г	1070	тыс.руб.	