



Утверждаю
 Председатель
 правления
 ТСЖ "Зеркальное"
 А.А.Мальщев

(в руб.)

Отчет 2019 год	Вампилова28		
	Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
Задолженность потребителей на начало периода	238643	12849	251493
Доходы			
Фактически начислено доходов	595166	35306	630473
Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	42762	162	42924
Фактически поступило доходов	638035	37850	675885
Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	37439	162	37601
Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	77	79	77
Расходы по дому			
Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
Ремонт пешеходной дороги		3865	3865
Ремонт метал части лестничного марша		232	232
Побелка элеватора		829	829
Дезинсекция подвального помещения		870	870
Замена замков на чердак, ламп в подвале, прожект.		7024	7024
Замена ламп		344	344
Замена блока питания теплосчетчика		2671	344
Покраска малых форм на детской площадке		1861	1861
Завоз песка и земли		2782	2782
Посадка цветов на клумбы		570	570
Подготовка элеватора к отопит.сезону		2036	
Уборка снега (декабрь 19г.)		3195	
Монтаж системы видеонаблюдения		13981	
итого работы по ремонту		40261	40261
Расходы по содержанию многоквартирного дома			
Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	104582		104582
Обслуживание лифтов	51588		51588
Аварийно-диспетчерская служба	35838		35838
Услуги паспортного стола	7819		7819
Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	23783		23783
Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	359426		359426
Итого расходов	583037	40261	623297
Результат (Доходы-Расходы за отчетный период)	12130	-4954	7176
Всего денежных средств с учетом прочей деятельности	675474	38012	713486
Переходящие остатки денежных средств на конец периода с учетом прочей деятельности	92438	-2249	90189
Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	195774	10306	206080
Задолженность жителей по жилищно-коммунальным услугам на 01.01.20г.составляет		379	тыс.руб.

Отчет о коммунальных услугах
за 2019г.

Наименование	Отопление	компон.ХВС в ГВС	ХВС	Стоки	Эл.энергия	ТКО	всего
Ед.измерения	Гкал.	м3	м3	м3	квт.час.	м3	
Объем потребления			5060	5060	123146	138	
Начислено потребителям,руб.		26077	41 053	71 926	145 220	73 159	357435
Оплачено потребителями, руб	792	27366	42301	74885	111002	75172	331517
Задолженность потребителей,руб	-792	-1288	-1248	-2959	34217	-2013	25918
Начислено поставщиком коммунального ресурса, руб.	0	0	70322	75415	134 655,94	73 173,21	353566
Задолженность потребителей на начало периода,руб.	31662	13010	12007	22279	31352	0	110309
Задолженность потребителей на конец периода, руб.	30870	11721	10760	19319	65569	-2013	136227

