

Утверждаю

Председатель правления
ТСЖ "Зеркальное"
А.А. Малышев



(в руб.)

Вампилова 24

Отчет 2019 год			
	Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
Задолженность потребителей на начало	194368	11268	205637
Доходы			
Фактически начислено доходов	571081	33878	604959
Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	45760	315	46076
Фактически поступило доходов	585199	35165	620364
Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	43883	315	44199
Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	76	78	77
Расходы по дому			
Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
замена счетчика на ХВС и электросчетчика в подвале		8624	8624
Замена вакуумного клапана на канализацию кв .32		4156	4156
Ремонт выбоин дорожного покрытия 3м2		2555	2555
Побелка элеватора		1311,82	1312
Покраска малых форм на детской площадке		1872,82	1873
Завоз песка и земли		2800,32	2800
Посадка цветов на клумбы		573,53	574
Замена циркуляционного насоса на ГВС		8320	8320
Ремонт межпанельных швов		9232,91	9233
Ремонт пешеходной дороги		3890	3890
Уборка снега (декабрь 19г.)		3215,84	3216
Промывка стояка ГВС		7600	7600
Монтаж системы видеонаблюдения		14070	14070
Замена доводчиков		2200	2200
Герметизация балконов		5000	5000
Герметизация швов, штукатурка		10000	10000
итого работы по ремонту		85422	85422
Расходы по содержанию многоквартирного дома			
Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	105252		105252
Обслуживание лифтов	51588		51588
Аварийно-диспетчерская служба	36068		36068
Услуги паспортного стола	7869		7869
Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	23936		23936
Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491 от 13.08.06г	362976		362976
Итого расходов	587689	85422	673111
Результат (Доходы-Расходы за отчетный период)	-16608	-51545	-68152
Всего денежных средств с учетом прочей деятельности	629082	35481	664563
Переходящие остатки денежных средств на конец периода с учетом прочей деятельности	41393	-49942	-8549
Задолженность потребителей на конец периода (содержание и т.ремонт)	180251	9981	190232
Задолженность жителей по жилищно-коммунальным услугам на 01.01.20г.составляет		401	тыс.руб.

**Отчет о коммунальных услугах
за 2019г.**

Наименование	Отопление	компон.ХВС в ГВС	ХВС	Стоки	Эл.энергия	ТКО	всего
Ед.измерения	Гкал.	м3	м3	м3	квт.час.	м3	
Объем потребления			5675	5675	183805	138	
Начислено потребителям,руб.		23726	36335	64351	139874	72242	264286
Оплачено потребителями, руб	8603	27642	38737	68143	151842	71945	294967
Задолженность потребителей,руб	-8603	-3916	-2402	-3792	-11968	297	-30681
Начислено поставщиком коммунального ресурса, руб.	0	0	79203	85519	200835	73613	365557
Задолженность потребителей на начало периода,руб.	66434	26739	17291	31820	62920	0	205203
Задолженность потребителей на конец периода, руб.	57831	22822	14889	28028	50952	297	174522

