



Согласовано

Генеральный директор
ООО "Уютные
кварталы"

А.А.Малышев

(в руб.)

Отчет за 2020г.	ЖК Стрижи дом № 8		
	Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	510742	54864	565606
Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	376013	-757516	-381503
Доходы			
Фактически начислено доходов	2230302	239578	2469880
Начислено доходов от сторонней деятельности	9896		9896
Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	54525	911	55436
Фактически поступило доходов	2152807	231254	2384061
Фактически поступило доходов от сторонней деятельности	6500		6500
Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	55584	911	56495
Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	79	79	79
Расходы по дому			
Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
замена ламп наружного освещения		1330	1330
ремонт футбольных ворот		1496	1496
посев семян на газонах		2192	2192
замена кабеля наружного освещения		1256	1256
замена светильников, ламп, патронов		1025	1025
покраска бордюров придомовой территории		4713	4713
отсыпка детской площадки отсевом 10 тн		1878	1878
установка забора вокруг газонов		6490	6490
проведение праздника масленицы		7314	7314
ремонт карусели на дет. площадке (подшипники)		391	391
доставка песка на детскую площадку		3177	3177
побелка конт. площадок, бордюров, деревьев		219	219
ремонт дверей		2000	2000
замена светильников, ламп		6824	6824
ремонт элеватора, замена замка		9076	9076

замена обратного клапана, ливневой канализации		13918	13918
замена светильников , ламп, кабеля , арматуры на ливневке		5294	5294
установка пожарных кранов 9шт		10893	10893
замена кабеля на дымоудалении		3920	3920
замена кровельной воронки		10349	10349
ремонт малых форм		1022	1022
замена панелей на футбольном поле		5626	5626
наружное освещение: прожектор, лампы 1шт/40шт		2703	2703
противогололедная подсыпка дорожек солью		38	38
замена ламп и светильников 15шт/1шт		4986	4986
замена фланцев в элеваторе 2шт		3641	3641
установка урны		318	318
продление ската горки, установка перил на горку		6284	6284
освещение и украшение новогодней елки		11227	11227
замена кабеля между опорами-30м		730	730
замена ламп ЛБ-9шт,выключателя- 1шт		3542	3542
монтаж световых указателей		18433	18433
ремонт напольной плитки		3316	3316
дезинфекция подвала		12188	12188
поверка счетчиков		2610	2610
итого работы по ремонту		181653	181653
Расходы по содержанию многоквартирного дома			
Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	397760		397760
Обслуживание лифтов	282975		282975
Аварийно-диспетчерская служба	203137		203137
Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	170295		170295
Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций , оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др.работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	1161785		1161785
Итого расходов	2215952	181653	2397606
Всего денежных средств с учетом остатков	2590904	-525351	2065553
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	374952	-707004	-332053
Результат всего (доходы- расходы)	78770	58836	137606
Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	588236	63188	651424
Задолженность за ЖКУ на 01.01.21г	919	тыс.руб.	