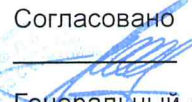


Согласовано


 Генеральный директор  
 ООО "УК Уютные  
 кварталы"

А.А.Малышев

(в руб.)

Отчет за 2020г.	ЖК Стрижи дом №4		
	Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	400932	43068	444000
Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	437836	-192364	245472
<b>Доходы</b>			
Фактически начислено доходов	2246635	241333	2487968
Начислено доходов от сторонней деятельности	33896		33896
Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	32010	458	32468
Фактически поступило доходов	2173148	233439	2406586
Фактически поступило доходов от сторонней деятельности	15980		15980
Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	32565	458	33023
<b>Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту</b>	82	82	82
<b>Расходы по дому</b>			
Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
замена ламп наружного освещения		1330	1330
ремонт футбольных ворот		1496	1496
посев травы на газонах		2192	2192
замена кабеля наружного освещения		1256	1256
замена светильников, ламп, патронов		1025	1025
покраска бордюров придомовой территории		4713	4713
отсыпка детской площадки отсевом 10 тн.		1878	1878
установка забора вокруг газонов		6490	6490
ремонт карусели на дет. площадке (подшипники)		391	391
доставка песка на детскую площадку		3177	3177
побелка конт. площадок, бордюров, деревьев		219	219
замена пружин, ручек, задвижек на дверях		4009	4009
замена доводчика на 1-ом этаже		1877	1877
замена светильников в лифтах		2033	2033
замена светильников в подъезде и лифте		1159	1159
замена дверного замка, ремонт дверей		3228	3228
замена ламп, автоматов, светильников		3724	3724

гидроизоляция вент. коробов		11290	11290
установка доводчика		1500	1500
проведение праздника масленицы		7314	7314
прочистка канализации		33851	33851
замена ламп и светильников 8шт/2шт		5203	5203
замена поликарбоната на приемках		14254	14254
ремонт малых форм		1022	1022
замена панелей на футбольном поле		5626	5626
наружное освещение: прожектор, лампы 1шт/40шт		2703	2703
противогололедная подсыпка дорожек солью		78	78
изоляция вент.камер, лампы, светильники		3155	3155
установка урны		318	318
продление ската горки, установка перил на горку		6284	6284
освещение и украшение новогодней елки		11227	11227
замена плафонов-40шт,кабеля-20,5м, ламп-30шт		11233	11233
замена кабеля между опорами-30м		730	730
ремонт 1-ого подъезда		355246	355246
ремонт 2-ого подъезда		355246	355246
ремонт двери лифта, замена ламп-23шт, ЛБ-10шт		6833	6833
замена металлического люка		1073	1073
замена распределительных коробок		5262	5262
дезинфекция подвала		12188	12188
поверка счетчиков		2610	2610
монтаж световых указателей		23959	23959
<b>итого работы по ремонту</b>		<b>918409</b>	<b>918409</b>
<b>Расходы по содержанию многоквартирного дома</b>			
Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	396340		396340
Обслуживание лифтов	219852		219852
Аварийно-диспетчерская служба	202412		202412
Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	169687		169687
Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	1142070		1142070
<b>Итого расходов</b>	<b>2130360</b>	<b>918409</b>	<b>3048769</b>
Всего денежных средств с учетом остатков	2659529	41533	2701062
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	529169	-876876	-347707
Результат всего (доходы- расходы)	182181	-676618	-494437
Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	474419	50962	525381
<b>Задолженность за ЖКУ на 01.01.21г</b>	<b>744</b>	<b>тыс.руб.</b>	