

Согласовано
 Генеральный
 директор
 ООО "УК Уютные
 кварталы"

А.А.Малышев

(в руб.)

Отчет за 2020г.	ЖК Стрижи дом № 12		
	Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	468476	50324	518800
Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-424506	-169661	-594167
Доходы			
Фактически начислено доходов	1398377	150213	1548590
Начислено доходов от сторонней деятельности			0
Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	3431	180	3611
Фактически поступило доходов	1589427	170736	1760163
Фактически поступило доходов от сторонней деятельности			0
Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	3431	180	3611
Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	85	85	85
Расходы по дому			
Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
замена ламп наружного освещения		1330	1330
ремонт футбольных ворот		1496	1496
посев семян на газонах		2192	2192
замена кабеля наружного освещения		1256	1256
замена светильников, ламп, патронов		1025	1025
покраска бордюров придомовой территории		4713	4713
отсыпка детской площадки отсевом 10 тн		1878	1878
установка забора вокруг газонов		6490	6490
проведение праздника масленицы		7314	7314
ремонт карусели на дет. площадке (подшипники)		391	391
доставка песка на детскую площадку		3177	3177
побелка конт. площадок, бордюров, деревьев		219	219
замена канализационного люка (тротуар)		2863	2863
замена ламп-2шт, автоматов- 2шт		731	731

замена замка на выход на крышу		406	406
замена кабеля, ламп, светильников		2956	2956
замена ламп, светильников, коробок распределит. 1 шт-7шт-15шт		12158	12158
замена фановой трубы 1м		1400	1400
установка удлинителя для видеокамеры, замена замка		1221	1221
ремонт дверей		500	500
ремонт малых форм		1022	1022
замена панелей на футбольном поле		5626	5626
наружное освещение: прожектор, лампы 1шт/40шт		2703	2703
противогололедная подсыпка дорожек солью		38	38
замена ламп и светильников, патронов 6шт/2шт/2шт		3610	3610
замена арматуры в подвале: муфты, отводы, хомуты		1895	1895
установка урны		318	318
продление ската горки, установка перил на горку		6284	6284
освещение и украшение новогодней елки		11227	11227
замена плафонов-40шт,кабеля-20,5м, ламп-30шт		11233	11233
замена кабеля между опорами-30м		730	730
изготовление и монтаж контейнерной площадки		20631	20631
замена распределительных коробок		3417	3417
ремонт эл. замка и замена доводчика		2700	2700
дезинфекция подвала		12188	12188
итого работы по ремонту		137340	137340
Расходы по содержанию многоквартирного дома			
Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	164180		164180
Обслуживание лифтов	112764		112764
Аварийно-диспетчерская служба	83855		83855
Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	70298		70298
Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др.работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	864470		864470
Итого расходов	1295568	137340	1432908
Всего денежных средств с учетом остатков	1168352	1254	1169606
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-127216	-136086	-263302
Результат всего (доходы- расходы)	106240	13053	119292
Задолженность потребителей на конец периода (содержание и т.ремонт)	277426	29801	307227
Задолженность за ЖКУ на 01.01.21г	413	тыс.руб.	