

Согласовано


 Генеральный директор
 ООО "УК Уютные
 кварталы"

А.А.Малышев

(в руб.)

Отчет за 2020г.	ЖК Стрижи дом № 11		
	Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	709415	76205	785620
Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-593654	-217604	-811258
Авансовые платежи на начало периода			
Доходы			
Фактически начислено доходов	2261999	242983	2504983
Начислено доходов от сторонней деятельности	95719		95719
Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	15821	837	16658
Фактически поступило доходов	2644950	284120	2929070
Фактически поступило доходов от сторонней деятельности	0		0
Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	15950	837	16787
Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	89	89	89
Расходы по дому			
Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
замена ламп наружного освещения		1330	1330
ремонт футбольных ворот		1496	1496
посев семян на газонах		2192	2192
замена кабеля наружного освещения		1256	1256
замена светильников, ламп, патронов		1025	1025
покраска бордюров придомовой территории		4713	4713
отсыпка детской площадки отсевом 10 тн		1878	1878
установка забора вокруг газонов		6490	6490
проведение праздника масленицы		7314	7314
ремонт карусели на дет. площадке (подшипники)		391	391
доставка песка на детскую площадку		3177	3177
побелка конт. площадок, бордюров, деревьев		219	219
замена счетчика ГВС на элеваторе		8665	8665

замена канализационного люка на детской площадке		1433	1433
замена ламп на балконах		2387	2387
замена ламп и светильников		2427	2427
сверление дренажных отверстий в подвале		7153	7153
замена предохранителей в лифтах		2222	2222
ремонт дверей		700	700
ремонт дверей		1500	1500
ремонт дверей		800	800
ремонт дверей		800	800
ремонт дверей		1350	1350
замена ламп, светильников, коробок распределит 3шт-1шт-89шт		16469	16469
ремонт малых форм		1022	1022
замена панелей на футбольном поле		5626	5626
наружное освещение: прожектор, лампы 1шт/40шт		2703	2703
противогололедная подсыпка дорожек солью		38	38
замена ламп и светильников 3шт/1шт		5007	5007
установка урны		318	318
продление ската горки, установка перил на горку		6284	6284
освещение и украшение новогодней елки		11227	11227
замена плафонов-40шт,кабеля-20,5м, ламп-30шт		11233	11233
замена кабеля между опорами-30м		730	730
изготовление и монтаж контейнерной площадки		20631	20631
дезинфекция подвала		12188	12188
итога работы по ремонту		154396	154396
Расходы по содержанию многоквартирного дома			
Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	399306		399306
Обслуживание лифтов	219852		219852
Аварийно-диспетчерская служба	203927		203927
Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	170957		170957
Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др.работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	1126726		1126726
Итого расходов	2120768	154396	2275164
Всего денежных средств с учетом остатков	2067246	67353	2134599
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-53523	-87043	-140565
Результат всего (доходы- расходы)	252771	89425	342195
Задолженность потребителей на конец периода (содержание и т.ремонт)	326464	35069	361533
Задолженность за ЖКУ на 01.01.21г	485	тыс.руб.	