

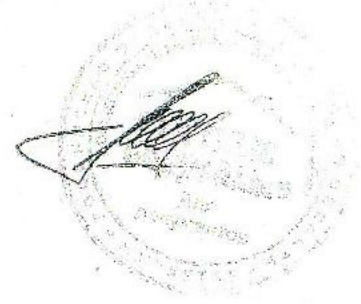
Согласовано _____
 Генеральный директор
 ООО "УК Уютные кварталы"
 А.А.Малышев

(в руб.)

№ п/п	Отчет за 2017 год	ЖК Стрижи дом № 8		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
1	Задолженность потребителей на начало периода	699635	82126	781761
2	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-708444	-99535	-807979
3	Авансовые платежи на начало периода			
4	Доходы			
5	Фактически начислено доходов	2348699	243150	2591850
6	Фактически начислено ОДН по содержанию МОП	203773		203773
7	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	114875	420	115295
8	Фактически поступило доходов	2273485	185360	2458845
9	Фактически поступило ОДН по содержанию МОП	162484		162484
10	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	77891	420	78311
11	Процент оплаты по итогам 2017 года	75	57	73
12	Расходы по дому			
13	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
14	Административноуправленческие расходы при осуществлении текущего ремонта в т.ч. налоги		30512	30512
15	Расходы по сбору денежных средств и взысканию задолженности по текущему ремонту		944	944
16	устр-во ковровых покрытий на входах		10858	10858
17	замена дверных пружин		960	960
18	замена ламп, патронов укрепление доводчика входной двери		5657	5657
19	замена видеокамеры, светильников, ручки дв.		15899	15899
20	замена канализационных труб (цоколь)		3174	3174
21	ремонт ливневки в подвале		3856	3856
22	замена ламп 23шт		3913	3913
23	дополнительная посадка цветов в клумбы		3472	3472
24	замена ламп в подъездах и в подвале		2714	2714
25	ремонтные работы в подвале и на крыше		24859	24859
26	установка пружин, ручек дверных, кранов, ковровое покрытие		9682	9682
27	устр-во горки, ограждение сеткой елки		11870	11870
28	установка дверных доводчиков		6871	6871
29	замена ламп и стартеров, уст-ка пломб		10878	10878
30	вывоз снега		17980	17980
31	внутридворовая организация праздника масленицы и нового года		9751	9751
32	завоз отсева		1520	1520
33	проектирование узлов учета ХВС на нежилые помещения		4000	4000
34	ремонт лифта (установка фотоэлемента)		30333	30333
35				
36	итого работы по ремонту		178247	178247
37	Расходы по содержанию многоквартирного дома			
38	Административно управленческие расходы при осуществлении текущего ремонта	281844		281844
39	Расходы по сбору денежных средств и взысканию задолженности	70461		70461
40	Обслуживание лифтов	287364		287364
41	Вывоз и утилизация ТБО	202783		202783
42	Аварийно-диспетчерская служба	203137		203137
43	Услуги паспортного стола	24328		24328
44	Обслуживание общедомовых сетей эл. снабжения	255442		255442
45	Обслуживание общедомового имущества многоквартирного дома (МКД), придомовой территории	922992		922992
46	Итого расходов	2248352	209702	2458054
47	Всего денежных средств с учетом остатков	1805417	86244	1891661
48	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-442935	-123458	-566393
49	Авансовые платежи на конец периода			0
50	Задолженность потребителей на конец периода	853122	139917	993038

Задолженность за ЖКУ на 01.01.18г

1494 тыс.руб.



Отчет о коммунальных услугах.

Наименование	Отопление	ГВС	ХВС	Стоки	Эл.энергия	Всего
	Гкал.	Гкал.	м3	м3	квт.час.	
Объем потребления			23336	23336	579627	
Начислено потребителям, руб.	-157553	87281	165954	314546	611388	1021616
Оплачено потребителями, руб.	141861	158824	155510	292772	554576	1303544
Задолженность потребителей, руб.	-299414	-71543	10443	21774	56812	-281928
Начислено поставщиком коммунального ресурса, руб.			296075	317426	724861	1338362
Оплачено поставщику коммунального ресурса, руб.						0
Задолженность потребителей на начало периода, руб.	430020	110323	31182	57569	151828	780922
Авансовые платежи потребителей на конец периода, руб.	0	0	0	0	0	0
Задолженность потребителей на конец периода, руб.	130606	38781	41625	79343	208639	498994