

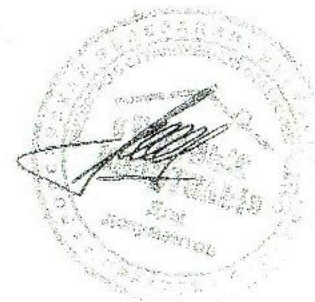
Согласовано
 Генеральный директор
 ООО "УК Уютные кварталы"
 А.А.Малышев

(в руб.)

№ п/п	Отчет за 2017 год	ЖК Стрижи дом №4		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
1	Задолженность потребителей на начало периода	728796	87524	816320
2	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-761888	-55468	-817356
3	Авансовые платежи на начало периода			
4	Доходы			
5	Фактически начислено доходов	2345700	242214	2587914
6	Фактически начислено ОДН по содержанию МОП	202829		202829
7	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	119726	620	120346
8	Фактически поступило доходов	2340311	191005	2531316
9	Фактически поступило ОДН по содержанию МОП	166733		166733
10	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	82742	620	83362
11	Процент оплаты по итогам 2017 года	76	58	75
12	Расходы по дому			
13	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
14	Административно управленческие расходы при осуществлении текущего ремонта		27931	27931
15	Расходы по сбору денежных средств и взысканию задолженности по текущему ремонту		864	864
16	устр-во ковровых покрытий на входах		10858	10858
17	замена пружин,ламп,видеокамер,светильников		20679	20679
18	уличное освещение		1087	1087
19	замена двух светодиодных ламп		579	579
20	ремонт ливневки в подвале		2521	2521
21	установка пружин,доводчиков,ручек,ковровых покрытий		19031	19031
22	замена замков,устройство системы для сброса воды		18908	18908
23	замена ламп и светильников		14717	14717
24	дополнительная посадка цветов в клумбы		2380	2380
25	прочистка канализации		23613	23613
26	замена дверных ручек,личинок,устройство для полива газона		8718	8718
27	ремонт канализации в подвале		3605	3605
28	частичный ремонт л/клетки (затирка, укрепление дверей)		3226	3226
29	вывоз снега		17980	17980
30	внутридворовая организация праздника масленицы и нового года		9751	9751
31	завоз отсева		1520	1520
32	проектирование узлов учета ХВС на нежилые помещения		4000	4000
33				
34				
35				
36	итого работы по ремонту		163173	163173
37	Расходы по содержанию многоквартирного дома			
38	Административно управленческие расходы при выполнении услуг по содержанию МКД	281484		281484
39	Расходы по сбору денежных средств и взысканию задолженности	70371		70371
40	Обслуживание лифтов	287364		287364
41	Вывоз и утилизация ТБО	202059		202059
42	Аварийно-диспетчерская служба	202412		202412
43	Услуги паспортного стола	24241		24241
44	Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	254530		254530
45	Обслуживание общедомового имущества многоквартирного дома (МКД), придомовой территории	919696		919696
46	Итого расходов	2242157	191968	2434125
47	Всего денежных средств с учетом остатков	1827898	138157	1964056
48	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-414258	-55811	-470069
49	Авансовые платежи на конец периода			0
50	Задолженность потребителей на конец периода	807264	138733	945997

Задолженность за ЖКУ на 01.01.18г

1364 тыс.руб.



Стрижи 4

Отчет о коммунальных услугах.

Наименование	Отопление	ГВС	ХВС	Стоки	Эл.энергия	Всего
	Гкал.	Гкал.	м3	м3	квт. час.	
Объем потребления			21755	21755	444600	
Начислено потребителям, руб.	-127579	95887	162514	309466	454918	895205
Оплачено потребителями, руб.	150433	168488	156102	294704	444713	1214440
Задолженность потребителей, руб.	-278012	-72601	6411	14762	10204	-319235
Начислено поставщиком коммунального ресурса, руб.	0	0	275839	295636	454650	1026125
Оплачено поставщику коммунального ресурса, руб.						0
Задолженность потребителей на начало периода, руб.	423923	122102	33655	62197	117754	759631
Авансовые платежи потребителей на конец периода, руб.	0	0	0	0	0	0
Задолженность потребителей на конец периода, руб.	145911	49501	40067	76959	127958	440395