

Согласовано

 Генеральный директор
 ООО "Уютные кварталы"
 А.А.Малышев

(в руб.)

Отчет за 2019г.	ЖК Стрижи дом №4		
	Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	577936	58587	636523
Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-2570	-132667	-135237
Доходы			
Фактически начислено доходов	2245227	241182	2486409
Начислено доходов от сторонней деятельности	88885		88885
Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	119593	2061	121654
Фактически поступило доходов	2401935	258015	2659950
Фактически поступило доходов от сторонней деятельности	24623		24623
Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	120608	2061	122669
Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	85	86	85
Расходы по дому			
Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
Дополнительное освещение в подвале		3379	3379
Замена светильников и ламп, замена автоматов, кабеля, установка реле		86006	86006
Замена доводчиков		6254	6254
Установка водоотлива		2826	2826
Замена уличных ламп с автовышки		767	767
Прочистка канализационного коллектора		6172	6172
Замена доводчика на 4-ом этаже		1720	1720
Посадка цветов		3320	3320
Завоз земли на газоны, песка для песочниц		3328	3328
Побелка ограждений контейнерной площадки		212	212
Прочистка придомовых колодцев - 2раза		12375	12375
Покраска бордюров		1493	1493
Замена кабеля и розетки		476	476
Замена стеклопакета в холле		6270	6270
Восстановление кабеля на уличной опоре		826	826
Замена фотодатчика, кабеля, патронов		2238	2238
Замена керамогранита на стенах лифтового холла		6088	6088
Замена автоматов в эл.щитовых		1624	1624
Ремонт дверей с заменой замков, ручек, личинок		3241	3241
Изготовление тележек для мусорных баков		4116	4116
Организация праздничного мероприятия		13124	13124
Частичная замена системы видеонаблюдения		48427	48427
Установка на лифты (концевики и контакты)		2527	2527
День защиты детей организация мероприятия		2127	2127
Экосуббота		19162	19162
Благоустройство придомовой территории		15714	15714
Разметка асфальтового покрытия		11689	11689
Посадка деревьев и кустарников с копанием ям		1195	1195
Ремонт качели		213	213
Замена газоразрядных ламп		1394	1394
Очистка подвала от грязи после затопления		3657	3657
Замена трансформаторов тока 24 шт.		29699	29699
Замена кабеля на детской площадке, установка щита на ТП-2		1689	1689
Вывоз снега		12871	12871

Украшение и освещение новогодней елки		1463	1463
Завоз отсева для устранения наледи		2092	2092
Итого работы по ремонту		319773	319773
Расходы по содержанию многоквартирного дома			
Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	396340		396340
Обслуживание лифтов	204084		204084
Аварийно-диспетчерская служба	202412		202412
Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	169687		169687
Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	1134237		1134237
Итого расходов	2106760	319773	2426533
Всего денежных средств с учетом остатков	2544596	127409	2672005
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	437836	-192364	245472
Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	421228	41753	462982
Задолженность за ЖКУ на 01.01.20г	735	тыс.руб.	