

Согласовано
 Генеральный директор
 ООО "Уютные кварталы"
 А.А.Мальшев



(в руб.)

Отчет за 2019г.	ЖК Сокол дом № 4		
	Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	58020	3303	61323
Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	0	-71818	-71818
Доходы			
Фактически начислено доходов	209859	12214	222073
Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	6572	44	6616
Фактически поступило доходов	219841	12795	232636
Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	6572	44	6616
Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	82	82	82
Расходы по дому			
Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
Замена доводчика на входные двери		1812	1812
Замена люка композитного		1671	1671
Замена ламп в подъездах и фасаде		2215	2215
Прочистка канализационного Колодца и дворовой канализации (апрель 19г.)		3866	3866
Посадка деревьев и кустарников		4192	4192
Изготовление тележек и контейнерной площадки		13040	13040
Прочистка баков канализационной насосной станции		1059	1059
Прочистка канализационного коллектора		1160	1160
Замена ламп светодиодных и ламп накаливания		384	384
Экосуббота		2288	2288
Окраска малых форм		2805	2805
Замена трансформаторов тока 15 шт.		4357	4357
Установка панорамного зеркала на фасад		677	677
Ремонт уличного освещения, замена ламп в галереях		1436	1436
Наращивание водосточных труб, окраска скамеек		6197	6197
Побелка бордюров, посадка кустарников		5556	5556
Замена доводчика		1500	1500
Установка насоса		13747	13747
Замена 7-ми ламп наружного освещения		234	234
Организация празднования Масленицы		1250	1250
Установка авт.выключателей (тепло)		919	919
Завоз отсева от наледи		928	928
Организация празднования нового года		6678	6678
Вывоз снега		6410	6410
Покос травы, покраска контейнеров		3286	3286
итого работы по ремонту		87665	87665
Расходы по содержанию многоквартирного дома			
Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	24490		24490
Аварийно-диспетчерская служба	23721		23721
Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	31927		31927
Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491 от 13.08.06г	160562		160562
Итого расходов	240699	87665	328365
Всего денежных средств с учетом остатков	226413	-58979	167434
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-14286	-146645	-160931
Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	48038	2722	50760
Задолженность за ЖКУ на 01.01.20г	112	тыс.руб.	