

Согласовано

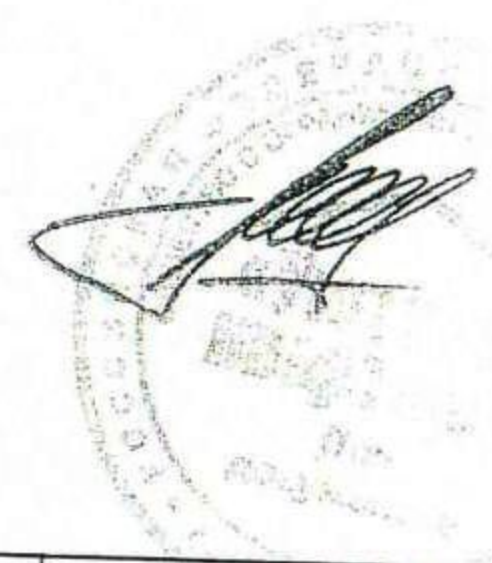
Генеральный директор
ООО "УК Уютные
квартиры"
А.А. Малышев

(в руб.)

№ п/п	Отчет за 2017 год	ЖК Сокол дом № 4		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
1	Задолженность потребителей на начало периода	56407	2909	59316
2	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-2444	-50698	-53142
3	Авансовые платежи на начало периода			
4	Доходы			
5	Фактически начислено доходов	221081	12767	233848
6	Фактически начислено ОДН по содержанию МОП	27011		27011
7	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	6220	60111	66331
8	Фактически поступило доходов	212803	10678	223482
9	Фактически поступило ОДН по содержанию МОП	22681		22681
10	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	6220	54111	60331
11	Процент оплаты по итогам 2017 года	78	85	79
12	Расходы по дому			
13	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
14	Административно управленческие расходы при осуществлении текущего ремонта в т.ч. налоги		5385	5385
15	Расходы по сбору денежных средств и взысканию задолженности по текущему ремонту		167	167
16	установка столбов уличного освещения с подключением к КНС		4896	4896
17	замена ламп и опломбировка счетчиков		2728	2728
18	замена ламп 5шт		164	164
19	замена ламп, очистка крыши от снега, завоз отсева		3366	3366
20	установка ёлки во дворе		1989	1989
21	организация внутридворового новогоднего праздника		676	676
22	ремонт доводчиков		1375	1375
23	прочистка канализации		4771	4771
24	установка слагбаума		30000	30000
25	итого работы по ремонту		49965	49965

26	Расходы по содержанию многоквартирного дома			
27	Административно управленческие расходы при выполнении услуг по содержанию в т.ч. налоги	15476		15476
28	Расходы по сбору денежных средств и взысканию задолженности	6632		6632
29	Вывоз и утилизация ТБО	21375		21375
30	Аварийно-диспетчерская служба	23080		23080
31	Обслуживание общедомовых сетей эл. снабжения	29491		29491
32	Обслуживание общедомового имущества многоквартирного дома (МКД), придомовой территории	97293		97293
33	Итого расходов	193346	55517	248863
34	Всего денежных средств с учетом остатков	239261	14091	253352
35	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	45914	-41426	4488
36	Авансовые платежи на конец периода			0
37	Задолженность потребителей на конец периода	69014	10998	80012
	Задолженность за ЖКУ на 01.01.18г		137 тыс.руб.	

Сокол 4



Отчет о коммунальных услугах.

Наименование	Отопление	ГВС	ХВС	Стоки	Эл.энергия	Всего
	Гкал.	Гкал.	м3	м3	квт. час.	
Ед. измерения						
Объем потребления			2858	2858	123169	
Начислено потребителям, руб.	-26126	74835	16457	-15048	38135	88254
Оплачено потребителями, руб	539	85516	16793	-11394	35493	126947
Задолженность потребителей, руб	-26665	-10681	-336	-3653	2642	-38693
Начислено поставщиком коммунального ресурса, руб.			36187	29042	121759	186988
Оплачено поставщику коммунального ресурса, руб.						0
Задолженность потребителей на начало периода, руб.	39603	37480	4731	8478	9338	99630
Авансовые платежи потребителей на конец периода, руб.	0	0	0	0	0	0
Задолженность потребителей на конец периода, руб.	12938	26800	4395	4824	11980	60937