

Согласовано _____

Генеральный директор

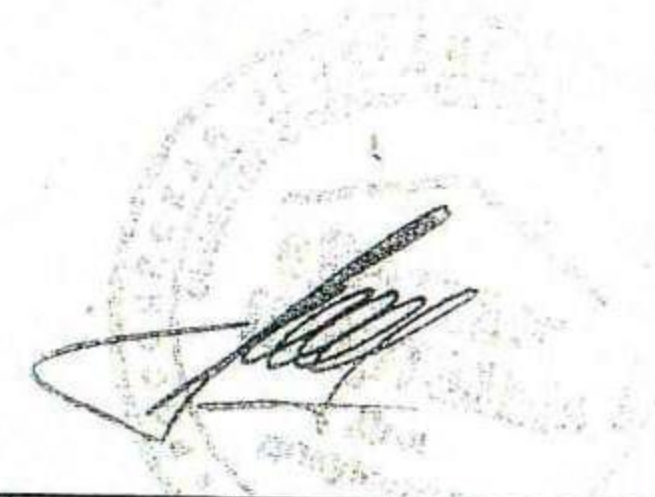
ООО "УК «Уютные кварталы»

А.А. Малышев

(в руб.)

№ п/п	Отчет за 2017 год	ЖК Сокол дом № 3		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
1	Задолженность потребителей на начало периода	148735	8929	157664
2	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-83462	-51595	-135057
3	Авансовые платежи на начало периода			
4	Доходы			
5	Фактически начислено доходов	227291	12824	240115
6	Фактически начислено ОДН по содержанию МОП	26962		26962
7	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	19589	60326	79915
8	Фактически поступило доходов	226135	8608	234743
9	Фактически поступило ОДН по содержанию МОП	15567		15567
10	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	19589	54326	73915
11	Процент оплаты по итогам 2017 года	62	77	64
12	Расходы по дому			
13	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
14	Административно управленческие расходы при осуществлении текущего ремонта в т.ч. налоги		1831	1831
15	Расходы по сбору денежных средств и взысканию задолженности по текущему ремонту		57	57
16	установка столбов уличного освещения с подключением к КНС		4896	4896
17	замена ламп 5шт		164	164
18	замена замка на дверь в подвал		460	460
19	замена ламп, очистка крыши от снега, завоз отсева, установка коврового покрытия		4699	4699
20	установка ёлки во дворе		1989	1989
21	замена ламп и опломбировка счетчиков		2728	2728
22	организация внутридворового новогоднего праздника		676	
23	ремонт доводчиков		1375	1375

24	итого работы по ремонту		16987	16987
25	Расходы по содержанию многоквартирного дома			
26	Административно управленческие расходы при выполнении услуг по содержанию в т.ч. налоги	15910		15910
27	Расходы по сбору денежных средств и взысканию задолженности	6819		6819
28	Вывоз и утилизация ТБО	21457		21457
29	Аварийно-диспетчерская служба	23168		23168
30	Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	29604		29604
31	Обслуживание общедомового имущества многоквартирного дома (МКД), придомовой территории	97666		97666
32	Итого расходов	194624	18875	213499
33	Всего денежных средств с учетом остатков	177829	11340	189169
34	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-16795	-7535	-24330
35	Авансовые платежи на конец периода			0
36	Задолженность потребителей на конец периода	161285	19145	180430
	Задолженность за ЖКУ на 01.01.18г	363	тыс.руб.	



Отчет о коммунальных услугах.

Наименование	Отопление	ГВС	ХВС	Стоки	Эл.энергия	
Ед.измерения	Гкал.	Гкал.	м3	м3	квт.час.	
Объем потребления			2858	2858	123642	Всего
Начислено потребителям, руб.	-3365	76540	20638	-17906	56974	132881
Оплачено потребителями, руб	44947	93804	18163	-16004	40257	181166
Задолженность потребителей, руб	-48312	-17264	2475	-1902	16718	-48285
Начислено поставщиком коммунального ресурса, руб.			36187	29042	122226	187456
Оплачено поставщику коммунального ресурса, руб.						0
Задолженность потребителей на начало периода, руб.	88279	85287	10343	16651	24030	224591
Авансовые платежи потребителей на конец периода, руб.	0	0	0	0	0	0
Задолженность потребителей на конец периода, руб.	39967	68024	12818	14749	40748	176306