


Согласовано


 Генеральный директор  
 ООО "УК Уютные кварталы"

А.А. Малышев

(в руб.)

№ п/п	Отчет за 2017 год	ЖК Сокол дом № 2		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
1	Задолженность потребителей на начало периода	82746	5003	87749
2	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-26605	-47153	-73758
3	Авансовые платежи на начало периода			
4	<b>Доходы</b>			
5	Фактически начислено доходов	224174	21731	245906
6	Фактически начислено ОДН по содержанию МОП	26612		26612
7	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	9083	59916	68999
8	Фактически поступило доходов	214673	12918	227591
9	Фактически поступило ОДН по содержанию МОП	17600		17600
10	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	9083	53916	62999
11	<b>Процент оплаты по итогам 2017 года</b>	70	77	72
12	<b>Расходы по дому</b>			
13	<b>Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома</b>			
14	Административно управленческие расходы при осуществлении текущего ремонта		4135	4135
15	Расходы по сбору денежных средств и взысканию задолженности по текущему ремонту		128	128
16	замена ламп и опломбировка счетчиков		3042	3042
17	замена ламп 5шт		164	164
18	завоз земли на газон 1 машина		9700	9700
19	посадка деревьев и кустарников 11 шт		11959	11959
20	ковровое покрытие, завоз отсева		2472	

				2472
21	замена ламп, очистка крыши от снега		2092	2092
22	установка ёлки во дворе		1989	1989
23	установка столбов уличн. освещения с подключением к КНС		4896	4896
24	организация внутридворового новогоднего праздника		676	676
25	ремонт доводчиков		1375	1375
26	<b>итого работы по ремонту</b>		38365	38365
27	<b>Расходы по содержанию многоквартирного дома</b>			
28	Административно управленческие расходы при выполнении услуг по содержанию в т.ч. налоги	15692		15692
29	Расходы по сбору денежных средств и взысканию задолженности	6725		6725
30	Вывоз и утилизация ТБО	21297		21297
31	Аварийно-диспетчерская служба	22995		22995
32	Обслуживание общедомовых сетей эл. снабжения	29383		29383
33	Обслуживание общедомового имущества многоквартирного дома (МКД), придомовой территории	96938		96938
34	<b>Итого расходов</b>	193031	42628	235659
35	Всего денежных средств с учетом остатков	214751	19681	234432
36	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	21720	-22948	-1227
37	Авансовые платежи на конец периода			0
38	Задолженность потребителей на конец периода	101260	19817	121076
	<b>Задолженность за ЖКУ на 01.01.18г</b>	<b>209</b>		<b>тыс.руб.</b>

Сокол 2



Отчет о коммунальных услугах.

Наименование	Отопление	ГВС	ХВС	Стоки	Эл.энергия	
Ед. измерения	Гкал.	Гкал.	м3	м3	квт. час.	
Объем потребления			2797	2797	116003	<b>Всего</b>
Начислено потребителям, руб.	-35205	70108	22444	-16811	57608	98144
Оплачено потребителями, руб.	769	85042	20396	-17862	42276	130621
Задолженность потребителей, руб.	-35974	-14935	2048	1051	15332	-32477
Начислено поставщиком коммунального ресурса, руб.			35445	28849	114768	179062
Оплачено поставщику коммунального ресурса, руб.						0
Задолженность потребителей на начало периода, руб.	53817	40981	5054	9029	10913	119795
Авансовые платежи потребителей на конец периода, руб.	0	0	0	0	0	0
Задолженность потребителей на конец периода, руб.	17843	26047	7102	10081	26246	87318