

**Протокол № 1**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: Иркутский район, рп. Маркова, дом 25**  
**проводимого в форме очно-заочного голосования**

30 августа 2019 г.

**Место проведения: Иркутский район, рп. Маркова, дом 25**

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 04 июня 2019 года в 19-00 ч. во дворе МКД по адресу: **Иркутский район, рп. Маркова, дом 25**

Заочная часть собрания состоялась в период с 04 июня 2019 г. по 29 августа 2019 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников **29 августа 2019 г.**

Дата и место подсчета голосов 29 августа 2019 г. кв. 16 дома 25 рп. Маркова Иркутского района

1. Инициатор проведения общего собрания собственников помещений (кв. 16).  
(кв. 76).
2. Присутствующие: см. Приложение № 3.
3. Общее количество голосов собственников помещений **4231,09 = 100 %** голосов, 1 голос = **42,3109<sup>2</sup>**
4. Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании **101** человек, обладающих **3029,09 м<sup>2</sup>**, что составляет **71,59 %** голосов от общего числа голосов всех собственников помещений.
5. Общая площадь помещений: **4231,09 м<sup>2</sup>**
7. Кворум имеется.

**Повестка внеочередного общего собрания собственников**

1. Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания.
2. Определение порядка подписания протокола общего собрания собственников.
3. Расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Коммунальник» (ИНН 3827033939).
4. Выбор способа управления многоквартирным домом.
5. Избрание ООО «Сфера» (ИНН: 3812158639), управляющей организацией многоквартирного дома, расположенного по адресу: Иркутский район, рп. Маркова, дом 25.
6. Утверждение условий договора управления многоквартирными домами с ООО «Сфера» (ИНН: 3812158639).
7. Заключение договора управления с ООО «Сфера» ИНН: 3812158639, сроком на 2 года.
8. Определение порядка заключения договора управления.
9. Утверждение тарифа на содержание мест общего пользования многоквартирного дома в размере:  
Вариант 1 - 21,22 руб./кв.м.: размер платы по строке «содержание» – 18,93 руб./кв.м., размер платы по строке «текущий ремонт» – 2,29 руб./кв.м;  
Вариант 2 – 22,72 руб./кв.м.: размер платы по строке «содержание» – 18,93 руб./кв.м., размер платы по строке «текущий ремонт» – 3,79 руб./кв.м
10. Распределение объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в МКД, между всеми жилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого помещения по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ и муниципалитетом г. Иркутска.
11. Избрание «Совета дома» сроком на 5 лет.
12. Выбор председателя Совета дома из числа членов Совета дома.
13. Наделение «Совета дома» полномочиями принятия решений по вопросам, отнесенным к компетенции общего собрания собственников, в том числе принятие решений о текущем ремонте общего имущества.

14. Принятие решения о заключении договоров теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, обращения с ТКО каждым собственником напрямую с ресурсоснабжающими организациями.

15. Принятие решения о наделении ООО «Сфера», в интересах собственников, полномочиями возмездного предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме третьим лицам (интернет – провайдеры, реклама и прочие)

16. Утверждение стоимости предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме: для интернет-провайдеров - 300 рублей за 1 подъезд многоквартирного дома, для прочих – 100 рублей за 1 кв.м. арендуемой площади.

17. Установление вознаграждения за организацию передачи в аренду площадей, относящихся к общему имуществу собственников – 15% от цены договора аренды.

18. Определение размера, порядка и условий выплаты вознаграждения членам «Совета дома»: членам Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 25% от начислений пропорциональной его доли в праве собственности на помещение, председателю Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 50% от начислений пропорционально его доли в праве собственности на помещение.

19. Определение порядка уведомления об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирных домов

20. Определение способа уведомления о проведении последующих общих собраний – размещение на информационных стендах, расположенных в многоквартирном доме

**По первому вопросу:**

**Выборы председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания.**

СЛУШАЛИ:

(кв. 16) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений:

\_\_\_\_\_ (кв. 16) \_\_\_\_\_

Избрать секретаря общего собрания собственников помещений:

\_\_\_\_\_ (кв.76) \_\_\_\_\_

Избрать счетную комиссию в составе 1 человека:

\_\_\_\_\_ (кв.16) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (кв. 76) \_\_\_\_\_

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2938,29 м <sup>2</sup>	97	---	---	90,8 м <sup>2</sup>	3

РЕШИЛИ: избрать председателем общего собрания собственников помещений (кв. 16), секретаря общего собрания собственников помещений (кв. 76), избрать счетную комиссию в следующем составе: кв. 16), (кв. 76) – решение принято большинством голосов.

**По второму вопросу:**

**Определение порядка подписания протокола общего собрания собственников: подписание осуществляется председателем, секретарем и членами счетной комиссии.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., краткое содержание)

(кв. 16) \_\_\_\_\_

ПРЕДЛОЖЕНО: Определение порядка подписания протокола общего собрания собственников: подписание осуществляется председателем, секретарем и членами счетной комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2944,89 м <sup>2</sup>	97,22	---	---	84,2 м <sup>2</sup>	2,78

РЕШИЛИ: Определить порядок подписания протокола общего собрания собственников: подписание осуществляется председателем, секретарем и членами счетной комиссии.

По третьему вопросу:

Расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Коммунальник» (ИНН 3827033939)

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв. 16) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Коммунальник» (ИНН 3827033939)

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
3029,09 м <sup>2</sup>	100	---	---	---	---

РЕШИЛИ: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Коммунальник» (ИНН 3827033939)

По четвертому вопросу:

Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв. 16) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
3029,09 м <sup>2</sup>	100	---	---	---	---

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.- решение принято большинством голосов

По пятому вопросу:

Избрание ООО «Сфера» (ИНН 3812158639), управляющей организацией многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв. 16) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО Избрать ООО «Сфера» (ИНН 3812158639), управляющей организацией многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
3029,09 м <sup>2</sup>	100	---	---	---	---

РЕШИЛИ: Избрать ООО «Сфера» (ИНН 3812158639), управляющей организацией многоквартирного дома.

**По шестому вопросу:**

**Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с ООО «Сфера».**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв. 16)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «Сфера».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
3029,09 м <sup>2</sup>	100	---	---	---	---

РЕШИЛИ: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «Сфера». - решение принято большинством голосов.

**По седьмому вопросу:**

**Заключение договора управления с ООО «Сфера» ИНН: 3812158639 сроком на 2 года.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв. 16)

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключение договора управления с ООО «Сфера» (ИНН: 3812158639) сроком на 2 года..

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
3029,09 м <sup>2</sup>	100	---	---	---	---

РЕШИЛИ: Заключение договора управления с ООО «Сфера» ИНН: 3812158639 сроком на 2 года. - решение принято большинством голосов.

**По восьмому вопросу:**

**Определение порядка заключения договора управления: договор управления заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами, при этом собственники помещений, обладающие более чем 50% голосов от общего числа собственников, выступают в качестве одной стороны заключаемого договора. Собственники помещений, подписавшие договор управления указываются в приложении к договору.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв. 16)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить порядок заключения договора управления: договор управления заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами, при этом собственники помещений, обладающие более чем 50% голосов от общего числа собственников, выступают в качестве одной стороны заключаемого договора. Собственники помещений, подписавшие договор управления указываются в приложении к договору.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2000,59 м <sup>2</sup>	66,05	73,2 м <sup>2</sup>	2,42	955,3 м <sup>2</sup>	31,53

РЕШИЛИ: Определить порядок заключения договора управления: договор управления заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами, при этом собственники помещений, обладающие более чем 50% голосов от общего числа собственников, выступают в качестве одной стороны заключаемого договора. Собственники помещений, подписавшие договор управления указываются в приложении к договору.

**По девятому вопросу:**

Утверждение тарифа на содержание мест общего пользования многоквартирного дома

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_

(кв. 16) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на содержание мест общего пользования многоквартирного дома  
Вариант № 1 – 21,22 руб./кв.м., в том числе «содержание» - 18,93 руб./кв.м., «текущий ремонт» - 2,29 руб./кв.м.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2969,59 м <sup>2</sup>	98,04	47,7 м <sup>2</sup>	1,57	11,8 м <sup>2</sup>	0,39

Вариант № 2 – 22,72 руб./кв.м., в том числе «содержание» - 18,93 руб./кв.м., «текущий ремонт» - 3,79 руб./кв.м

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
47,7 м <sup>2</sup>	1,57	2969,59 м <sup>2</sup>	98,04	11,8 м <sup>2</sup>	0,39

РЕШИЛИ: Утвердить тариф на содержание мест общего пользования многоквартирного дома  
Вариант № 1 – 21,22 руб./кв.м., в том числе «содержание» - 18,93 руб./кв.м., «текущий ремонт» - 2,29 руб./кв.м..

**По десятому вопросу:**

**Распределение объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в МКД, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ и муниципалитетом г. Иркутска.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_

(кв. 16) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

ПРЕДЛОЖЕНО: Распределить объем коммунальных услуг в размере превышения объема коммунальных услуг, предоставленной на общедомовые нужды, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в МКД, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ и муниципалитетом г. Иркутска.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1368,43 м <sup>2</sup>	45,18	244,1 м <sup>2</sup>	8,06	1416,56 м <sup>2</sup>	46,77

РЕШИЛИ: Распределение объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в МКД, между всеми жилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого помещения по тарифам,

установленным органами государственной власти субъектов РФ и муниципалитетом г. Иркутска - решение не принято.

**По одиннадцатому вопросу:**  
**Избрание «Совета дома» сроком на 5 лет в составе:**  
(кв. 76).

г (кв.16),

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв. 16) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать «Совет дома» сроком на 5 лет в составе: (кв. 76). (кв. 16),

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2981,89 м <sup>2</sup>	98,44	47,2 м <sup>2</sup>	1,56	---	---

РЕШИЛИ: Избрать «Совет дома» сроком на 5 лет в составе: кв. 16),  
(кв. 76). – решение принято большинством голосов.

**По двенадцатому вопросу:**  
**Выбор председателя Совета дома из числа членов Совета дома**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв. 16) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателя Совета дома из числа членов Совета дома – (кв. 16).

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2871,89 м <sup>2</sup>	94,81	47,2 м <sup>2</sup>	1,56	110 м <sup>2</sup>	3,63

РЕШИЛИ: Выбор председателя Совета дома из числа членов Совета дома - (кв. 16) - решение принято большинством голосов.

**По тринадцатому вопросу:**

**Наделение «Совета дома» полномочиями принятия решений по вопросам, отнесенным к компетенции общего собрания собственников, в том числе принятия решений о текущем ремонте общего имущества.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв. 16) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить «Совет дома» полномочиями принятия решений по вопросам, отнесенным к компетенции общего собрания собственников, в том числе принятия решений о текущем ремонте общего имущества.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2823,49 м <sup>2</sup>	93,21	47,2 м <sup>2</sup>	1,56	158,4 м <sup>2</sup>	5,23

РЕШИЛИ: Наделить «Совет дома» полномочиями принятия решений по вопросам, отнесенным к компетенции общего собрания собственников, в том числе принятия решений о текущем ремонте общего имущества.

По четырнадцатому вопросу:

Принятие решения о заключении договоров теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и обращение с ТКО каждым собственником напрямую с ресурсоснабжающими организациями.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) (кв. 16) \_\_\_\_\_

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении договоров теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и обращение с ТКО каждым собственником напрямую с ресурсоснабжающими организациями.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2945,29 м <sup>2</sup>	97,23	83,8 м <sup>2</sup>	2,77	---	---

РЕШИЛИ: Принять решение о заключении договоров теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и обращение с ТКО каждым собственником напрямую с ресурсоснабжающими организациями

По пятнадцатому вопросу:

Принятие решения о наделении ООО «Сфера», в интересах собственников, полномочиями возмездного предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме третьим лицам (интернет – провайдеры, реклама и прочие)

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) (кв. 16) \_\_\_\_\_

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о наделении ООО «Сфера», в интересах собственников, полномочиями возмездного предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме третьим лицам (интернет – провайдеры, реклама и прочие)

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2863,79 м <sup>2</sup>	94,54	108,2 м <sup>2</sup>	3,57	57,1 м <sup>2</sup>	1,89

РЕШИЛИ : Принятие решения о наделении ООО «Сфера», в интересах собственников, полномочиями возмездного предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме третьим лицам (интернет – провайдеры, реклама и прочие)- решение принято на основании п.1 ст.46 ЖК РФ.

По шестнадцатому вопросу:

Утверждение стоимости предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме: для интернет-провайдеров - 300 рублей за 1 подъезд многоквартирного дома, для прочих – 100 рублей за 1 кв.м. арендуемой площади.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв. 16) \_\_\_\_\_

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить стоимость предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме: для интернет-провайдеров - 300 рублей за 1 подъезд многоквартирного дома, для прочих – 100 рублей за 1 кв.м. арендуемой площади.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1696,5 м <sup>2</sup>	56,01	151,2 м <sup>2</sup>	4,99	1181,39 м <sup>2</sup>	39

РЕШИЛИ: Утверждение стоимости предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме: для интернет-провайдеров - 300 рублей за 1 подъезд многоквартирного дома, для прочих – 100 рублей за 1 кв.м. арендуемой площади – решение не принято на основании ст. 46 Жилищного кодекса РФ.

**По семнадцатому вопросу:**

**Установление вознаграждения управляющей компании за организацию передачи в аренду площадей, относящихся к общему имуществу собственников – 15% от цены договора аренды.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв. 16) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить вознаграждение управляющей компании за организацию передачи в аренду площадей, относящихся к общему имуществу собственников – 15% от цены договора аренды.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1189,25 м <sup>2</sup>	39,26	305,95 м <sup>2</sup>	10,10	1533,89 м <sup>2</sup>	50,64

РЕШИЛИ: Установление вознаграждения за организацию передачи в аренду площадей, относящихся к общему имуществу собственников – 15% от цены договора аренды – решение не принято в соответствие со ст. 46 Жилищного кодекса РФ.

**По восемнадцатому вопросу:**

**Определение размера, порядка и условий выплаты вознаграждения членам «Совета дома»: членам Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 25% от начислений пропорциональной его доли в праве собственности на помещение, председателю Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 50% от начислений пропорционально его доли в праве собственности на помещение.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв. 16) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить размер, порядок и условия выплаты вознаграждения членам «Совета дома»: членам Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 25% от начислений пропорциональной его доли в праве собственности на помещение, председателю Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 50% от начислений пропорционально его доли в праве собственности на помещение.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2451,94 м <sup>2</sup>	80,95	47,2 м <sup>2</sup>	1,55	529,95 м <sup>2</sup>	17,50

РЕШИЛИ: Определить размер, порядок и условия выплаты вознаграждения членам «Совета дома»: членам Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 25% от начислений пропорциональной его доли в праве собственности на помещение, председателю Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 50% от начислений пропорционально его доли в праве собственности на помещение.

**По девятнадцатому вопросу:**

**Определение порядка уведомления об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирных домов.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв. 16) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., краткое содержание)



ПРЕДЛОЖЕНО: Определить порядок уведомления об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирных домов.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2981,89 м <sup>2</sup>	98,44	47,2 м <sup>2</sup>	1,56	---	---

РЕШИЛИ: Определить порядок уведомления об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирных домов.

По двадцатому вопросу:

Определение способа уведомления о проведении последующих общих собраний – размещение на информационных стендах, расположенных в многоквартирном доме

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв. 16) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить способ уведомления о проведении последующих общих собраний – размещение на информационных стендах, расположенных в многоквартирном доме

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2981,89 м <sup>2</sup>	98,44	47,2 м <sup>2</sup>	1,56	---	---

РЕШИЛИ: Определить способ уведомления о проведении последующих общих собраний – размещение на информационных стендах, расположенных в многоквартирном доме

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_

.. «30» августа 2019 г.

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_

.. «30» августа 2019 г.

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_

«30» августа 2019 г.

\_\_\_\_\_

.. «30» августа 2019 г.

Приложения:

- Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз. Приложение № 1
- Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз. Приложение № 2
- Присутствующие на общем собрании на 2 л., в 1 экз. Приложение № 3
- Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 101 л., 1 в экз. Приложение № 4
- Проект договора управления на 13 л., в 1 экз. Приложение № 5
- Акт размещения сообщения о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз. Приложение № 6
- Список собственников принявших участие в очной части собрания на 1 л., в 1 экз. Приложение № 7