

## Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: Иркутский район, рп. Маркова, дом 4  
проводимого в форме очно-заочного голосования

07 октября 2019 г

**Место проведения:** Иркутский район, рп. Маркова, дом 4

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 05 июня 2019 года в 19-00 ч. во дворе МКД по адресу: Иркутский район, рп. Маркова, дом 4

Заочная часть собрания состоялась в период с 05 июня 2019 г. по 06 октября 2019 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 06 октября 2019 г.

Дата и место подсчета голосов 06 октября 2019 г. кв. 14 дома 4 рп. Маркова Иркутского района

1. Инициатор проведения общего собрания собственников помещений (кв. 14), (кв.38)
2. Присутствующие: см. Приложение № 3.
3. Общее количество голосов собственников помещений 2654,78 = 100 % голосов, 1 голос = 26,5478<sup>2</sup>
4. Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании 47 человек, обладающих 1496,39 м<sup>2</sup>, что составляет 56,37 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений.
5. Общая площадь помещений: 2654,78 м<sup>2</sup>
7. Кворум имеется.

### Повестка внеочередного общего собрания собственников

1. Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания.
2. Определение порядка подписания протокола общего собрания собственников.
3. Расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Коммунальник» (ИНН 3827033939).
4. Выбор способа управления многоквартирным домом.
5. Избрание ООО «Сфера» (ИНН: 3812158639), управляющей организацией многоквартирного дома расположенного по адресу: Иркутский район, рп. Маркова, дом 4.
6. Утверждение условий договора управления многоквартирными домами с ООО «Сфера» (ИНН 3812158639).
7. Заключение договора управления с ООО «Сфера» ИНН: 3812158639, сроком на 2 года.
8. Определение порядка заключения договора управления.
9. Утверждение тарифа на содержание мест общего пользования многоквартирного дома в размере:  
Вариант 1 - 21,22 руб./кв.м.: размер платы по строке «содержание» – 18,93 руб./кв.м., размер платы по строке «текущий ремонт» – 2,29 руб./кв.м;  
Вариант 2 – 22,72 руб./кв.м.: размер платы по строке «содержание» – 18,93 руб./кв.м., размер платы по строке «текущий ремонт» – 3,79 руб./кв.м
10. Распределение объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в МКД, между всеми жилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого помещения по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ и муниципалитетом г. Иркутска.
11. Избрание «Совета дома» сроком на 5 лет.
12. Выбор председателя Совета дома из числа членов Совета дома.
13. Наделение «Совета дома» полномочиями принятия решений по вопросам, отнесенным к компетенции общего собрания собственников, в том числе принятие решений о текущем ремонте общего имущества.

14. Принятие решения о заключении договоров теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, обращения с ТКО каждым собственником напрямую с ресурсоснабжающими организациями.

15. Принятие решения о наделении ООО «Сфера», в интересах собственников, полномочиями возмездного предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме третьим лицам (интернет – провайдеры, реклама и прочие)

16. Утверждение стоимости предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме: для интернет-провайдеров - 300 рублей за 1 подъезд многоквартирного дома, для прочих – 100 рублей за 1 кв.м. арендуемой площади.

17. Установление вознаграждения за организацию передачи в аренду площадей, относящихся к общему имуществу собственников – 15% от цены договора аренды.

18. Определение размера, порядка и условий выплаты вознаграждения членам «Совета дома»: членам Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 25% от начислений пропорциональной его доли в праве собственности на помещение, председателю Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 50% от начислений пропорционально его доли в праве собственности на помещение.

19. Определение порядка уведомления об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирных домов

20. Определение способа уведомления о проведении последующих общих собраний – размещение на информационных стендах, расположенных в многоквартирном доме

**По первому вопросу:**

**Выборы председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания.**

СЛУШАЛИ: **Кочневу Наталью Алексеевну (кв.14)**

(Ф.И.О.)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений:

\_\_\_\_\_ (кв. ) \_\_\_\_\_

Избрать секретаря общего собрания собственников помещений:

\_\_\_\_\_ (кв. ) \_\_\_\_\_

Избрать счетную комиссию в составе 1 человека:

\_\_\_\_\_ (кв. 7) \_\_\_\_\_

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1449,39 м <sup>2</sup>	96,86	---	---	47 м <sup>2</sup>	3,14

РЕШИЛИ: избрать председателем общего собрания собственников помещений \_\_\_\_\_ (кв. 14), секретаря общего собрания собственников помещений \_\_\_\_\_ (кв. 38), избрать счетную комиссию в следующем составе: \_\_\_\_\_ (кв. 7) – решение принято большинством голосов.

**По второму вопросу:**

**Определение порядка подписания протокола общего собрания собственников: подписание осуществляется председателем, секретарем и членами счетной комиссии.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_

(кв.14) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определение порядка подписания протокола общего собрания собственников: подписание осуществляется председателем, секретарем и членами счетной комиссии.



## ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1449,39 м <sup>2</sup>	96,86	---	---	47 м <sup>2</sup>	3,14

РЕШИЛИ: Определить порядок подписания протокола общего собрания собственников: подписания осуществляется председателем, секретарем и членами счетной комиссии.

## По третьему вопросу:

**Расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Коммунальник» (ИНН 3827033939)**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв.14) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Коммунальник» (ИНН 3827033939)

## ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1496,39 м <sup>2</sup>	100	---	---	---	---

РЕШИЛИ: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Коммунальник» (ИНН 3827033939)

## По четвертому вопросу:

**Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв.14) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

## ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1453,29 м <sup>2</sup>	97,12	---	---	43,1 м <sup>2</sup>	2,88

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.- решение принято большинством голосов

## По пятому вопросу:

**Избрание ООО «Сфера» (ИНН 3812158639), управляющей организацией многоквартирного дома.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв.14) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО Избрать ООО «Сфера» (ИНН 3812158639), управляющей организацией многоквартирного дома.

## ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1496,39 м <sup>2</sup>	100	---	---	---	---

РЕШИЛИ: Избрать ООО «Сфера» (ИНН 3812158639), управляющей организацией многоквартирного дома.

**По шестому вопросу:**

**Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с ООО «Сфера».**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв.14)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «Сфера».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1496,39 м <sup>2</sup>	100	---	---	---	---

РЕШИЛИ: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «Сфера». - решение принято большинством голосов.

**По седьмому вопросу:**

**Заключение договора управления с ООО «Сфера» ИНН: 3812158639 сроком на 2 года.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв.14)

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключение договора управления с ООО «Сфера» (ИНН: 3812158639) сроком на 2 года..

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1453,29 м <sup>2</sup>	97,12	---	---	43,1 м <sup>2</sup>	2,88

РЕШИЛИ: Заключение договора управления с ООО «Сфера» ИНН: 3812158639 сроком на 2 года. - решение принято большинством голосов.

**По восьмому вопросу:**

**Определение порядка заключения договора управления: договор управления заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами, при этом собственники помещений, обладающие более чем 50% голосов от общего числа собственников, выступают в качестве одной стороны заключаемого договора. Собственники помещений, подписавшие договор управления указываются в приложении к договору.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ 7 (кв.14)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить порядок заключения договора управления: договор управления заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами, при этом собственники помещений, обладающие более чем 50% голосов от общего числа собственников, выступают в качестве одной стороны заключаемого договора. Собственники помещений, подписавшие договор управления указываются в приложении к договору.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1452,09 м <sup>2</sup>	97,04	44,3 м <sup>2</sup>	2,96	---	---

РЕШИЛИ: Определить порядок заключения договора управления: договор управления заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами, при этом собственники помещений, обладающие более чем 50% голосов от общего числа собственников, выступают в качестве одной стороны заключаемого договора. Собственники помещений, подписавшие договор управления указываются в приложении к договору.

**По девятому вопросу:**

**Утверждение тарифа на содержание мест общего пользования многоквартирного дома**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв.14)

(Ф.И.О., краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на содержание мест общего пользования многоквартирного дома  
Вариант № 1 – 21,22 руб./кв.м., в том числе «содержание» - 18,93 руб./кв.м., «текущий ремонт» - 2,29 руб./кв.м.



ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1496,39 м <sup>2</sup>	100	---	---	---	---

Вариант № 2 – 22,72 руб./кв.м., в том числе «содержание» - 18,93 руб./кв.м., «текущий ремонт» - 3,79 руб./кв.м

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
---	---	1496,39 м <sup>2</sup>	100	---	---

РЕШИЛИ: Утвердить тариф на содержание мест общего пользования многоквартирного дома  
Вариант № 1 – 21,22 руб./кв.м., в том числе «содержание» - 18,93 руб./кв.м., «текущий ремонт» - 2,29 руб./кв.м..

**По десятому вопросу:**

**Распределение объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в МКД, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ и муниципалитетом г. Иркутска.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) (кв.14) \_\_\_\_\_

ПРЕДЛОЖЕНО: Распределить объем коммунальных услуг в размере превышения объема коммунальных услуг, предоставленной на общедомовые нужды, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в МКД, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ и муниципалитетом г. Иркутска.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
823,99 м <sup>2</sup>	55,07	542,5 м <sup>2</sup>	36,25	129,9 м <sup>2</sup>	8,68

РЕШИЛИ: Распределить объем коммунальных услуг в размере превышения объема коммунальных услуг, предоставленной на общедомовые нужды, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в МКД, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ и муниципалитетом г. Иркутска. - решение принято большинством голосов.

**По одиннадцатому вопросу:**

Избрание «Совета дома» сроком на 5 лет в составе: \_\_\_\_\_ (кв.14), \_\_\_\_\_ (кв.38), \_\_\_\_\_ (кв. 7).

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_

(кв.14) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать «Совет дома» сроком на 5 лет в составе:  
(кв.38), \_\_\_\_\_ (кв. 7)

(кв.14),

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1449,39 м <sup>2</sup>	96,86	---	---	47 м <sup>2</sup>	3,14

РЕШИЛИ: Избрать «Совет дома» сроком на 5 лет в составе: \_\_\_\_\_ (кв.14),  
(кв.38), \_\_\_\_\_ (кв. 7) – решение принято большинством голосов.

**По двенадцатому вопросу:**

**Выбор председателя Совета дома из числа членов Совета дома**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв.14) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателя Совета дома из числа членов Совета дома –  
(кв.14) .

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1405,09 м <sup>2</sup>	93,90	44,3 м <sup>2</sup>	2,96	47 м <sup>2</sup>	3,14

РЕШИЛИ: Выбор председателя Совета дома из числа членов Совета дома -  
(кв.14) - решение принято большинством голосов.

**По тринадцатому вопросу:**

**Наделение «Совета дома» полномочиями принятия решений по вопросам, отнесенным к компетенции общего собрания собственников, в том числе принятия решений о текущем ремонте общего имущества.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв.14) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить «Совет дома» полномочиями принятия решений по вопросам, отнесенным к компетенции общего собрания собственников, в том числе принятия решений о текущем ремонте общего имущества.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1496,39 м <sup>2</sup>	100	---	---	---	---

РЕШИЛИ: Наделить «Совет дома» полномочиями принятия решений по вопросам, отнесенным к компетенции общего собрания собственников, в том числе принятия решений о текущем ремонте общего имущества.

**По четырнадцатому вопросу:**

**Принятие решения о заключении договоров теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и обращение с ТКО каждым собственником напрямую с ресурсоснабжающими организациями.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв.14) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении договоров теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и обращение с ТКО каждым собственником напрямую с ресурсоснабжающими организациями.



## ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1453,29 м <sup>2</sup>	97,12	---	---	43,1 м <sup>2</sup>	2,88

РЕШИЛИ: Принять решение о заключении договоров теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и обращение с ТКО каждым собственником напрямую с ресурсоснабжающими организациями

## По пятнадцатому вопросу:

Принятие решения о наделении ООО «Сфера», в интересах собственников, полномочиями возмездного предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме третьим лицам (интернет – провайдеры, реклама и прочие)

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (кв.14)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о наделении ООО «Сфера», в интересах собственников, полномочиями возмездного предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме третьим лицам (интернет – провайдеры, реклама и прочие)

## ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1318,69 м <sup>2</sup>	88,12	134,4 м <sup>2</sup>	8,98	43,3 м <sup>2</sup>	2,89

РЕШИЛИ : Принятие решения о наделении ООО «Сфера», в интересах собственников, полномочиями возмездного предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме третьим лицам (интернет – провайдеры, реклама и прочие) - решение не принято на основании п.1 ст.46 ЖК РФ.

## По шестнадцатому вопросу:

Утверждение стоимости предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме: для интернет-провайдеров - 300 рублей за 1 подъезд многоквартирного дома, для прочих – 100 рублей за 1 кв.м. арендуемой площади.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (кв.14)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить стоимость предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме: для интернет-провайдеров - 300 рублей за 1 подъезд многоквартирного дома, для прочих – 100 рублей за 1 кв.м. арендуемой площади.

## ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1287,59 м <sup>2</sup>	86,05	121,3 м <sup>2</sup>	8,11	87,5 м <sup>2</sup>	5,85

РЕШИЛИ: Утверждение стоимости предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме: для интернет-провайдеров - 300 рублей за 1 подъезд многоквартирного дома, для прочих – 100 рублей за 1 кв.м. арендуемой площади – решение не принято на основании ст. 46 Жилищного кодекса РФ.

## По семнадцатому вопросу:

Установление вознаграждения управляющей компании за организацию передачи в аренду площадей, относящихся к общему имуществу собственников – 15% от цены договора аренды.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_

(кв.14) \_\_\_\_\_

(Ф И О., краткое содержание)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Установить вознаграждение управляющей компании за организацию передачи в аренду площадей, относящихся к общему имуществу собственников – 15% от цены договора аренды.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1212,09 м <sup>2</sup>	81	165,6 м <sup>2</sup>	11,07	118,7 м <sup>2</sup>	7,93

**РЕШИЛИ:** Установление вознаграждения за организацию передачи в аренду площадей, относящихся к общему имуществу собственников – 15% от цены договора аренды – решение не принято в соответствие со ст. 46 Жилищного кодекса РФ.

**По восемнадцатому вопросу:**

**Определение размера, порядка и условий выплаты вознаграждения членам «Совета дома»: членам Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 25% от начислений пропорциональной его доли в праве собственности на помещение, председателю Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 50% от начислений пропорционально его доли в праве собственности на помещение.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_

(кв.14) \_\_\_\_\_

(Ф И О., краткое содержание)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить размер, порядок и условия выплаты вознаграждения членам «Совета дома»: членам Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 25% от начислений пропорциональной его доли в праве собственности на помещение, председателю Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 50% от начислений пропорционально его доли в праве собственности на помещение.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1255,19 м <sup>2</sup>	83,88	122,5 м <sup>2</sup>	8,19	118,7 м <sup>2</sup>	7,93

**РЕШИЛИ:** Определить размер, порядок и условия выплаты вознаграждения членам «Совета дома»: членам Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 25% от начислений пропорциональной его доли в праве собственности на помещение, председателю Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 50% от начислений пропорционально его доли в праве собственности на помещение.

**По девятнадцатому вопросу:**

**Определение порядка уведомления об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирных домов.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_

(кв.14) \_\_\_\_\_

(Ф И О., краткое содержание)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить порядок уведомления об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирных домов.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1449,39 м <sup>2</sup>	96,86	47 м <sup>2</sup>	3,14	---	---

**РЕШИЛИ:** Определить порядок уведомления об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирных домов.



**По двенадцатому вопросу:**

**Определение способа уведомления о проведении последующих общих собраний – размещение на информационных стендах, расположенных в многоквартирном доме**

ЛИЦАМИ: \_\_\_\_\_ у (кв.14) \_\_\_\_\_

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить способ уведомления о проведении последующих общих собраний – размещение на информационных стендах, расположенных в многоквартирном доме

**ГОЛОСОВАНИЕ:**

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1405,09 м <sup>2</sup>	93,90	91,3	6,10	---	---

РЕШИЛИ: Определить способ уведомления о проведении последующих общих собраний – размещение на информационных стендах, расположенных в многоквартирном доме

Председатель общего собрания Корень 7.10.2019г.  
Секретарь общего собрания Лео 7.10.2019г.  
Члены счетной комиссии Рач 7.10.2019г.

**Приложения:**

- Регистр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л. в 1 экз. Приложение № 1
- Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л. в 1 экз. Приложение № 2
- Пригласительные на общем собрании на 1 л. в 1 экз. Приложение № 3
- Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 47 л. в 1 экз. Приложение № 4
- Проект договора управления на 13 л. в 1 экз. Приложение № 5
- Акт размещения сообщения о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л. в 1 экз. Приложение № 6
- Список собственников принявших участие в очной части собрания на 1 л. в 1 экз. Приложение № 7