

## Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: Иркутский район, рп. Маркова, дом 1  
проводимого в форме очно-заочного голосования

30 августа 2019 г.

**Место** проведения: Иркутский район, рп. Маркова, дом 1

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 04 июня 2019 года в 19-00 ч. во дворе МКД по адресу: Иркутский район, рп. Маркова, дом 1

Заочная часть собрания состоялась в период с 04 июня 2019 г. по 29 августа 2019 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 29 августа 2019 г.

Дата и место подсчета голосов 29 августа 2019 г. кв. 65 дома 1 рп. Маркова Иркутского района

1. Инициатор проведения общего собрания собственников помещений (кв. 70), (кв. 76) кв. № 65,

2. Присутствующие: см. Приложение № 3.

3. Общее количество голосов собственников помещений 4374,08 = 100 % голосов, 1 голос = 43,7408<sup>2</sup>

4. Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании 72 человек, обладающих 2699,23 м<sup>2</sup>, что составляет 61,71 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений.

5. Общая площадь помещений: 4374,08 м<sup>2</sup>

7. Кворум имеется.

### Повестка внеочередного общего собрания собственников

1. Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания.
2. Определение порядка подписания протокола общего собрания собственников.
3. Расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Коммунальник» (ИНН 3827033939).
4. Выбор способа управления многоквартирным.
5. Избрание ООО «Сфера» (ИНН: 3812158639), управляющей организацией многоквартирного дома, расположенного по адресу: Иркутский район, рп. Маркова, дом 1.
6. Заключение договора управления с ООО «Сфера» ИНН: 3812158639, сроком на 2 года.
7. Утверждение условий договора управления многоквартирными домами с ООО «Сфера» (ИНН: 3812158639).
8. Определение порядка заключения договора управления.
9. Утверждение тарифа на содержание мест общего пользования многоквартирного дома в размере:  
Вариант 1 - 21,22 руб./кв.м.: размер платы по строке «содержание» – 18,93 руб./кв.м., размер платы по строке «текущий ремонт» – 2,29 руб./кв.м;  
Вариант 2 – 22,72 руб./кв.м.: размер платы по строке «содержание» – 18,93 руб./кв.м., размер платы по строке «текущий ремонт» – 3,79 руб./кв.м
10. Распределение объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в МКД, между всеми жилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого помещения по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ и муниципалитетом г. Иркутска.
11. Избрание «Совета дома» сроком на 5 лет.
12. Выбор председателя Совета дома из числа членов Совета дома.
13. Наделение «Совета дома» полномочиями принятия решений по вопросам, отнесенным к компетенции общего собрания собственников, в том числе принятие решений о текущем ремонте общего имущества.

14. Принятие решения о заключении договоров теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, обращения с ТКО каждым собственником напрямую с ресурсоснабжающими организациями.

15. Принятие решения о наделении ООО «Сфера», в интересах собственников, полномочиями возмездного предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме третьим лицам (интернет – провайдеры, реклама и прочие)

16. Утверждение стоимости предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме: для интернет-провайдеров - 300 рублей за 1 подъезд многоквартирного дома, для прочих – 100 рублей за 1 кв.м. арендуемой площади.

17. Установление вознаграждения за организацию передачи в аренду площадей, относящихся к общему имуществу собственников – 15% от цены договора аренды.

18. Определение размера, порядка и условий выплаты вознаграждения членам «Совета дома»: членам Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 25% от начислений пропорциональной его доли в праве собственности на помещение, председателю Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 50% от начислений пропорционально его доли в праве собственности на помещение.

19. Определение порядка уведомления об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирных домов

20. Определение способа уведомления о проведении последующих общих собраний – размещение на информационных стендах, расположенных в многоквартирном доме

#### По первому вопросу:

**Выборы председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв.65)

(Ф.И.О.)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений:

\_\_\_\_\_ (кв.65 ) \_\_\_\_\_

Избрать секретаря общего собрания собственников помещений:

\_\_\_\_\_ (кв. 6) \_\_\_\_\_

Избрать счетную комиссию в составе 1 человека:

\_\_\_\_\_ (кв. 76) \_\_\_\_\_

#### ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2588,98 м <sup>2</sup>	95,92	---	---	110,25 м <sup>2</sup>	4,08

РЕШИЛИ: избрать председателем общего собрания собственников помещений \_\_\_\_\_ (кв. 65), секретаря общего собрания собственников помещений \_\_\_\_\_ (кв. 6), избрать счетную комиссию в следующем составе: \_\_\_\_\_ (кв.76) – решение принято большинством голосов.

#### По второму вопросу:

**Определение порядка подписания протокола общего собрания собственников: подписание осуществляется председателем, секретарем и членами счетной комиссии.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв.65)

(Ф.И.О., краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определение порядка подписания протокола общего собрания собственников: подписание осуществляется председателем, секретарем и членами счетной комиссии.



**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2474,73 м <sup>2</sup>	91,68	---	---	224,5 м <sup>2</sup>	8,32

РЕШИЛИ: Определить порядок подписания протокола общего собрания собственников: подписание осуществляется председателем, секретарем и членами счетной комиссии.

**По третьему вопросу:**

**Расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Коммунальник» (ИНН 3827033939)**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., краткое содержание) \_\_\_\_\_ (кв.65) \_\_\_\_\_

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Коммунальник» (ИНН 3827033939)

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2345,78 м <sup>2</sup>	86,91	21,4 м <sup>2</sup>	0,79	332,05 м <sup>2</sup>	12,30

РЕШИЛИ: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Коммунальник» (ИНН 3827033939)

**По четвертому вопросу:**

**Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., краткое содержание) \_\_\_\_\_ (кв.65) \_\_\_\_\_

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2688,38 м <sup>2</sup>	99,60	---	---	10,85 м <sup>2</sup>	0,40

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.- решение принято большинством голосов

**По пятому вопросу:**

**Избрание ООО «Сфера» (ИНН 3812158639), управляющей организацией многоквартирного дома.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., краткое содержание) \_\_\_\_\_ (кв.65) \_\_\_\_\_

ПРЕДЛОЖЕНО Избрать ООО «Сфера» (ИНН 3812158639), управляющей организацией многоквартирного дома.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2393,67 м <sup>2</sup>	88,68	10,85 м <sup>2</sup>	0,40	294,71 м <sup>2</sup>	10,92

РЕШИЛИ: Избрать ООО «Сфера» (ИНН 3812158639), управляющей организацией многоквартирного дома.

**По шестому вопросу:**

**Заключение договора управления с ООО «Сфера» ИНН: 3812158639 сроком на 2 года.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв.65) \_\_\_\_\_

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключение договора управления с ООО «Сфера» (ИНН: 3812158639) сроком на 2 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2542,75 м <sup>2</sup>	94,20	---	--	156,48 м <sup>2</sup>	5,80

РЕШИЛИ: Заключение договора управления с ООО «Сфера» ИНН: 3812158639 сроком на 2 года. - решение принято большинством голосов.

**По седьмому вопросу:**

**Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с ООО «Сфера».**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв.65) \_\_\_\_\_

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «Сфера».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2372,87 м <sup>2</sup>	87,91	---	---	326,36 м <sup>2</sup>	12,09

РЕШИЛИ: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «Сфера». - решение принято большинством голосов.

**По восьмому вопросу:**

**Определение порядка заключения договора управления: договор управления заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами, при этом собственники помещений, обладающие более чем 50% голосов от общего числа собственников, выступают в качестве одной стороны заключаемого договора. Собственники помещений, подписавшие договор управления указываются в приложении к договору.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв.65) \_\_\_\_\_

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить порядок заключения договора управления: договор управления заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами, при этом собственники помещений, обладающие более чем 50% голосов от общего числа собственников, выступают в качестве одной стороны заключаемого договора. Собственники помещений, подписавшие договор управления указываются в приложении к договору.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2261,31 м <sup>2</sup>	83,78	57,85 м <sup>2</sup>	2,14	380,07 м <sup>2</sup>	14,08

РЕШИЛИ: Определить порядок заключения договора управления: договор управления заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами, при этом собственники помещений, обладающие более чем 50% голосов от общего числа собственников, выступают в качестве одной стороны заключаемого договора. Собственники помещений, подписавшие договор управления указываются в приложении к договору.

**По девятому вопросу:**

**Утверждение тарифа на содержание мест общего пользования многоквартирного дома**



СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_

(кв.65) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на содержание мест общего пользования многоквартирного дома  
 Вариант № 1 – 21,22 руб./кв.м., в том числе «содержание» - 18,93 руб./кв.м., «текущий ремонт» - 2,29 руб./кв.м.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2577,33 м <sup>2</sup>	95,48	61,4 м <sup>2</sup>	2,27	60,5 м <sup>2</sup>	2,24

Вариант № 2 – 22,72 руб./кв.м., в том числе «содержание» - 18,93 руб./кв.м., «текущий ремонт» - 3,79 руб./кв.м

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
61,4 м <sup>2</sup>	2,27	2577,33 м <sup>2</sup>	95,48	60,5 м <sup>2</sup>	2,24

РЕШИЛИ: Утвердить тариф на содержание мест общего пользования многоквартирного дома  
 Вариант № 1 – 21,22 руб./кв.м., в том числе «содержание» - 18,93 руб./кв.м., «текущий ремонт» - 2,29 руб./кв.м..

По десятому вопросу:

Распределение объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в МКД, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ и муниципалитетом г. Иркутска.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_

(кв.65) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

ПРЕДЛОЖЕНО: Распределить объем коммунальных услуг в размере превышения объема коммунальных услуг, предоставленной на общедомовые нужды, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в МКД, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ и муниципалитетом г. Иркутска.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1884,16 м <sup>2</sup>	69,80	382,77 м <sup>2</sup>	14,18	432,3 м <sup>2</sup>	16,02

РЕШИЛИ: Распределить объем коммунальных услуг в размере превышения объема коммунальных услуг, предоставленной на общедомовые нужды, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в МКД, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ и муниципалитетом г. Иркутска. - решение принято большинством голосов.

**По одиннадцатому вопросу:**  
Избрание «Совета дома» сроком на 5 лет в составе: \_\_\_\_\_ (кв.65),  
(кв. 76), \_\_\_\_\_ (кв. 6)

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв.65) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать «Совет дома» сроком на 5 лет в составе:  
(кв.65), \_\_\_\_\_ (кв. 76), \_\_\_\_\_ (кв. 6)

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2279,58 м <sup>2</sup>	84,45	195,6 м <sup>2</sup>	7,25	224,05 м <sup>2</sup>	8,30

РЕШИЛИ: Избрать «Совет дома» сроком на 5 лет в составе: \_\_\_\_\_ (кв.65),  
(кв. 76), \_\_\_\_\_ кв. 6)– решение принято  
большинством голосов.

**По двенадцатому вопросу:**  
Выбор председателя Совета дома из числа членов Совета дома

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв.65) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателя Совета дома из числа членов Совета дома –  
(кв. 65) .

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2437,78 м <sup>2</sup>	90,31	---	---	261,45 м <sup>2</sup>	9,69

РЕШИЛИ: Выбор председателя Совета дома из числа членов Совета дома -  
(кв.65) - решение принято большинством голосов.

**По тринадцатому вопросу:**  
Наделение «Совета дома» полномочиями принятия решений по вопросам, отнесенным к компетенции общего собрания собственников, в том числе принятия решений о текущем ремонте общего имущества.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв.65) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить «Совет дома» полномочиями принятия решений по вопросам, отнесенным к компетенции общего собрания собственников, в том числе принятия решений о текущем ремонте общего имущества.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2593,36 м <sup>2</sup>	96,07	43,9 м <sup>2</sup>	1,63	61,97 м <sup>2</sup>	2,30

РЕШИЛИ: Наделить «Совет дома» полномочиями принятия решений по вопросам, отнесенным к компетенции общего собрания собственников, в том числе принятия решений о текущем ремонте общего имущества. решение принято большинством голосов на основании п.4.3 ч.2 ст.44, п.1 ст.46 ЖК РФ.



**По четырнадцатому вопросу:**

Принятие решения о заключении договоров теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и обращение с ТКО каждым собственником напрямую с ресурсоснабжающими организациями.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_

(кв.65) \_\_\_\_\_

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении договоров теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и обращение с ТКО каждым собственником напрямую с ресурсоснабжающими организациями.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2515,27 м <sup>2</sup>	93,18	139,1 м <sup>2</sup>	5,15	44,86 м <sup>2</sup>	1,66

РЕШИЛИ: Принять решение о заключении договоров теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и обращение с ТКО каждым собственником напрямую с ресурсоснабжающими организациями

**По пятнадцатому вопросу:**

Принятие решения о наделении ООО «Сфера», в интересах собственников, полномочиями возмездного предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме третьим лицам (интернет – провайдеры, реклама и прочие)

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_

(кв.65) \_\_\_\_\_

ПРЕДЛОЖЕНО: Решение о наделении ООО «Сфера», в интересах собственников, полномочиями возмездного предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме третьим лицам (интернет – провайдеры, реклама и прочие)

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1991,1 м <sup>2</sup>	73,77	251,33 м <sup>2</sup>	9,31	456,8 м <sup>2</sup>	16,92

РЕШИЛИ : Принятие решения о наделении ООО «Сфера», в интересах собственников, полномочиями возмездного предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме третьим лицам (интернет – провайдеры, реклама и прочие) - решение не принято на основании п.1 ст.46 ЖК РФ.

**По шестнадцатому вопросу:**

Утверждение стоимости предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме: для интернет-провайдеров - 300 рублей за 1 подъезд многоквартирного дома, для прочих – 100 рублей за 1 кв.м. арендуемой площади.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_

(кв.65) \_\_\_\_\_

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить стоимость предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме: для интернет-провайдеров - 300 рублей за 1 подъезд многоквартирного дома, для прочих – 100 рублей за 1 кв.м. арендуемой площади.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1743,33 м <sup>2</sup>	64,59	467,51 м <sup>2</sup>	17,32	488,39 м <sup>2</sup>	18,09

РЕШИЛИ: Утверждение стоимости предоставления в пользование общего имущества собственников в многоквартирном доме: для интернет-провайдеров - 300 рублей за 1 подъезд многоквартирного дома,

для прочих – 100 рублей за 1 кв.м. арендуемой площади. – решение не принято на основании ст. 44,46 Жилищного кодекса РФ.

**По семнадцатому вопросу:**

**Установление вознаграждения управляющей компании за организацию передачи в аренду площадей, относящихся к общему имуществу собственников – 15% от цены договора аренды.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв.65) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить вознаграждение управляющей компании за организацию передачи в аренду площадей, относящихся к общему имуществу собственников – 15% от цены договора аренды.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1625,28 м <sup>2</sup>	60,21	456,33 м <sup>2</sup>	16,91	617,62 м <sup>2</sup>	22,88

РЕШИЛИ: Установление вознаграждения за организацию передачи в аренду площадей, относящихся к общему имуществу собственников – 15% от цены договора аренды – решение не принято в соответствии со ст. 44, 46 Жилищного кодекса РФ.

**По восемнадцатому вопросу:**

**Определение размера, порядка и условий выплаты вознаграждения членам «Совета дома»: членам Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 25% от начислений пропорциональной его доли в праве собственности на помещение, председателю Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 50% от начислений пропорционально его доли в праве собственности на помещение.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв.65) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить размер, порядок и условия выплаты вознаграждения членам «Совета дома»: членам Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 25% от начислений пропорциональной его доли в праве собственности на помещение, председателю Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 50% от начислений пропорционально его доли в праве собственности на помещение.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1826,58 м <sup>2</sup>	67,67	340,95 м <sup>2</sup>	12,63	531,7 м <sup>2</sup>	19,70

РЕШИЛИ: Определить размер, порядок и условия выплаты вознаграждения членам «Совета дома»: членам Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 25% от начислений пропорциональной его доли в праве собственности на помещение, председателю Совета дома предоставляется скидка по оплате за содержание МКД – 50% от начислений пропорционально его доли в праве собственности на помещение.

**По девятнадцатому вопросу:**

**Определение порядка уведомления об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирных домов.**

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв.65) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить порядок уведомления об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирных домов.



ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2571,58 м <sup>2</sup>	95,27	58,65 м <sup>2</sup>	2,17	69 м <sup>2</sup>	2,56

РЕШИЛИ: Определить порядок уведомления об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирных домов.

По двадцатому вопросу:

Определение способа уведомления о проведении последующих общих собраний – размещение на информационных стендах, расположенных в многоквартирном доме

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_ (кв.65) \_\_\_\_\_  
(Ф И О, краткое содержание)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить способ уведомления о проведении последующих общих собраний – размещение на информационных стендах, расположенных в многоквартирном доме

ГОЛОСОВАЛИ:

«за»		«против»		«воздержались»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2571,58 м <sup>2</sup>	95,27	58,65 м <sup>2</sup>	2,17	69 м <sup>2</sup>	2,56

РЕШИЛИ: Определить способ уведомления о проведении последующих общих собраний – размещение на информационных стендах, расположенных в многоквартирном доме

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ «30 августа 2019 г.  
Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ «30 августа 2019 г.  
Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ «30 августа 2019 г.

**Приложения:**

- Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз. Приложение № 1
- Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз. Приложение № 2
- Присутствующие на общем собрании на 1 л., в 1 экз. Приложение № 3
- Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 73 л., 1 в экз. Приложение № 4
- Проект договора управления на 14 л., в 1 экз. Приложение № 5
- Акт размещения сообщения о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз. Приложение № 6
- Список собственников принявших участие в очной части собрания на 1 л., в 1 экз. Приложение № 7