

Утверждаю
 Председатель правления
 ТСЖ "Зеркальное"
 А.А. Мальшев
 Для ДОКУМЕНТОВ
 Вампилова 22

(в руб.)

Отчет 2020год	Вампилова 22		
	Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	64690	3838	68527
Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода		693	693
Доходы			
Фактически начислено доходов	406516	24115	430631
Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	11792	24	11816
Фактически поступило доходов	399421	23694	423116
Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	11866	24	11890
Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	85	85	85
Расходы по дому			
Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
крепление почтовых ящиков под рекламу		46	46
устройство канализационной вытяжки чердака		4731	4731
завоз песка на детскую площадку		731	731
завоз земли на газоны, посадка цветов		2665	2665
сброс снега с крыши		10712	10712
дезинфекция		2205	2205
вывоз снега		4913	4913
поверка прибора учета тепла в24		5468	5468
визуальное обследование штукатур слоя в 20,22,24,26,28		1969	1969
ремонт отмостки вокруг вент.шахт на детской площадке		22710	22710
окраска ограничительных столбиков		964	964
ремонт крыши: замена металлических листов 6 шт.		23230	23230
устройство отлива на детской площадке с выравниванием отсевом		2983	2983
замена ламп в подъездах		193	193
замена ламп в подвале		176	176
замена насоса ГВС		10130	10130
замена хомутов на ГВС и ХВС		450	450
итого работы по ремонту		96696	96696
Расходы по содержанию многоквартирного дома			
Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	71663		71663
Обслуживание лифтов	51054		51054
Аварийно-диспетчерская служба	24557		24557
Услуги паспортного стола	5358		5358
Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	14065		14065
Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	192429		192429
Итого расходов	359126	96696	455822
Доходы-Расходы за отчетный период	47390	-72580	-25190
Всего денежных средств с учетом прочей деятельности	411287	24412	435699
Переходящие остатки денежных средств на конец периода с учетом прочей деятельности	52161	-72284	-20123
Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	71784	4258	76043
Задолженность жителей по жилищно-коммунальным услугам на 01.01.21г.составляет		100	тыс.руб.