



Период	Отчет за 2022г.	ЖК Стрижи дом № 9		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	393765	42579	436344
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода		-863346	-863346
	<b>Доходы</b>			
	Фактически начислено доходов	1954942	209865	2164807
	Начислено доходов от сторонней деятельности		24000	24000
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени		78611	78611
	Фактически поступило доходов	1865544	200604	2066148
	Фактически поступило доходов от сторонней деятельности		24000	24000
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени		85368	85368
	<b>Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту</b>	79	79	79
	<b>Расходы по дому</b>			
	<b>Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома</b>			
февраль	установка доводчика		3000	3000
февраль	ремонт дверей подъезд 1 и 2		3200	3200
февраль	услуга самосвала		4200	4200
март	ремонт дверей		700	700
март	уборка снега		4950	4950
март	вывоз снега на полигон		1907	1907
март	организация праздника МАСЛЕНИЦА		5343	5343
июнь	организация праздника ДЕНЬ ЗАЩИТЫ ДЕТЕЙ		786	786
июнь	услуги ландшафтного дизайна		1945	1945
июнь	ремонт дверей		700	700
июнь	устройство летнего водопровода		18255	18255
июнь	посев семян газонов, замена колес на тачках, заглушек на ТКО		436	436
июнь	ремонт детских игровых тренажеров, замена баскетбольного кольца		3520	3520
июнь	укладка ковриков 4шт		7765	7765
июль	замена поликарбоната приемков на профлист		24201	24201
июль	завоз песка на три песочницы		1275	1275
август	замена светильника (в диспетчерской) 1шт		747	747
август	покраска МФ, беседок, столбов освещения, амфитеатра		25452	25452
август	замена светильника 1шт		953	953
август	замена счетчика ГВС в подвале 1 шт		2534	2534

сентябрь	вынос светового датчика (кабель) 10 мп		2318	2318
сентябрь	подготовка элеватора к отопительному сезону		3484	3484
сентябрь	ремонт малых форм на детской площадке		2466	2466
сентябрь	уход за растениями и кустарниками (осмотр, прополка, обрезка)		2798	2798
октябрь-ноябрь	осмотр и подрезка кустарников 20 шт		483	483
октябрь	настил сотового поликарбоната на крышу беседок		6567	6567
октябрь	посадка кустарников, завоз земли		13984	13984
октябрь	ремонт штукатурки после переноса пожарных кнопок 96шт		13927	13927
октябрь	ремонт сантехники в тех.помещении		14592	14592
октябрь	подсыпка земли в лунки деревьев (экосуббота)		1219	1219
октябрь	ремонт поливочной системы на детской площадке		3022	3022
октябрь	нанесение разметки		3465	3465
ноябрь	замена светильников, патронов 4шт/3шт		9188	9188
ноябрь	ремонт напольной плитки 7 м2		21539	21539
ноябрь	ремонт дверей		3000	3000
декабрь	ремонт дверей с заменой личинок и ручек		2334	2334
декабрь	замена ламп, патронов в подвале и лифтах 46шт/5шт		1353	1353
декабрь	ремонт ливневой канализации в подвале		5901	5901
декабрь	ремонт борта горки 30мп		1790	1790
декабрь	ремонт контейнерной площадки		1119	1119
декабрь	ремонт тачки с заменой колеса		297	297
декабрь	новогодняя программа		7143	7143
декабрь	удаление наклеек в лифтах, с пож/ящиков, стекол		332	332
декабрь	ремонт малых форм		459	459
декабрь	крепление табличек и информационных щитов		398	398
декабрь	замена колеса на тележке		239	239
декабрь	противогололедная подсыпка тротуаров		605	605
декабрь	ремонт сантехники в тех.помещении		8942	8942
декабрь	услуги bobcat для уборки снега		1714	1714
	итого работы по ремонту		252283	252283
	<b>Расходы по содержанию многоквартирного дома</b>			
	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	346562		346562
	Обслуживание ОПС	59220		59220
	Обслуживание лифтов	226796		226796
	Аварийно-диспетчерская служба	177026		177026
	Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	148405		148405
	Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	913356		913356
	<b>Итого расходов</b>	1871366	252283	2123649
	Всего денежных средств с учетом остатков	1865544	-553374	1312170
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-5822	-805657	-811479
	Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	483163	51840	535003
	<b>Задолженность за ЖКУ на 01.01.23г</b>	<b>813</b>	<b>тыс.руб.</b>	