



( в руб)

Период	Отчет за 2022г.	ЖК «Стрижи,14»		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	609575	53901	663476
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-631388	5749	-625640
	<b>Доходы</b>			
	Фактически начислено доходов	6274094	627578	6901672
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени		81999	81999
	Фактически поступило доходов	5732885	569725	6302610
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени		81999	81999
	<b>Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту</b>	83	84	83
	<b>Расходы по дому</b>			
	<b>Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома</b>			
октябрь 21г.	закрытие квартирных ящиков ИТП на навесные замки		59 427	59427
октябрь 21г.	замена колесоотбойников, колес на тележках		21 471	21471
декабрь 21г.	укладка ковриков и щеток половых для чистки подошвы обуви 2шт/2шт		9 069	9069
дек.21	замена светильников и кабеля в лифтовой шахте		5 232	5232
январь	сбор и транспортировка строительного мусора		34 200	34200
февраль	ремонт фонтана и диагностика		66 800	66800
февраль	сбор и транспортировка строительного мусора		39 900	39900
март	сбор и транспортировка строительного мусора		39 900	39900
апрель	сбор и транспортировка строительного мусора		28 500	28500
май	сбор и транспортировка строительного мусора		39 900	39900
июнь	сбор и транспортировка строительного мусора		51 300	51300
июнь	монтажные работы сигнализация		12 834	12834
июнь	подключение насосной станции		9 963	9963
июнь	услуги ландшафтного дизайна (высадка цветов)		9 400	9400
январь-декабрь	аренда лодочки		104 400	104400
июль	сбор и транспортировка строительного мусора		28 500	28500

август	ремонт двери в подвал		700	700
август	сбор и транспортировка строительного мусора		28 500	28500
сентябрь	сбор и транспортировка строительного мусора		57000	57000
сентябрь	замена колес на тележках, покраска тележек		28 903	28903
сентябрь	замена замков в тех. помещениях		5 274	5274
сентябрь	замена колес на грузовой тележке 2 шт		3 475	3475
август-сентябрь	уход за растениями и кустарниками		52955	52955
октябрь-ноябрь	подготовка растений и кустарников к зиме		11320	11320
октябрь	ремонт сколов, трещин, подтеков в холлах		15058	15058
ноябрь	ремонт дверей вход в подвал		500	500
ноябрь	завоз отсева для подсыпки дорожек в гололед		7603	7603
ноябрь	изготовление навигации		22340	22340
декабрь	прочистка канализации		8800	8800
декабрь	ремонт малых форм		24042	24042
декабрь	установка люков канализации пластиковых и радиаторных решеток на ливневке		6405	6405
декабрь	ремонт дверей и обналочки декоративной		6650	6650
декабрь	ремонт контейнерной площадки (таблички.заглушки)		3959	3959
	<b>итого работы по ремонту</b>		<b>844 280</b>	<b>844280</b>
	<b>Расходы по содержанию многоквартирного дома</b>			
	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	900384		900384
	Обслуживание ОПС	84000		84000
	Обслуживание лифтов	209600		209600
	Услуги охраны	1025636		1025636
	Аварийно-диспетчерская служба	385281		385281
	Служба консьержа	196554		196554
	Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	219861		219861
	Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	3123565		3123565
	<b>Итого расходов</b>	<b>6144881</b>	<b>844280</b>	<b>6989161</b>
	Всего денежных средств с учетом остатков	5101497	657473	5758969
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-1043384	-186807	-
	Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	1150784	111754	1262539
	<b>Задолженность за ЖКУ на 01.01.23г</b>	<b>2653</b>	<b>тыс.руб.</b>	