

Согласовано

Генеральный директор,  
ООО "УК Уютные  
кварталы"

А.А.Малышев

(в руб.)

Период	Отчет за 2021г.	ЖК Сокол дом № 5		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	81707	14081	-95788
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-73610	-123224	-196834
	<b>Доходы</b>			
	Фактически начислено доходов	193341	33319	226660
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	4003		4003
	Фактически поступило доходов	168444	29028	197473
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	3302		3302
	<b>Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту</b>	61	61	61
	<b>Расходы по дому</b>			
	<b>Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома</b>			
январь	замена уличного фонаря		234	234
январь	ремонт малых форм		2029	2029
февраль-март	уборка и вывоз снега		13516	13516
июнь	посадка кустарников (сирень, земля)		2424	2424
июнь	покраска урн 3 шт.		51	51
июнь	ремонт скамеек-2шт., изготовление лестницы		175	175
октябрь	ремонт элеватора с заменой арматуры		21880	21880
ноябрь	ремонт элеваторного узла		19475	19475
ноябрь	ремонт контейнерной площадки		1512	1512
декабрь	ремонт плитки в галереи, замена замка		5652	5652
декабрь	замена предохранителей -8шт		654	654
декабрь	ремонт уличного освещения (провод 25м)		1896	1896
	<b>итого работы по ремонту</b>		69499	69499
	<b>Расходы по содержанию многоквартирного дома</b>			
	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	25788		25788

	Аварийно-диспетчерская служба	17478		17478
	Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	19032		19032
	Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др.работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	143772		143772
	<b>Итого расходов</b>	206070	69499	275568
	Всего денежных средств с учетом остатков	98136	-94196	3941
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-107933	-163694	-271628
	Задолженность потребителей на конец периода	106604	18371	124975
	<b>Задолженность за ЖКУ на 01.01.22г</b>	<b>211</b>	<b>тыс.руб.</b>	