

Согласовано  
 Генеральный директор  
 ООО «УК Уютные  
 кварталы»  
 А.А.Малышев

(в руб.)

Период	Отчет за 2021г.	ЖК Сокол дом № 4		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	53347	3105	56451
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-49689	-203119	-252808
	<b>Доходы</b>			
	Фактически начислено доходов	212317	12357	224674
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	6990		6990
	Фактически поступило доходов	209880	12215	222095
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	4942		4942
	<b>Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту</b>	79	79	79
	<b>Расходы по дому</b>			
	<b>Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома</b>			
январь	замена уличного фонаря		234	234
январь	ремонт малых форм		2029	2029
январь	ремонт фасадов		5122	5122
февраль-март	уборка и вывоз снега		13516	13516
июнь	посадка кустарников (сирень, земля)		2424	2424
июнь	покраска урн 3 шт.		51	51
июнь	ремонт скамеек-2шт., изготовление лестницы		175	175
июнь	установка доводчика		1500	1500
ноябрь	ремонт контейнерной площадки		1512	1512
декабрь	замена предохранителей -8шт		654	654
декабрь	ремонт уличного освещения(провод 25м)		1896	1896
	итого работы по ремонту		29114	8213
	<b>Расходы по содержанию многоквартирного дома</b>			
	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	24490		24490
	Аварийно-диспетчерская служба	23721		23721
	Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	31927		31927

	Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	139162		139162
	<b>Итого расходов</b>	219300	29114	248414
	Всего денежных средств с учетом остатков	165133	-190904	-25770
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-54167	-220018	-274184
	Задолженность потребителей на конец периода	55783	3247	59030
	<b>Задолженность за ЖКУ на 01.01.22г</b>	<b>97</b>	<b>тыс.руб.</b>	