

Согласовано

Генеральный директор
ООО "УК Уютные
кварталы"

А.А.Малышев

(в руб.)

Период	Отчет за 2022г.	ЖК Сокол дом № 5		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	112509	19389	131898
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-107933	-163694	-271628
	Доходы			
	Фактически начислено доходов	196574	33876	230450
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени		2258	2258
	Фактически поступило доходов	173736	29940	203677
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени		2274	2274
	Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	56	56	56
	Расходы по дому			
	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
февраль	ремонт контейнерной дверцы (проварка шарниров), разрезка баков		989	989
март	уборка снега bobcat		1020	1020
июль	замена обратного клапана в тепловом пункте		2925	2925
август	устройство козырька		33999	33999
сентябрь	окраска урн, лавочек на придомовой территории		746	746
ноябрь	установка ограждений (перил) на лестнице придомовой территории		2894	2894
ноябрь	ремонт снегоуборочного инвентаря		1224	1224
ноябрь	укладка грязезащитных покрытий в МОП 1,5 мп		2866	2866
декабрь	установка клапана вакуумного на фановую трубу над кв.19		1645	1645
	итого работы по ремонту		48308	48308
	Расходы по содержанию многоквартирного дома			
	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	25788		25788
	Аварийно-диспетчерская служба	17478		17478
	Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	19032		19032

	Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций , оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др.работы согласно п.29 Постановления правительства № 491 от 13.08.06г	140747		140747
	Итого расходов	203045	48308	251353
	Всего денежных средств с учетом остатков	65803	-131479	-65677
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-137242	-179787	-317029
	Задолженность потребителей на конец периода	135347	23325	158672
	Задолженность за ЖКУ на 01.01.23г	276	тыс.руб.	