



 Согласовано

 Генеральный директор

 ООО "УК Уютные

 кварталы"

 А.А.Малышев

(в руб.)

Период	Отчет за 2022г.	ЖК Сокол дом № 4		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	57654	3034	60688
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-54167	-220018	-274184
	Доходы			
	Фактически начислено доходов	212317	12357	224674
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени		8163	8163
	Фактически поступило доходов	205912	11984	217896
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени		10211	10211
	Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	76	78	76
	Расходы по дому			
	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
февраль	ремонт контейнерной дверцы (проварка шарниров), разрезка баков		989	989
март	уборка снега bobcat		1020	1020
август	окраска уличных фонарей 6 шт		5595	5595
август	окраска урн, лавочек на придомовой территории		1654	1654
ноябрь	ремонт снегоуборочного инвентаря		1224	1224
ноябрь	укладка грязезащитных покрытий в МОП 1,5 мп		2851	2851
	итого работы по ремонту		13333	4075
	Расходы по содержанию многоквартирного дома			
	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	24490		24490
	Аварийно-диспетчерская служба	23721		23721
	Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	31927		31927

	Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций , оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др.работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	142579		142579
	Итого расходов	222716	13333	236049
	Всего денежных средств с учетом остатков	151745	-197822	-46077
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-70971	-211155	-282126
	Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	64058	3407	67465
	Задолженность за ЖКУ на 01.01.23г	113	тыс.руб.	