

Согласовано
 Генеральный директор
 ООО "УК Новые кварталы"
 А.А. Мамышев

(в руб.)

Период	Отчет 2023г.	Зеленый берег ул.Снежная №7		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту			0
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода			0
	Доходы			
	Фактически начислено доходов	420380	43121	463501
	Фактически начислено от прочей деятельности(реклама, аренда и т.д)			0
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени		630	630
	Фактически поступило доходов	251021	17947	268968
	Фактически поступило от прочей деятельности(реклама, аренда и т.д)			0
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени		630	630
	Процент оплаты по основной деятельности по итогам периода	60	42	58
	Расходы по дому			
	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
июнь	покраска контейнерных баков и лодочки 30шт/1шт		720	720
июнь	покраска лавочек и урн		288	288
июнь	прочистка канализационных колодцев		429	429
август	покраска баков под отсеv		596	596
август	покраска ограждений		1661	1661
август	завоз песка на детскую площадку		266	266
август	прокладка кабеля в элеваторе и установка прожектора 35мп/1шт		10950	10950
сентябрь	ремонт уличного освещения		22	22
сентябрь	ремонт ограждения		752	752
октябрь	замена манометров в элеваторе 2шт		2053	2053
октябрь	подготовка элеватора к отопительному сезону		13977	13977
декабрь	замена светильника в подъезде		1664	1664
декабрь	установка и украшение елки		6522	6522
декабрь	прокладка кабеля для подключения елки		702	702
	итого работы по ремонту		40603	40603
	Расходы по содержанию многоквартирного			

	дома			
	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	75009		75009
	Аварийно-диспетчерская служба	14688		14688
	Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	17430		17430
	Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	328701		328701
	Итого расходов	435828	40603	476431
	Всего денежных средств с учетом остатков	251021	18577	269598
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-184807	-22026	-206833
	Задолженность потребителей на конец периода по содержанию и текущему ремонту	169359	25174	194533
	Задолженность жителей по жилищно-коммунальным услугам на 01.01.24г.составляет			239 тыс.руб.