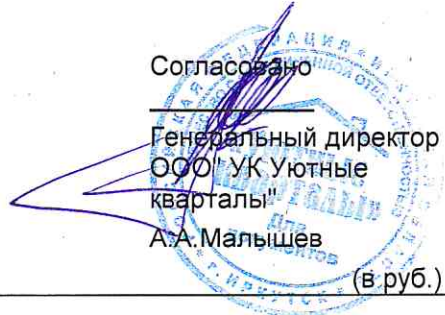


Согласовано


 Генеральный директор  
 ООО "УК Уютные  
 кварталы"

А.А.Мальшев

(в руб.)

Период	Отчет за 2021г.	М.Конева 38		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	314866	70480	385345
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-312959	-49324	-362283
	Авансовые платежи на начало периода			
	<b>Доходы</b>			
	Фактически начислено доходов	1560362	349272	1909634
	Начислено доходов от сторонней деятельности	28400		28400
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	9816		9816
	Фактически поступило доходов	1510696	338155	1848850
	Поступило доходов от сторонней деятельности	28400		28400
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	9816		9816
	<b>Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту</b>	81	81	81
	<b>Расходы по дому</b>			
	<b>Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома</b>			0
февраль	уборка снега		35430	35430
март	замена автомата в щитке		1 163	1163
март	замена кранов на отоплении		3 954	3954
апрель	пайка меди в стыках на ГВС, с заменой трубы 1м		5 170	5170
март	врезки для прогона стояков ГВС 2 шт.		5 930	5930
март	проверка на прогрев полотенецсушителей -15шт.		9 880	9880
март	ремонт стояка ГВС в цоколе с заменой арматуры		2 990	2990
май	уборка территории от мусора крупногабаритного		2300	2300
май	установка пульта контроля для ОПС		13 727	13727
июнь	косметический ремонт подъезда		217 080	217080
июнь	диагностика приборов тепловой системы		13500	13500
июль	ремонт половой плитки около кв. 10 шт.		2 250	2250
июль	ремонт тренажеров (замена болтов, гаек, шайб) на детской площадке		706	706
июль	установка урн 2шт		5 110	5110

июль	устранение течи на канализации в цоколе		2 070	2070
август	ремонт дверей		2000	2000
август	замена почтового ящика		3 280	3280
август	замена светильников в подъезде		15 730	15730
август	ремонт ливневки (крепление сваркой)		1 790	1790
октябрь	ремонт дверей		700	700
октябрь	ремонт полотенцесушителя 1м		2544	2544
ноябрь	замена светильников на балконах и в подъезде 23шт		23844	23844
декабрь	замена ковриков на 1-ых этажах 3шт		5022	5022
декабрь	ремонт погодоведомого оборудования		4000	4000
декабрь	монтаж видеонаблюдения		191870	191870
	<b>итого работы по ремонту</b>		<b>572040</b>	<b>572040</b>
	<b>Расходы по содержанию многоквартирного дома</b>			
	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	299323		299323
	Обслуживание лифтов	154606		154606
	Аварийно-диспетчерская служба	113724		113724
	Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	120093		120093
	Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	970944		970944
	<b>Итого расходов</b>	<b>1658690</b>	<b>572040</b>	<b>2230730</b>
	Всего денежных средств с учетом остатков	1235953	288831	1524784
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-422737	-283209	-705947
	Задолженность потребителей на конец периода	364532	81597	446129
	Задолженность за ЖКУ на 01.01.22г	604	тыс.руб.	