



Период	Отчет за 2023г.	ЖК Стрижи дом № 9		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	486842	52224	539066
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-5822	-805657	-811479
	<b>Доходы</b>			
	Фактически начислено доходов	1953069	209798	2162867
	Начислено доходов от сторонней деятельности		33705	33705
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности			0
	Фактически поступило доходов	2062773	221583	2284356
	Фактически поступило доходов от сторонней деятельности		28228	28228
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности		1773	1773
	<b>Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту</b>	85	85	85
	<b>Расходы по дому</b>			
	<b>Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома</b>			
январь	уборка снега		36307	36307
январь	вывоз снега		35480	35480
январь	отогрев стояка отопления на пожарной лестнице		6696	6696
февраль	замена светильников, патронов 7шт/5шт		12456	12456
март	организация праздника "Масленица"		7914	7914
апрель	побелка техпомещений на 2-ом этаже		25297	25297
апрель	очистка надписей на малых формах		263	263
апрель	ремонт плитки пола на 1-ом этаже 1-ого подъезда		10758	10758
апрель	замена патронов, светильников 13/9 шт.		18281	18281
апрель	установка счетчика на офисные помещения (на подачу и обратку)		1276	1276
март	противогололедная подсыпка тропинок солью		385	385
май	смазка и окраска мет.поверхностей качели и каруселей		861	861
июнь	ремонт дверей		1000	1000
июнь	замена анкеров на урнах		217	217
июнь	ландшафтный дизайн		990	990
июнь	услуги дендролога		3536	3536
июнь	организация праздника "День защиты детей"		3785	3785
июнь	нанесение дорожной разметки		1600	1600

июнь	окраса металлического каркаса контейнерной площадки		659	659
июнь	ремонт ограждения на футбольном поле		3751	3751
август	установка урн при входе в подъезд		7093	7093
август	ремонт малых форм на детской площадке		2390	2390
август	обработка от муравьев, установка опор для кустарников, защита деревьев		1240	1240
сентябрь	поверка теплосчетчика		15300	15300
сентябрь	замена кабеля-22м, светильников-2шт в подвале и на этажах		8697	8697
сентябрь	замена кабеля-200м между опорами на улице		3913	3913
сентябрь	замена кабеля-50м, светильника -1шт в подвале и на балконах		11596	11596
октябрь	ремонт освещения в подвале		3881	3881
октябрь	ремонт освещения на дет. площадке		3943	3943
октябрь	ремонт МФ и ограждений		3301	3301
декабрь	ремонт детской качели		506	506
декабрь	покрытие крыш беседок поликарбонатом 25,2 м2		6625	6625
декабрь	установка прожекторов в "арках" 4 шт		3209	3209
декабрь	организация праздника "Новый год"		8571	8571
	итого работы по ремонту		252737	252737
	<b>Расходы по содержанию многоквартирного дома</b>			
	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	346562		346562
	Обслуживание ОПС	64234		64234
	Обслуживание лифтов	249899		249899
	Аварийно-диспетчерская служба	176990		176990
	Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	148375		148375
	Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491 от 13.08.06г	965409		965409
	<b>Итого расходов</b>	1951470	252737	2204208
	Всего денежных средств с учетом остатков	2056952	-554074	1502878
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	105481	-806811	-701330
	Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	377138	40439	417577
	<b>Задолженность за ЖКУ на 01.01.24г</b>	<b>650</b>	<b>тыс.руб.</b>	