



(в руб.)

Период	Отчет за 2023г.	ЖК Стрижи дом №4		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	549297	59005	608302
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	4317	53754	58071
	<b>Доходы</b>			
	Фактически начислено доходов	2246614	241331	2487944
	Начислено доходов от сторонней деятельности		33705	33705
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени			0
	Фактически поступило доходов	2355321	253008	2608329
	Фактически поступило доходов от сторонней деятельности		28228	28228
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени		2122	2122
	Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	84	84	84
	<b>Расходы по дому</b>			
	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
январь	уборка снега		36307	36307
январь	вывоз снега		35480	35480
январь	замена стеклопакета		5257	5257
март	нанесение нумерации этажей на пожарной лестнице		8660	8660
март	организация праздника "Масленица"		7914	7914
апрель	замена светильников в подвале 12 шт		19476	19476
апрель	замена доводчиков на этажах 3шт		9803	9803
апрель	очистка надписей на малых формах		263	263
май	установка ящиков для рекламы 2шт		3726	3726
март	противогололедная подсыпка тропинок солью		385	385
май	смазка и окраска метал.поверхностей качели и каруселей		861	861
июнь	замена светильников 13 шт.		16124	16124
июнь	замена анкеров на урнах		217	217
июнь	ремонт поливочной системы летнего водопровода		960	960
июнь	ландшафтный дизайн		990	990
июнь	услуги дендролога		3536	3536
июнь	организация праздника "День защиты детей"		3785	3785

июнь	нанесение дорожной разметки		1600	1600
июнь	окраса металлического каркаса контейнерной площадки		659	659
июнь	ремонт ограждения на футбольном поле		3751	3751
август	установка урн при входе в подъезд		7093	7093
август	ремонт малых форм на детской площадке		2390	2390
август	обработка от муравьев, установка опор для кустарников, защита деревьев		1240	1240
сентябрь	замена кабеля-200м между опорами на улице		3913	3913
сентябрь	замена кабеля-5м, патронов-10шт на балконах		4227	4227
октябрь	ремонт освещения на дет.площадке		3943	3943
октябрь	ремонт МФ и ограждений		3301	3301
октябрь	поверка с демонтажом и монтажом прибора учета (теплосчетчика)		10200	10200
октябрь	ремонт освещения в подвале (светильник-4шт)		6009	6009
октябрь	подготовка элеватора к отопительному сезону		30145	30145
ноябрь	замена дверного замка на входной двери		679	679
ноябрь	ремонт плитки в жилом холле 8шт		2363	2363
ноябрь	ремонт дверей, установка доводчика		3000	3000
декабрь	замена светильников-5шт,вентилятора-1шт		10623	10623
декабрь	установка доводчика		2500	2500
декабрь	ремонт детской качели		506	506
декабрь	покрытие крыш беседок поликарбонатом 25,2 м2		6625	6625
декабрь	установка прожекторов в "арках" 4 шт.		3209	3209
декабрь	организация праздника "Новый год"		8571	8571
	итого работы по ремонту		270291	270291
	<b>Расходы по содержанию многоквартирного дома</b>			
	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	396340		396340
	Обслуживание ОПС	64234		64234
	Обслуживание лифтов	225865		225865
	Аварийно-диспетчерская служба	202412		202412
	Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	169687		169687
	Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др.работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	1183046		1183046
	<b>Итого расходов</b>	2241584	270291	2511875
	Всего денежных средств с учетом остатков	2359638	337112	2696750
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	118054	66821	184875
	Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	440590	47328	487918
	Задолженность за ЖКУ на 01.01.24г	708	тыс.руб.	