



Период	Отчет за 2023г.	ЖК Сокол дом № 5		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	136807	38587	175394
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-137242	-179787	-317029
	<b>Доходы</b>			
	Фактически начислено доходов	269146	73279	342425
	Начислено доходов от сторонней деятельности		6000	6000
	Фактически поступило доходов	237086	52985	290072
	Фактически поступило доходов от сторонней деятельности		4174	4174
	<b>Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту</b>	58	47	56
	<b>Расходы по дому</b>			
	<b>Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома</b>			
январь	замена электромагнитного клапана и замена автоматики		6000	6000
март	противогололедная подсыпка дорожек		243	243
апрель	покраска малых форм		1251	1251
апрель	косметический ремонт лестничной клетки		81546	81546
июнь	замена фильтра в элеваторе 1шт		2268	2268
июнь	завоз песка в песочницы и земли на газоны		1527	1527
август	ремонт газонокосилки		313	313
сентябрь	подготовка элеватора к отопительному сезону		6406	6406
сентябрь	замена ручки на входной двери 1шт		1751	1751
октябрь	замена ручек на тамбурные двери 2шт		3503	3503
	итого работы по ремонту		104808	104808
	<b>Расходы по содержанию многоквартирного дома</b>			
	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	25788		25788
	Аварийно-диспетчерская служба	17478		17478
	Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	16054		16054
	Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491 от 13.08.06г	203596		203596
	<b>Итого расходов</b>	262916	104808	367724
	Всего денежных средств с учетом остатков	99844	-122628	-22784
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-163072	-227436	-390507
	Задолженность потребителей на конец периода	168867	58880	227748
	Задолженность за ЖКУ на 01.01.24г	397	тыс.руб.	