

Согласовано
 Генеральный директор
 ООО УК Южные кварталы
 А.А.Малышев
 Для докум. в руб.
 М.Конева 38
 Иркутск

Отчет за 2020г.	М.Конева 38		
	Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту (с учетом паркинга)			0
Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода			0
Доходы			
Фактически начислено доходов	1058785	236999	1295784
Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	0	0	0
Фактически поступило доходов	743919	166519	910439
Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	0	0	0
Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	70	70	70
Расходы по дому			
Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
замена личинок замков в подвале		1770	1770
установка урны около 2-ого подъезда		1650	1650
ремонт половой плитки на 4-ом этаже 44шт.		7197	7197
обшивка и крепление цоколя проф.листом		3401	3401
замена светильника на 1-ом этаже		1406	1406
дезинфекция в связи с пандемией		7623	7623
противогололедная подсыпка отсевом-2,5м3		2970	2970
коврики в лифты и тамбуры -6шт		4272	4272
замена светильников-10шт., автоматов		12890	12890
установка доводчиков на двери- 7шт		26940	26940
замена клапана отопления		5610	5610
установка автоматики элеватора		140117	140117
итого работы по ремонту		215843	215843
Расходы по содержанию многоквартирного дома			
Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	199549		199549
Обслуживание лифтов	105048		105048
Аварийно-диспетчерская служба	75816		75816
Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	80062		80062
Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др.работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	596404		596404
Итого расходов	1056879	215843	1272722
Всего денежных средств с учетом остатков	743919	166519	910439
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-312959	-49324	-362283
Результат всего (доходы- расходы)	1906	21156	23062
Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	314866	70480	385345
Задолженность за ЖКУ на 01.01.21г	501	тыс.руб.	