

Согласовано

Генеральный директор

ООО "Уютные

квартиры"

А.А.Малышев



Отчет за 2020г.	М.Конева 38/2		
	Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту (с учетом паркинга)			0
Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода			0
Доходы			
Фактически начислено доходов	1299152	290803	1589955
Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	0	0	0
Фактически поступило доходов	817484	182986	1000470
Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	0	0	0
Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	63	63	63
Расходы по дому			
Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
замена личинок замков в подвале		1770	1770
посадка деревьев и кустарников		18280	18280
песок и земля на придомовую территорию		17990	17990
устройство летнего водопровода		13370	13370
установка урны на детской площадке		1650	1650
ремонт половой плитки на 1-ом этаже 4шт.		915	915
работы по установке системы видеонаблюдение		123366	123366
жесткий диск для системы видеонаблюдения		4790	4790
установка доводчиков на двери-5шт., ручки-10шт.		21460	21460
установка и демонтаж елки		21430	21430
противогололедная подсыпка отсевом-2,5м3		2970	2970
коврики в лифты и тамбуры -6шт		8213	8213
продление кабеля для освещения елки		2620	2620
диагностика приборов автоматики		7540	7540
дезинфекция в связи с пандемией		9166	9166
ремонт автоматики в элеваторе		6555	6555
охранная сигнализация		16150	16150
ремонт дверей		2000	2000
итого работы по ремонту		280237	280237
Расходы по содержанию многоквартирного дома			
Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	240890		240890
Обслуживание лифтов	105048		105048
Аварийно-диспетчерская служба	91523		91523
Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	96649		96649
Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др.работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	719963		719963

Итого расходов	1254073	280237	1534309
Всего денежных средств с учетом остатков	817484	182986	1000470
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-436588	-97250	-533839
Результат всего (доходы-расходы)	45080	10566	55646
Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	481668	107817	589485
Задолженность за ЖКУ на 01.01.21г	727	тыс.руб.	