



А.А.Малышев

(в руб.)

Период	Отчет за 2024г.	ЖК Стрижи дом №6		
		Содержан ие	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	535807	57560	593367
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода		-263774	-263774
	Доходы			
	Фактически начислено доходов	2237867	244470	2482337
	Начислено доходов от сторонней деятельности		32868	32868
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени		77696	77696
	Фактически поступило доходов	2393715	257174	2650889
	Фактически поступило доходов от сторонней деятельности	0	20187	20187
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени		77696	77696
	Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	86	85	86
	Расходы по дому			
	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
январь-декабрь	вывоз снега 33рейса с 19.01.24-23.03.24 и вывоз и уборка снега в декабре		51686	51686
январь	замена светильников 3шт		5996	5996
февраль	укладка ковриков на входа 10 шт		20913	20913
март	организация и проведение праздника "Масленица"		8000	8000
март	прочистка придомовых колодцев 3раза		5858	5858
апрель	промывка канализации и чистка колодцев		11000	11000
апрель	замена магнитных замков во 2-ом подъезде 3шт		14223	14223
май	ремонт стены в холле над почтовыми ящиками 1-го подъезда, ремонт дверей на входе в подвал		6764	6764
май	диагностика и настройка станции повышения давления		4000	4000
май	ремонт резинопола и замена светильников 2шт уличного освещения с автовышки 1час		3416	3416
май	установка песочницы на детскую площадку		7371	7371
май	замена кабеля к опоре освещения с автовышки-1,5час 5мп		5821	5821

июнь	замена манометров в элеваторе		24047	24047
июнь, август, октябрь	ремонт малых форм на детской площадке		5727	5727
июнь	монтаж качели-гамака на детской площадке		1514	1514
июнь	укомплектовка поливочной системы		3289	3289
июнь	ямочный ремонт асфальта во дворе		7750	7750
июнь	замена подшипников на карусели Стрижи 4-12		171	171
июнь	организация и проведение праздника "День защиты детей"		5500	5500
июнь	завоз земли на газоны и песок на выгул собак		4624	4624
июнь	художественное оформление детской площадки		5214	5214
июль	замена комплекта подшипников электродвигателей станции повышения давления		27300	27300
июль	частичная штукатурка фасада и покраска		35000	35000
июль	покраска парковочной разметки		8012	8012
июль	услуги по уходу за растениями и завоз песка в песочницу		2959	2959
август	натяжение светодиодного шнура 100м		4358	4358
август	покраска 8шт.дверей тепловой подстанции +ограждений и сливов		2229	2229
август	замена деталей летнего водопровода и ремонт		2338	2338
август	установка ограждений и ремонт футбольного поля		16691	16691
сентябрь	крепление тентов на перголе детской площадке		3388	3388
сентябрь	окраска амфитеатра, смотровой площадки, ограждения		14354	14354
сентябрь	замена светильника на столбе с автовышки		1106	1106
сентябрь	ремонт беседок на детской площадке		840	840
сентябрь	дополнительное крепление сферических зеркал (сварка)		765	765
май-сентябрь	замена колес на мусорных баках 15 шт		3294	3294
сентябрь	замена баскетбольного кольца		338	338
сентябрь	обшивка стен перголы на детской площадке		23389	23389
сентябрь	замена обратного клапана в элеваторе 1шт		2245	2245
октябрь	замена светильников по этажам 3шт		4480	4480
октябрь	окраска урн на придомовой территории 15шт		726	726
октябрь	покраска бордюров 750 м2		9478	9478
октябрь	покраска фонарных столбов 53 м2		4188	4188
ноябрь	прочистка придомовых колодцев (2шт)		7372	7372
декабрь	замена ламп уличного освещения 2шт		58	58
декабрь	устройство скамейки в песочнице на дет.площадке 2,64м2 и установка урн 3шт		3756	3756
декабрь	организация и проведение новогодней программы		5429	5429

декабрь	укрепление кустов подставками 36 шт		13421	13421
декабрь	ремонт стояков отопления и канализации в подвале		11019	11019
декабрь	замена термометров в элеваторе, ремонт стояков отопления 8шт		22178	22178
декабрь	замена доводчика на входной двери		2891	2891
	итого работы по ремонту		436484	436484
	Расходы по содержанию многоквартирного дома			
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	203857		203857
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию внутридомовых систем и оборудования инженерно-технического обеспечения МКД, конструктивных элементов и иного оборудования МКД	767820		767820
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	410155		410155
	Работы (услуги) по санитарному содержанию помещений входящих в состав общего имущества МКД	247802		247802
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию придомовой территории МКД	238037		238037
	Услуги по управлению многоквартирным домом	370196		370196
	Итого расходов	2237867	436484	2674352
	Результат(доходы-расходы) по содержанию и т/ремонту за отчетный период	0	-192015	-192015
	Всего денежных средств с учетом остатков	2393715	91283	2484997
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	155847	-345202	-189354
	Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	379960	57537	437497
	Задолженность за ЖКУ на 01.01.25г	604	тыс.руб.	