



А.А.Малышев

(в
руб.)

Период	Отчет за 2024г.	ЖК Стрижи дом №4		
		Содержани е	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	442954	47582	490536
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	118054	66821	184875
	Доходы			
	Фактически начислено доходов	2244931	445228	2690159
	Начислено доходов от сторонней деятельности		31940	31940
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени		97519	97519
	Фактически поступило доходов	2378255	372190	2750445
	Фактически поступило доходов от сторонней деятельности		19694	19694
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени		97519	97519
	Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	88	76	86
	Расходы по дому			
	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
январь-декабрь	вывоз снега 33рейса с 19.01.24-23.03.24 и вывоз и уборка снега в декабре		51686	51686
февраль	укладка ковриков на входа 4 шт		8952	8952
март	замена светильника 1шт		1489	1489
март	организация и проведение праздника "Масленица"		8000	8000
март	прочистка придомовых колодцев 3раза		5858	5858
июнь,август,октябрь	ремонт малых форм на детской площадке		5727	5727
май	установка песочницы на детскую площадку		7371	7371
май	диагностика и настройка станции повышения давления		4000	4000
май	ремонт резинопола и замена светильников 2шт уличного освещения с автовышки 1час		3416	3416
май	замена арматуры на ГВС в кв. 30		3213	3213
май	укладка дорожек в холл 1,6мп		1556	1556
май	нанесение дорожной разметки		11200	11200
июнь	замена светильника в подъезде 1шт		7325	7325
июнь	замена манометров в элеваторе 27шт		27315	27315

июнь	монтаж качели-гамака на детской площадке		1514	1514
июнь	укомплектовка поливочной системы		3289	3289
июнь	ямочный ремонт асфальта во дворе		7750	7750
июнь	замена подшипников на карусели Стрижи 4-12		171	171
июнь	организация и проведение праздника "День защиты детей"		5500	5500
июнь	завоз земли на газоны и песок на выгул собак		4624	4624
июнь	художественное оформление детской площадки		5214	5214
июль	замена комплекта подшипников электродвигателей станции повышения давления		27300	27300
июль	покраска парковочной разметки		8012	8012
июль	услуги по уходу за растениями и завоз песка в песочницу		2959	2959
август	натяжение светодиодного шнура 100м		4358	4358
август	покраска 8шт.дверей тепловой подстанции +ограждений и сливов		2229	2229
август	замена деталей летнего водопровода и ремонт		2338	2338
август	установка ограждений и ремонт футбольного поля		16691	16691
сентябрь	замена трубы на стояке ГВС в кв.40 1м		5210	5210
сентябрь	замена обратного клапана в элеваторе		2245	2245
сентябрь	крепление тентов на перголе детской площадке		3388	3388
сентябрь	окраска амфитеатра, смотровой площадки, ограждения		14354	14354
сентябрь	замена светильника на столбе с автовышки		1106	1106
сентябрь	ремонт беседок на детской площадке		840	840
сентябрь	дополнительное крепление сферических зеркал (сварка)		765	765
май-сентябрь	замена колес на мусорных баках 15 шт		3294	3294
сентябрь	замена баскетбольного кольца		338	338
сентябрь	обшивка стен перголы на детской площадке		23389	23389
октябрь	окраска урн на придомовой территории 15шт		726	726
октябрь	покраска бордюров 750 м2		9478	9478
октябрь	покраска фонарных столбов 53 м2		4188	4188
октябрь	замена светильников по этажам 2шт и на балконах 6шт.		12747	12747
октябрь	покраска дверей 16 м2		4618	4618
ноябрь	прочистка придомовых колодцев (2шт)		7372	7372
ноябрь	замена крестовины на стояке КНС в кв 52		5612	5612
декабрь	замена ламп уличного освещения 2шт		58	58
декабрь	замена доводчиков 2шт		5418	5418
декабрь	замена урны 1 шт.		5540	5540
декабрь	замена контакторов в эл.щитовых 5шт		16544	16544

декабрь	замена термометров и арматуры в элеваторе		24852	24852
декабрь	устройство скамейки в песочнице на дет.площадке 2,64м2 и установка урн 3шт		3756	3756
декабрь	организация и проведение новогодней программы		5429	5429
декабрь	укрепление кустов подставками 36 шт		13421	13421
	итого работы по ремонту		413743	413743
	Расходы по содержанию многоквартирного дома			
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	165539		165539
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию внутридомовых систем и оборудования инженерно-технического обеспечения МКД, конструктивных элементов и иного оборудования МКД	754773		754773
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	367842		367842
	Работы (услуги) по санитарному содержанию помещений входящих в состав общего имущества МКД	272296		272296
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию придомовой территории МКД	229775		229775
	Услуги по управлению многоквартирным домом	454706		454706
	Итого расходов	2244931	413743	2658675
	Результат(доходы-расходы) по содержанию и т/ремонту за отчетный период	0	31484	31484
	Всего денежных средств с учетом остатков	2496309	556224	3052533
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	251377	142480	393858
	Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	309631	120620	430251
	Задолженность за ЖКУ на 01.01.25г	624	тыс.руб.	