



Согласовано
Генеральный
директор
ООО "Уютные
кварталы"
А.А.Малышев

(в руб.)

Период	Отчет за 2024г.	ЖК Стрижи дом № 3		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	882479	101480	983959
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-619229	-22331	-641560
	Доходы			
	Фактически начислено доходов	3393849	385657	3779506
	Начислено доходов от сторонней деятельности		54000	48000
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	149921		149921
	Фактически поступило доходов	3632429	413360	4045789
	Фактически поступило доходов от сторонней деятельности		25000	25000
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	149921		149921
	Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	85	85	85
	Расходы по дому			
	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома:			
январь	уборка и вывоз снега		96400	96400
январь	замена стеклопакета		416	416
март	замена светильников на этажах 42шт		76034	76034
май	замена доводчиков на 7-ом этаже и входе 1-ого этажа 2шт		5623	5623
май	ремонт резинопола на детской площадке		20000	20000
июнь	замена подшипников на карусели 2шт		1861	1861
июнь	замена светильников и датчиков движения 4шт/1шт		10723	10723
июль	завоз песка в песочницу		9163	9163
июль	покраска парковочной разметки		17527	17527
август	покраска подпорных стен, ограждений, прямков		92082	92082
август	покраска бордюров 130 м2		30419	30419
август	замена светильников 6шт		7194	7194
август	замена манометров 33шт		30520	30520
август	обработка кустарников от вредителей		550	550
сентябрь	замена колес на мусорных баках 4шт		5600	5600
сентябрь	замена обратного клапана в элеваторе		2245	2245
октябрь	замена светильников по этажам 3шт		4764	4764

октябрь	завоз земли на газоны (3 тн) и посев газона		14853	14853
декабрь	замена светильников и датчиков движения 21шт/1шт		36322	36322
декабрь	замена доводчиков 2шт		5783	5783
декабрь	замена колесных опор на мусорных баках 6шт		9296	9296
декабрь	замена задвижек на ГВС		10335	10335
декабрь	замена термометров в элеваторе 10шт		10946	10946
декабрь	установка кронштейнов для стоек велосипедных и самокатных 20 шт.		104311	104311
	итого работы по ремонту		602967	602967
	Расходы по содержанию многоквартирного дома			
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	218636		218636
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию внутридомовых систем и оборудования инженерно-технического обеспечения МКД, конструктивных элементов и иного оборудования МКД	925604		925604
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	294389		294389
	Работы (услуги) по санитарному содержанию помещений входящих в состав общего имущества МКД	399306		399306
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию придомовой территории МКД	286715		286715
	Услуги по управлению многоквартирным домом	424115		424115
	Прочие работы	64463		64463
	Услуги консьержа	780621		780621
	Итого расходов	3393849	602967	3996816
	Результат(доходы-расходы) по содержанию и т/ремонту за отчетный период	0	-217310	-217310
	Всего денежных средств с учетом остатков	3163122	416029	3579150
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-230727	-186938	-417666
	Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	643899	73776	717676
	Задолженность за ЖКУ на 01.01.25г	835	тыс.руб.	