



(в
руб.)

Период	Отчет за 2024г.	ЖК Стрижи дом № 12		
		Содержани е	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	333432	35817	369249
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода		-288933	-288933
	Доходы			
	Фактически начислено доходов	1380349	252295	1632645
	Начислено доходов от сторонней деятельности		90000	90000
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени		80651	80651
	Фактически поступило доходов	1550125	210862	1760987
	Фактически поступило доходов от сторонней деятельности		64500	64500
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени		80651	80651
	Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	90	73	88
	Расходы по дому			
	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
январь-декабрь	вывоз снега 33рейса с 19.01.24-23.03.24 и вывоз и уборка снега в декабре		56286	56286
март	организация и проведение праздника "Масленица"		8000	8000
март	прочистка придомовых колодцев 3раза		5858	5858
март	укладка ковриков на входе 3шт		9475	9475
май	ремонт стояка ГВС в. 40 (замена арматуры)		3146	3146
май	диагностика и настройка станции повышения давления		4000	4000
май	ремонт резинопола и замена светильников 2шт уличного освещения с автовышки 1час		3416	3416
май	установка песочницы на детскую площадку		7371	7371
июнь	укладка ковриков на входа 4шт		7739	7739
июнь,август,октябрь	ремонт малых форм на детской площадке		5727	5727
июнь	монтаж качели-гамака на детской площадке		1514	1514
июнь	укомплектовка поливочной системы		3289	3289
июнь	ямочный ремонт асфальта во дворе		7750	7750
июнь	замена подшипников на карусели		171	171
июнь	организация и проведение праздника "День защиты детей"		5500	5500

июнь	завоз земли на газоны и песок на выгул собак		4624	4624
июнь	художественное оформление детской площадки		5214	5214
июль	покраска парковочной разметки		8012	8012
июль	услуги по уходу за растениями и завоз песка в песочницу		2959	2959
август	натяжение светодиодного шнура 100м		4358	4358
август	покраска 8шт.дверей тепловой подстанции +ограждений и сливов		2229	2229
август	замена деталей летнего водопровода и ремонт		2338	2338
август	установка ограждений и ремонт футбольного поля		16691	16691
август	завоз земли на газоны, песок ,укладка тротуарной плитки, бордюр 3тн/3тн/100шт/20мп		43865	43865
сентябрь	крепление тентов на перголе детской площадке		3388	3388
сентябрь	окраска амфитеатра, смотровой площадки, ограждения		14354	14354
сентябрь	замена светильника на столбе с автовышки		1106	1106
сентябрь	ремонт беседок на детской площадке		840	840
сентябрь	дополнительное крепление сферических зеркал (сварка)		765	765
май-сентябрь	замена колес на мусорных баках 15 шт		3294	3294
сентябрь	замена баскетбольного кольца		338	338
сентябрь	обшивка стен перголы на детской площадке		23389	23389
октябрь	установка газонного ограждения 18шт (27м)		72428	72428
октябрь	окраска урн на придомовой территории 15шт		726	726
октябрь	покраска бордюров 750 м2		9478	9478
октябрь	покраска фонарных столбов 53 м2		4188	4188
декабрь	устройство скамейки в песочнице на дет.площадке 2,64м2 и установка урн 3шт		3756	3756
декабрь	организация и проведение новогодней программы		5429	5429
декабрь	укрепление кустов подставками 36 шт		13421	13421
декабрь	замена доводчика на входной двери пожарного входа		4305	4305
декабрь	замена светильника в подъезде 1шт		1446	1446
декабрь	установка ревизии люков в коробе на 1-ом этаже 3шт		3916	3916
декабрь	замена манометров в элеваторе 7шт		6476	6476
декабрь	ремонт общедомового стояка отопления		3568	3568
декабрь	замена термометров в элеваторе 8шт		8904	8904
	итого работы по ремонту		405103	405103
	Расходы по содержанию многоквартирного дома			
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	107455		107455
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию внутридомовых систем и оборудования инженерно-технического обеспечения МКД, конструктивных элементов и иного оборудования МКД	469992		469992
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	233490		233490
	Работы (услуги) по санитарному содержанию помещений входящих в состав общего имущества МКД	165953		165953
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию придомовой территории МКД	143609		143609

	Услуги по управлению многоквартирным домом	259851		259851
	Итого расходов	1380349	405103	1785453
	Результат(доходы-расходы) по содержанию и т/ремонту за отчетный период	0	-152808	-152808
	Всего денежных средств с учетом остатков	1550125	67080	1617205
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	169776	-338023	-168248
	Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	163657	77251	240908
	Задолженность за ЖКУ на 01.01.25г	309	тыс.руб.	

Стрижи12

Отчет о коммунальных услугах за 2024год.

Наименование	Теплоэнергия	Компонент ХВС в ГВС	ХВС	Стоки	Эл.энергия	ТКО	
Ед измерения	Гкал.	м3	м3	м3	квт.час.	м3	
Объем потребления			17747	17737	173503		Всего
Начислено потребителям,руб.	0	93289	151162	296075	0	1	540527
Оплачено потребителями, руб	0	106904	178538	359838	-830	0	644450
Задолженность потребителей,руб	0	-13615	-27376	-63763	830	1	-103923
Начислено поставщиком коммунального ресурса, руб.			282920	343847	256764		883531
Задолженность потребителей на начало периода,руб.	808	24650	35507	73576	-830	227	133938
Переходящие остатки денежных средств на конец периода, руб.	0	106904	178538	359838	-830		644450
Задолженность потребителей на конец периода, руб.	808	11035	8131	9813	0	228	30015
Фактически начислено потребителям ОДН по содержанию МОП			42 223	21 907	198 705		262835
Оплачено потребителями ОДН на содержание общего имущества			12 174	16 132	214 757		243063
Результат по КР от начислений	0	93 289	-89 535	-25 865	-58 059	1	-80168
Результат по КР от оплат	0	106 904	-92 208	32 123	-42 836	0	3982
Задолженность по СОИ на начало периода			6397	3082	65728		75207
Задолженность по СОИ на конец периода		0	36446	8858	49675		94979