



(в руб.)

Период	Отчет за 2024г.	ЖК Стрижи дом № 11		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	441086	47381	488467
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	122742	204391	327133
	Доходы			
	Фактически начислено доходов	2259092	368167	2627259
	Начислено доходов от сторонней деятельности		79900	79900
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени		57503	57503
	Фактически поступило доходов	2410700	300551	2711251
	Фактически поступило доходов от сторонней деятельности	0	48142	48142
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени		57503	57503
	Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	89	72	87
	Расходы по дому			
	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
январь-декабрь	вывоз снега 33рейса с 19.01.24-23.03.24 и вывоз и уборка снега в декабре		56286	56286
февраль	установка электромагнитного замка		4000	4000
февраль	укрепление парапетной крыши		6500	6500
февраль	ремонт деформационного шва		3700	3700
март	организация и проведение праздника "Масленица"		8000	8000
март	прочистка придомовых колодцев 3раза		5858	5858
апрель	замена 2-х стеклопакетов и стекла		7375	7375
май	нанесение дорожной разметки		3750	3750
май	диагностика и настройка станции повышения давления		4000	4000
май	ремонт резинопола и замена светильников 2шт уличного освещения с автовышки 1 час		3416	3416
май	установка песочницы на детскую площадку		7371	7371
июнь,август,октябрь	ремонт малых форм на детской площадке		5727	5727
июнь	установка сферических зеркал в арке		4067	4067
июнь	ремонт стояка на ГВС в кв.9,57.		7566	7566
июнь	укладка ковриков в холле и лифтовых бшт		19250	19250

июнь	монтаж качели-гамака на детской площадке		1514	1514
июнь	укомплектовка поливочной системы		3289	3289
июнь	ямочный ремонт асфальта во дворе		7750	7750
июнь	замена подшипников на карусели		171	171
июнь	организация и проведение праздника "День защиты детей"		5500	5500
июнь	завоз земли на газоны и песок на выгул собак		4624	4624
июнь	художественное оформление детской площадки		5214	5214
июль	покраска парковочной разметки		8012	8012
июль	услуги по уходу за растениями и завоз песка в песочницу		2959	2959
август	натяжение светодиодного шнура 100м		4358	4358
август	покраска 8шт.дверей тепловой подстанции +ограждений и сливов		2229	2229
август	замена деталей летнего водопровода и ремонт		2338	2338
август	установка ограждений и ремонт футбольного поля		16691	16691
август	завоз земли на газоны, песок ,укладка тротуарной плитки, бордюр 3тн/3тн/100шт/20мп		43865	43865
август	замена манометров 26 шт		26303	26303
сентябрь	замена обратного клапана в элеваторе		2245	2245
сентябрь	крепление тентов на перголе детской площадке		3388	3388
сентябрь	окраска амфитеатра, смотровой площадки, ограждения		14354	14354
сентябрь	замена светильника на столбе с автовышки		1106	1106
сентябрь	ремонт беседок на детской площадке		840	840
сентябрь	дополнительное крепление сферических зеркал (сварка)		765	765
май-сентябрь	замена колес на мусорных баках 15 шт		3294	3294
сентябрь	замена баскетбольного кольца		338	338
сентябрь	обшивка стен перголы на детской площадке		23389	23389
октябрь	установка газонного ограждения 14шт (21м)		56832	56832
октябрь	окраска урн на придомовой территории 15шт		726	726
октябрь	покраска бордюров 750 м2		9478	9478
октябрь	покраска фонарных столбов 53 м2		4188	4188
декабрь	устройство скамейки в песочнице на дет.площадке 2,64м2 и установка урн 3шт		3756	3756
декабрь	организация и проведение новогодней программы		5429	5429
декабрь	укрепление кустов подставками 36 шт		13421	13421
декабрь	замена электромагнитного замка на входные двери 1шт		6915	6915
декабрь	замена термометров в элеваторе 9шт		9998	9998
	итого работы по ремонту		442201	442201
	Расходы по содержанию многоквартирного дома			
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	181642		181642
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию внутридомовых систем и оборудования инженерно-технического обеспечения МКД, конструктивных элементов и иного оборудования	763505		763505

	МКД			
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	386484		386484
	Работы (услуги) по санитарному содержанию помещений входящих в состав общего имущества МКД	263762		263762
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию придомовой территории МКД	234150		234150
	Услуги по управлению многоквартирным домом	429549		429549
	Итого расходов	2259092	442201	2701293
	Результат(доходы-расходы) по содержанию и т/ремонту за отчетный период	0	-74034	-74034
	Всего денежных средств с учетом остатков	2533441	610588	3144029
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	274350	168386	442736
	Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	289478	114997	404475
	Задолженность за ЖКУ на 01.01.25г	593	тыс.руб.	

Стрижи11

Отчет о коммунальных услугах за 2024год.

Наименование	Теплоэнергия	Компонент ХВС+тепл. в ГВС	ХВС	Стоки	Эл.энергия	ТКО	
Ед измерения	Гкал.	м3	м3	м3	квт.час.	м3	
Объем потребления	0		22299	22299	142821	0	Всего
Начислено потребителям,руб.	1	136857	206343	416729	1		759931
Оплачено потребителями, руб	1	136052	206992	421941	-3404	1	761583
Задолженность потребителей,руб	0	806	-649	-5212	3405	-1	-1652
Начислено поставщиком коммунального ресурса, руб.			355718	433024	210727		999469
Размер пени, штрафа уплаченные поставщику ком.ресурса, руб.							0
Задолженность потребителей на начало периода,руб.	-6288	22888	32343	70112	-3426	-9	115620
Задолженность потребителей на конец периода, руб.	-6288	23693	31694	64900	-21	-10	113969
Фактически начислено потребителям ОДН по содержанию МОП			24 153	49 711	219 975		293839
Оплачено потребителями ОДН на содержание общего имущества			-76	9 097	209 839		218860
Результат по КР от начислений	1	136 857	-125 222	33 416	9 250	0	54302
Результат по КР от оплат	1	136 052	-148 802	-1 986	-4 292	1	-19026
Задолженность по СОИ на начало периода			-503	3896	45006		48398
Задолженность по СОИ на конец периода			23726	44509	55143		123378