

Согласовано  
 Генеральный директор  
 ООО "УК Уютные кварталы"  
 А.А.Малышев



(в.руб.)

Отчет за 2018	ЖК Сокол дом № 7		
	Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	63185	8682	71867
Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-42477	-28613	-71090
<b>Доходы</b>			
Фактически начислено доходов	222894	34192	257086
Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	27765	565	28330
Фактически поступило доходов	223926	33423	257350
Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	21263	565	21828
Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	78	78	78
<b>Расходы по дому</b>			
<b>Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома</b>			
замена ламп 28 шт		1712	1712
установка почтовых ящиков 27шт		19365	19365
установка кранов, прочистка фильтров со снятием		2444	2444
установка и крепление урн -2 шт.		4304	4304
завоз земли на газоны		1906	1906
устройство лестницы из бетона		5670	5670
установка доводчиков 3 шт.		4420	4420
чистка и уборка снега		20191	20191
устройство деревянной детской горки		5263	5263
установка и украшение елки		4140	4140
чистка канализации		2910	2910
проведение внутридворовых праздников		2150	2150
посадка деревьев и кустарников		902	902
ремонт системы отопления и ГВС(краны)		22146	22146
<b>итого работы по ремонту</b>		<b>97522</b>	<b>97522</b>
<b>Расходы по содержанию многоквартирного дома</b>			
Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	25618		25618
Вывоз и утилизация ТБО	26262		26262
Аварийно-диспетчерская служба	17379		17379
Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	18924		18924
Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	137814		137814
<b>Итого расходов</b>	<b>225998</b>	<b>97522</b>	<b>323520</b>
Всего денежных средств с учетом остатков	202712	5375	208087
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-23286	-92147	-115433
Результат( доходы- расходы)	24661	-62765	-38104
Задолженность потребителей на конец периода(содер.и т.ремонт)	62153	9451	71604
<b>Задолженность за ЖКУ на 01.01.19г</b>	<b>127</b>	<b>тыс.руб.</b>	

Сокол 7

## Отчет о коммунальных услугах за 2018год.

Наименование	Отопление	Компонент ХВС в ГВС	ХВС	Стоки	Эл. энергия	
Ед. измерения	Гкал.	м3	м3	м3	квт. час.	
Объем потребления			470	470	84647	<b>Всего</b>
Начислено потребителям, руб.		11697	15114	28734	44633	100178
Оплачено потребителями, руб		12800	16133	30628	48215	107775
Задолженность потребителей, руб	0	-1103	-1019	-1894	-3582	-7597
Начислено поставщиком коммунального ресурса, руб.			6349	6805	89726	102881
Задолженность потребителей на начало периода, руб.	0	4565	5080	9922	20212	39779
Задолженность потребителей на конец периода, руб.	0	3462	4061	8028	16630	32182
Фактически начислено жителям ОДН по содержанию МОП			3 116	3 341	33 601	40 057
Предъявлено поставщиком на коммунальные услуги по содержанию общего имущества дома			3 116	3 341	33 601	40 057
Оплачено потребителями ОДН на содержание общего имущества			3 093	3 316	33 344	39 754

