

Согласовано: _____

Генеральный директор

ООО "УК Уютные кварталы"

А.А. Малышев

(в руб.)

Отчет за 2018	ЖК Сокол дом № 5		
	Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	62585	8660	71245
Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-41780	-37804	-79584
Доходы			
Фактически начислено доходов	224161	34387	258548
Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	20732	357	21089
Фактически поступило доходов	206935	31048	237983
Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	14490	357	14848
Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	72	72	72
Расходы по дому			
Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
установка почтовых ящиков-24шт, замена кранов, обработка МОП от крыс		16977	16977
установка кранов, прочистка фильтров со снятием		2444	2444
засыпка ямы щебнем		6946	6946
установка и крепление урн -2 шт.		4304	4304
установка доводчиков 3 шт.		4420	4420
устройство лестницы из бетона		5670	5670
завоз земли на газоны		1906	1906
чистка и уборка снега		20191	20191
устройство деревянной детской горки		5263	5263
установка и украшение елки		4140	4140
чистка канализации		3152	
проведение внутридворовых праздников		2150	
ремонт фановой трубы над кв.21.		1674	
посадка деревьев и кустарников		902	
итого работы по ремонту		80138	80138
Расходы по содержанию многоквартирного дома			
Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	25764		25764
Вывоз и утилизация ТБО	26411		26411
Аварийно-диспетчерская служба	17478		17478
Обслуживание общедомовых сетей эл. снабжения	19032		19032
Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл. систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491 от 13.08.06г	138597		138597
Итого расходов	227283	80138	307421
Всего денежных средств с учетом остатков	179645	-6398	173247
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-47638	-86536	-134174
Результат(доходы- расходы)	17610	-45394	-27784
Задолженность потребителей на конец периода(содер.и т.ремонт)	79811	11998	91809
Задолженность за ЖКУ на 01.01.19г	161	тыс.руб.	

Отчет о коммунальных услугах за 2018год.



Наименование	Отопление	Компонент ХВС в ГВС	ХВС	Стоки	Эл.энергия	
Ед. измерения	Гкал.	м3	м3	м3	квт.час.	
Объем потребления			291	291	96807	Всего
Начислено потребителям,руб.		9000	12373	22906	42999	87278
Оплачено потребителями, руб	0	8771	12187	22504	41654	85115
Задолженность потребителей,руб	0	229	186	402	1346	2163
Начислено поставщиком коммунального ресурса, руб.			3931	4213	102616	110759
Задолженность потребителей на начало периода,руб.	0	3356	4501	8424	20215	36496
Задолженность потребителей на конец периода, руб.	0	3585	4687	8827	21561	38659
Фактически начислено жителям ОДН по содержанию МОП			3 120	3 340	33 597	40 057
Предъявлено поставщиком на коммунальные услуги по содержанию общего имущества дома			3 120	3 340	33 597	40 057
Оплачено потребителями ОДН на содержание общего имущества			2 835	3 036	30 469	36 340