

Согласовано

Генеральный директор

ООО "ЖК Уютные кварталы"

А.А.Малышев

(в руб.)

Отчет за 2018	ЖК Сокол дом № 4		
	Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	64348	3530	67878
Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	45914	-41426	4488
<b>Доходы</b>			
Фактически начислено доходов	221957	12175	234132
Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	16111	166	16276
Фактически поступило доходов	226089	12401	238490
Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	16111	166	16276
Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	79	79	79
<b>Расходы по дому</b>			
<b>Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома</b>			
завоз земли на газоны		1756	1756
крепление пожарных гидрантов		4421	4421
окраска фанарных уличных столбов		614	614
проведение внутридворовых праздников		2150	2150
чистка и уборка снега		20191	20191
устройство деревянной детской горки		5263	5263
установка и украшение елки		4140	4140
очистка подвала от мусора		3420	3420
устройство козырька над входом в подъезд		22978	22978
чистка канализации		593	593
устройство бетонной отмостки		31590	31590
ремонт теплосчетчика		2500	2500
поверка теплосчетчика		6490	6490
посадка деревьев и кустарников		902	902
<b>итого работы по ремонту</b>		<b>107007</b>	<b>107007</b>
<b>Расходы по содержанию многоквартирного дома</b>			
Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	24490		24490
Вывоз и утилизация ТБО	26157		26157
Аварийно-диспетчерская служба	17310		17310
Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	18848		18848
Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	137261		137261
<b>Итого расходов</b>	<b>224066</b>	<b>107007</b>	<b>331073</b>
Всего денежных средств с учетом остатков	288114	-28859	259255
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	64047	-135865	-71818
Результат( доходы- расходы)	14002	-94666	-80664
Задолженность потребителей на конец периода(содер.и т.ремонт)	60216	3303	63519
<b>Задолженность за ЖКУ на 01.01.19г</b>	<b>122 тыс.руб.</b>		

## Отчет о коммунальных услугах за 2018 год.

Наименование	Отопление	Компонент ХВС в ГВС	ХВС	Стоки	Эл.энергия	
Ед измерения	Гкал.	м3	м3	м3	квт. час.	
Объем потребления			2818	2818	111192	<b>Всего</b>
Начислено потребителям, руб.		57378	14478	29051	37918	138824
Оплачено потребителями, руб	3098	63655	14060	26714	37076	144602
Задолженность потребителей, руб	-3098	-6276	418	2337	842	-5777
Начислено поставщиком коммунального ресурса, руб.			37285	39963	115065	192313
Задолженность потребителей на начало периода, руб.	13607	28503	4612	4669	12928	64318
Задолженность потребителей на конец периода, руб.	10509	22226	5030	7006	13770	58541
Фактически начислено жителям ОДН по содержанию МОП			3 105	3 328	33 465	39 899
Предъявлено поставщиком на коммунальные услуги по содержанию общего имущества дома		0	3 105	3 328	33 465	39 899
Оплачено потребителями ОДН на содержание общего имущества		-3,37	2 552	2 642	31 115	36 306

