

Согласовано \_\_\_\_\_  
 Генеральный директор  
 ООО "УК Уютные кварталы"  
 А.А.Мальшев



(в руб.)

Отчет за 2018	ЖК Сокол дом № 2		
	Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	89124	15824	104948
Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	21720	-22948	-1228
<b>Доходы</b>			
Фактически начислено доходов	209870	38497	248367
Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пен	14428	114	14542
Фактически поступило доходов	226203	41071	267274
Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	13866	114	13980
<b>Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту</b>	76	76	76
<b>Расходы по дому</b>			
<b>Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома</b>			
окраска фанарных уличных столбов		614	614
завоз земли на газоны		1756	1756
проведение внутридворовых праздников		2150	2150
чистка и уборка снега		20191	20191
устройство деревянной детской горки		5263	5263
установка и украшение елки		4140	4140
очистка подвала от мусора		6864	6864
устройство козырька над входом в подъезд		23100	23100
чистка канализации		593	593
устройство бетонной отмостки		31590	31590
ремонт доводчика		2250	2250
посадка деревьев и кустарников		902	902
<b>итого работы по ремонту</b>		99412	99412
<b>Расходы по содержанию многоквартирного дома</b>			
Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	25423		25423
Вывоз и утилизация ТБО	26061		26061
Аварийно-диспетчерская служба	17247		17247
Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	18780		18780
Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491 от 13.08.06г	136760		136760
<b>Итого расходов</b>	224270	99412	323682
Всего денежных средств с учетом остатков	261789	18238	280027
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	37519	-81174	-43655
Результат( доходы- расходы)	28	-60800	-60773
Задолженность потребителей на конец периода(содер.и т.рем)	72792	13249	86041
<b>Задолженность за ЖКУ на 01.01.19г</b>	<b>191</b>		<b>тыс.руб.</b>

## Отчет о коммунальных услугах за 2018 год.

Наименование	Отопление	Компонент ХВС в ГВС	ХВС	Стоки	Эл.энергия	Всего
Ед.измерения	Гкал.	м3	м3	м3	квт.час.	
Объем потребления			2470	2470	113944	
Начислено потребителям, руб.		72873	23351	48860	59906	204990
Оплачено потребителями, руб.	8370	71671	22619	46235	62345	211239
Задолженность потребителей, руб.	-8370	1202	732	2626	-2439	-6249
Начислено поставщиком коммунального ресурса, руб.			32546	34883	117961	185390
Задолженность потребителей на начало периода, руб.	19719	26890	7363	10051	27364	91387
Задолженность потребителей на конец периода, руб.	11348	28091	8095	12677	24926	85138
Фактически начислено жителям ОДН по содержанию МОП			3 107	3 329	33 269	39 705
Предъявлено поставщиком на коммунальные услуги по содержанию общего имущества дома			3 107	3 329	33 269	39 705
Оплачено потребителями ОДН на содержание общего имущества		-2,02	2 875	2 989	33 121	38 982

