

Согласовано \_\_\_\_\_  
 Генеральный директор  
 ООО "УК Уютные кварталы"  
 А.А.Мальшев



(в руб.)

Отчет за 2018		ЖК Сокол дом № 1		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту		52772	9355	62127
Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода		60945	-53480	7465
<b>Доходы</b>				
Фактически начислено доходов		208831	38306	247137
Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени		2491	85	2576
Фактически поступило доходов		193022	35117	228140
Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени		2491	85	2576
Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту		74	74	74
<b>Расходы по дому</b>				
<b>Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома</b>				
установка реле давления в элеваторном узле			2355	2355
ремонт водоотливов			3489	3489
окраска фанарных уличных столбов			614	614
завоз земли на газоны			1756	1756
проведение внутридворовых праздников			2150	2150
чистка и уборка снега			20191	20191
устройство деревянной детской горки			5263	5263
установка и украшение елки			4140	4140
очистка подвала от мусора			3420	3420
устройство козырька над входом в подъезд			22992	22992
установка реле			4100	4100
чистка канализации			593	593
ремонт доводчика			2250	2250
посадка деревьев и кустарников			902	902
итого работы по ремонту			74214	74214
<b>Расходы по содержанию многоквартирного дома</b>				
Работы и услуги по управлению многоквартирным домом		25497		25497
Вывоз и утилизация ТБО		26137		26137
Аварийно-диспетчерская служба		17297		17297
Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения		18834		18834
Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г		137159		137159
<b>Итого расходов</b>		224924	74214	299137
Всего денежных средств с учетом остатков		256458	-18278	238181
Переходящие остатки денежных средств на конец периода		31535	-92491	-60957
Результат( доходы- расходы)		-13602	-35822	-49424
Задолженность потребителей на конец периода(содер.и т.ремонт)		68580	12544	81125
<b>Задолженность за ЖКУ на 01.01.19г</b>		<b>184</b>	<b>тыс.руб.</b>	

## Отчет о коммунальных услугах за 2018год.

Наименование	Отопление	понтент ХВС в	ХВС	Стоки	Эл.энергия	
Ед. измерения	Гкал.	м3	м3	м3	квт. час.	
Объем потребления			2470	2470	114275	<b>Всего</b>
Начислено потребителям, руб.		62695	25353	45046	54150	187245
Оплачено потребителями, руб.	-363	57010	21757	38539	41694	158636
Задолженность потребителей, руб.	363	5685	3596	6508	12456	28609
Начислено поставщиком коммунального ресурса, руб.			32546	34883	118304	185734
Задолженность потребителей на начало периода, руб.	12351	21852	6062	7610	13385	61260
Задолженность потребителей на конец периода, руб.	12714	27538	9658	14118	25841	89889
Фактически начислено жителям ОДН по содержанию МОП Предъявлено поставщиком на коммунальные услуги по содержанию общего имущества дома			3 103	3 326	33 313	39 742
Оплачено потребителями ОДН на содержание общего имущества		-14,48	2 397	3 276	30 170	35 829

