

Согласовано

Генеральный  
директор  
ООО " УК Уютные  
квартиры"

А.А.Малышев

(в руб.)

Период	Отчет за 2024г.	ЖК Сокол дом № 6		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	102471	32228	134699
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-70704	-182390	-253094
	<b>Доходы</b>			
	Фактически начислено доходов	268147	72600	340746
	Начислено доходов от сторонней деятельности		6000	6000
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени		24497	24497
	Фактически поступило доходов	287100	78065	365165
	Фактически поступило доходов от сторонней деятельности		5500	5500
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени		24497	24497
	<b>Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту</b>	77	74	77
	<b>Расходы по дому</b>			
	<b>Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома</b>			
январь	ремонт плитки пола в подъезде 3м2		8212	8212
февраль	уборка снега спецтехникой		5600	5600
июль	ремонт элеватора		4535	4535
июль	ремонт песочницы с покраской		3535	3535
октябрь	ремонт уличного освещения (фотореле-1шт, рассеиватель-1шт)		397	397
октябрь	замена колес на мусорных баках 8шт		3873	3873
октябрь	установка качели		4446	4446
август	замена колес на мусорных баках 5шт		2420	2420
сентябрь	замена ламп уличного освещения		427	427
	итого работы по ремонту		33445	33445
	<b>Расходы по содержанию многоквартирного дома</b>			
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	17316		17316
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию внутридомовых систем и оборудования инженерно-технического обеспечения МКД, конструктивных элементов и иного оборудования МКД	59773		59773
	Работы (услуги) по санитарному содержанию помещений входящих в состав общего имущества	63364		63364

	МКД			
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию придомовой территории МКД	64519		64519
	Услуги по управлению многоквартирным домом	40473		40473
	Прочие работы	22702		22702
	<b>Итого расходов</b>	268147	33445	301591
	Результат(доходы-расходы) по содержанию и т/ремонту за отчетный период	0	39155	39155
	Всего денежных средств с учетом остатков	216396	-68494	142068
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-51750	-101938	-153689
	Задолженность потребителей на конец периода	83518	26763	110281
	<b>Задолженность за ЖКУ на 01.01.25г</b>	<b>234</b>	<b>тыс.руб.</b>	

Отчет о коммунальных услугах за  
2024год.

Наименование	Тепловая энергия	Компонент ХВС в ГВС	ХВС	Стоки	Эл.энергия	ТКО	
Ед.измерения	Гкал.	м3	м3	м3	квт.час	м3	
Объем потребления			2085	2085			<b>Всего</b>
Начислено потребителям,руб.		30890	45762	83083			159735
Оплачено потребителями, руб		29509	41799	80938	0		152245
Задолженность потребителей,руб	0	1382	3963	2145	0	0	7490
Начислено поставщиком коммунального ресурса, руб.			33189	40356	0		73544
Задолженность потребителей на начало периода,руб.	0	17997	23390	42500	0	0	83887
Переходящие остатки денежных средств на конец периода, руб.	0	29509	41799	80938	0		152245
Задолженность потребителей на конец периода, руб.	0	19379	27353	44645	0	0	91377
Фактически начислено потребителям ОДН по содержанию МОП			3 476	4 228	28 186		35891
Оплачено потребителями ОДН на содержание общего имущества			-36 759	-36 554	3 819		-69494
Результат по КР от начислений	0	30 890	16 049	46 955	28 186	0	122081
Результат по КР от оплат	0	29 509	-28 149	4 028	3 819	0	9207
Задолженность по СОИ на начало периода			1766	2763	18429		22958
Задолженность по СОИ на конец периода		0	42001	43545	42796		128342