

Согласовано

Генеральный директор
ООО" УК Уютные
квартилы"

А.А.Малышев

(в руб.)

Период	Отчет за 2024г.	ЖК Сокол дом № 5		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	235698	21258	256956
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-163072	-227436	-390507
	Доходы			
	Фактически начислено доходов	273404	73157	346561
	Начислено доходов от сторонней деятельности		6000	6000
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени		11460	11460
	Фактически поступило доходов	255570	67364	322934
	Фактически поступило доходов от сторонней деятельности		5500	5500
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени		11460	11460
	Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	50	71	54
	Расходы по дому			
	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
январь	ремонт плитки пола в подъезде 3м2		4055	4055
февраль	уборка снега спецтехникой		5600	5600
июль	ремонт песочницы с покраской		3535	3535
июль	замена счетчика на ХВС 1шт		2794	2794
август	замена колес на мусорных баках 5шт		2420	2420
август	вывод с подвала на 1-ый этаж ГВС и ХВС для рабочего места уборщицы		11750	11750
сентябрь	замена ламп уличного освещения		427	427
октябрь	ремонт уличного освещения (фотореле-1шт, рассеиватель-1шт)		397	397
октябрь	замена колес на мусорных баках 8шт		3873	3873
октябрь	установка качели		4446	4446
	итого работы по ремонту		39297	39297
	Расходы по содержанию многоквартирного дома			
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	17478		17478
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию внутридомовых систем и оборудования инженерно-технического обеспечения МКД, конструктивных	60332		60332

	элементов и иного оборудования МКД			
	Работы (услуги) по санитарному содержанию помещений входящих в состав общего имущества МКД	63957		63957
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию придомовой территории МКД	65122		65122
	Услуги по управлению многоквартирным домом	48375		
	Прочие работы	18140		18140
	Итого расходов	273404	39297	312701
	Результат(доходы-расходы) по содержанию и т/ремонту за отчетный период	0	33860	33860
	Всего денежных средств с учетом остатков	92498	-143112	-50614
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-180906	-182409	-363315
	Задолженность потребителей на конец периода	253533	27050	280583
	Задолженность за ЖКУ на 01.01.25г	542	тыс.руб.	

Отчет о коммунальных услугах за 2024год.

Наименование	Тепловая энергия	Компонент ХВС в ГВС	ХВС	Сток и	Эл.энергия	ТКО	
Ед.измерения	Гкал.	м3	м3	м3	квт.час.	м3	
Объем потребления			1832	1832			Всего
Начислено потребителям,руб.		20380	30227	47221	0	1	97829
Оплачено потребителями, руб	0	15978	25170	40715	0	1	81864
Задолженность потребителей,руб	0	4401	5058	6506	0	0	15965
Начислено поставщиком коммунального ресурса, руб.			29184	35486	0		64669
Задолженность потребителей на начало периода,руб.	0	20400	23707	40131	15561	2361	102161
Задолженность потребителей на конец периода, руб.	0	24802	28765	46637	15561	2361	118126
Фактически начислено потребителям ОДН по содержанию МОП			3 511	4 269	28 250	0	36031
Оплачено потребителями ОДН на содержание общего имущества			-15 679	-5 459	2 180		-18958
Результат по КР от начислений	0	20 380	4 555	16 005	28 250	1	69190
Результат по КР от оплат	0	15 978	-19 693	-229	2 180	1	-1763
Задолженность по СОИ на начало периода		0	1771	3077	24087		28934
Задолженность по СОИ на конец периода		0	20961	12805	50156		83923