

Генеральный директор
ООО " УК Уютные
кварталы"

А.А.Малышев

(в руб.)

Период	Отчет за 2024г.	ЖК Сокол дом № 4		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	58742	8190	66932
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-53051	-221389	-274439
	Доходы			
	Фактически начислено доходов	262937	50664	313601
	Начислено доходов от сторонней деятельности		6000	6000
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени		9642	9642
	Фактически поступило доходов	248234	47165	295400
	Фактически поступило доходов от сторонней деятельности		5500	5500
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени		9642	9642
	Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	77	80	78
	Расходы по дому			
	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
февраль	уборка снега спецтехникой		5600	5600
июль	ремонт элеватора		4543	4543
июль	ремонт песочницы с покраской		3535	3535
октябрь	ремонт уличного освещения (фотореле-1шт, рассеиватель-1шт)		397	397
октябрь	замена колес на мусорных баках 8шт		3873	3873
октябрь	установка качели		4446	4446
август	замена колес на мусорных баках 5шт		2420	2420
сентябрь	замена ламп уличного освещения		427	427
	итого работы по ремонту		25241	25241
	Расходы по содержанию многоквартирного дома			
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	17310		17310
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию внутридомовых систем и оборудования инженерно-технического обеспечения МКД, конструктивных элементов и иного оборудования МКД	59751		59751
	Работы (услуги) по санитарному содержанию помещений входящих в состав общего имущества МКД	63341		63341
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию придомовой территории МКД	64495		64495

	Услуги по управлению многоквартирным домом	35474		
	Прочие работы	22567		22567
	Итого расходов	262937	25241	288177
	Результат(доходы-расходы) по содержанию и т/ремонту за отчетный период	0	25424	25424
	Всего денежных средств с учетом остатков	195184	-159082	36102
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-67753	-184322	-252075
	Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	73444	11689	85133
	Задолженность за ЖКУ на 01.01.25г	147	тыс.руб.	

Отчет о коммунальных услугах за 2024год.

Наименование	Тепловая энергия	Компонент ХВС в ГВС	ХВС	Стоки	Эл.энергия	ТКО	
Ед.измерения	Гкал.	м3	м3	м3	квт.час.	м3	
Объем потребления			3047	3047	310	0	Всего
Начислено потребителям,руб.	0	18688	29832	50474	0		98994
Оплачено потребителями, руб	498	19299	28704	49702	650		98854
Задолженность потребителей,руб	-498	-611	1128	772	-650	0	141
Начислено поставщиком коммунального ресурса, руб.			48594	59089	490		108173
Задолженность потребителей на начало периода,руб.	11702	8477	7191	11829	1330	0	40529
Задолженность потребителей на конец периода, руб.	11203	7866	8319	12601	680	0	40670
Фактически начислено потребителям ОДН по содержанию МОП			3 680	4 475	29 042		37197
Оплачено потребителями ОДН на содержание общего имущества			-6 931	-990	602		-7319
Результат по КР от начислений	0	18 688	-15 082	-4 139	28 552	0	28019
Результат по КР от оплат	498	19 299	-26 821	-10 377	763	0	-16638
Задолженность по СОИ на начало периода			0	381	4045		4426
Задолженность по СОИ на конец периода		0	10611	5847	32485		48943