

Согласовано

Генеральный директор
ООО" УК Уютные
квартилы"

А.А.Малышев

(в руб.)

Период	Отчет за 2024г.	ЖК Сокол дом № 3		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	246020	15703	261723
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-69618	-318439	-388056
	Доходы			
	Фактически начислено доходов	212094	13538	225632
	Начислено доходов от сторонней деятельности		6000	6000
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени		119324	119324
	Фактически поступило доходов	281144	17945	299089
	Фактически поступило доходов от сторонней деятельности		5500	5500
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени		119324	119324
	Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	61	61	61
	Расходы по дому			
	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
февраль	уборка снега спецтехникой		5600	5600
июль	ремонт элеватора		4543	4543
июль	ремонт песочницы с покраской		3535	3535
июль	замена светильников, кабеля в элеваторе 2шт/2м		4159	4159
октябрь	ремонт уличного освещения (фотореле-1шт, рассеиватель-1шт)		397	397
октябрь	замена колес на мусорных баках 8шт		3873	3873
октябрь	установка качели		4446	4446
август	замена колес на мусорных баках 5шт		2420	2420
сентябрь	замена ламп уличного освещения		427	427
	итого работы по ремонту		29400	29400
	Расходы по содержанию многоквартирного дома			
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	23812		23812
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию внутридомовых систем и оборудования инженерно-технического обеспечения МКД, конструктивных элементов и иного оборудования МКД	87395		87395

	Работы (услуги) по санитарному содержанию помещений входящих в состав общего имущества МКД	38227		38227
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию придомовой территории МКД	45564		45564
	Услуги по управлению многоквартирным домом	17096		17096
	Итого расходов	212094	29400	241494
	Результат(доходы-расходы) по содержанию и т/ремонту за отчетный период	0	-15862	-15862
	Всего денежных средств с учетом остатков	211526	-175669	35857
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-568	-205068	-205637
	Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	176970	11296	188266
	Задолженность за ЖКУ на 01.01.25г	229	тыс.руб.	

Отчет о коммунальных услугах
за 2024год.

Наименование	Тепловая энергия	Компо нент ХВС в ГВС	ХВС	Стоки	Эл.энерг ия	ТКО	
Ед.измерения	Гкал.	м3	м3	м3	квт.час.	м3	
Объем потребления			-218	0	5120	0	Всего
Начислено потребителям,руб.							0
Оплачено потребителями, руб	0	6933	1974	2787	5406	1042	18142
Задолженность потребителей,руб	0	-6933	-1974	-2787	-5406	1042	-18142
Начислено поставщиком коммунального ресурса, руб.			-2918	0	7890	0	4972
Задолженность потребителей на начало периода,руб.	8631	25075	5823	6800	17294	2152	65776
Задолженность потребителей на конец периода, руб.	8631	18142	3849	4013	11888	1109	47634
Фактически начислено потребителям ОДН по содержанию МОП			3 694	4 492	28 979		37166
Оплачено потребителями ОДН на содержание общего имущества			1 462	1 896	16 324		19682
Результат по КР от начислений	0	0	6 612	4 492	21 090	0	32194
Результат по КР от оплат	0	6 933	6 354	4 682	13 841	1 042	32852
Задолженность по СОИ на начало периода			4340	5314	31845		41499
Задолженность по СОИ на конец периода		0	6572	7910	44500		58983