

Согласовано

Генеральный
директор
ООО " УК Уютные
квартиры"
А.А.Малышев
(в руб.)

Период	Отчет за 2024г.	Рябикова7		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	24076	9870	33947
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-24078	16576	-7502
	Доходы			
	Фактически начислено доходов	251017	105788	356805
	Начислено доходов от сторонней деятельности		13950	13950
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени		194	194
	Фактически поступило доходов	252876	105781	358657
	Фактически поступило доходов от сторонней деятельности		13580	13580
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени		194	194
	Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	92	91	92
	Расходы по дому			
	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
январь	замена регулятора температуры в элеваторе		72689	72689
март	замена крана на ХВС в элеваторе 1шт		1785	1785
июнь	подготовка элеватора к отопительному сезону		56688	56688
июль	ремонт элеватора с заменой арматуры		8724	8724
сентябрь	ремонт элеватора: с заменой трубы 1м		8715	8715
ноябрь	замена счетчика ХВС в элеваторе 1шт		7445	7445
	итого работы по ремонту		156046	156046
	Расходы по содержанию многоквартирного дома			
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	16247		16247
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию внутридомовых систем и оборудования инженерно-технического обеспечения МКД, конструктивных элементов и иного оборудования МКД	121665		121665
	Работы (услуги) по санитарному содержанию помещений входящих в состав общего имущества МКД	35816		35816
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию придомовой территории МКД	24739		24739
	Услуги по управлению многоквартирным домом	48859		48859
	Прочие работы	3692		3692
	Итого расходов	251017	156046	407063

	Результат(доходы-расходы) по содержанию и т/ремонту за отчетный период	0	-50258	-50258
	Всего денежных средств с учетом остатков	228798	136132	364930
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-22220	-19914	-42134
	Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	22218	9877	32094
	Задолженность за ЖКУ на 01.01.25г	34	тыс.руб.	

Рябикова7

Отчет о коммунальных услугах за 2024год.

Наименование	Тепловая энергия	ГВС	ХВС	Стоки	Эл.энергия	ТКО	
Ед.измерения	Гкал.	м3	м3	м3	квт.час.	м3	
Объем потребления			391	394	13088	0	Всего
Начислено потребителям,руб.		0					0
Оплачено потребителями, руб		0					0
Задолженность потребителей,руб	0	0	0	0	0	0	0
Начислено поставщиком коммунального ресурса, руб.		4404	5990	7270	18585		36249
Задолженность потребителей на начало периода,руб.		0	0	0	0		0
Задолженность потребителей на конец периода, руб.	0	0	0	0	0	0	0
Фактически начислено потребителям ОДН по содержанию МОП		5 197	589	1 432	16 450		23668
Предъявлено поставщиком на коммунальные услуги по содержанию общего имущества дома	0						0
Оплачено потребителями ОДН на содержание общего имущества		2 934	4 276	6 092	34 546		47848
Результат по КР от начислений	0	793	-5 401	-5 838	-2 135	0	-12582
Результат по КР от оплат	0	-1 470	-1 714	-1 178	15 961	0	11598
Задолженность по СОИ на начало периода		-532	-947	-871	457		-1893
Задолженность по СОИ на конец периода		1732	-4633	-5532	-17639		-26073