

Согласовано

Генеральный директор
ООО "УК Уютные
квартилы"
А.А.Малышев

(в руб.)

Период	Отчет за 2024г.	Рябикова 1"Ж"		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	77577	26255	103832
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-76758	-17921	-94679
	Доходы			
	Фактически начислено доходов	408696	140147	548843
	Начислено доходов от сторонней деятельности		9450	9450
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	14505		14505
	Фактически поступило доходов	399155	136570	535725
	Фактически поступило доходов от сторонней деятельности		9480	9480
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	14505		14505
	Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	82	82	82
	Расходы по дому			
	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
январь	установка соединительных частей к трубам (сгоны) 1шт		947	947
февраль	замена регулятора температуры в элеваторе, трубы-6м, обратного клапан, кранов шаровых		110971	110971
апрель	замена циркуляционного насоса на ГВС в элеваторе		20810	20810
май	ремонт стояка отопления в кв. 256 8мп трубы		10139	10139
июнь	подготовка элеватора к отопительному сезону		32977	32977
июнь	завоз песка в песочницы 2 м3		2518	2518
июль	ремонт элеватора с заменой арматуры		5242	5242
июль	замена светильников, кабеля в элеваторе 2шт/1м		2790	2790
июль	ремонт стояка канализации в кв. 3мп		10538	10538
июль	ремонт крыльца и отмостки 1,87м3		24553	24553
июль	крепление информационных стендов 1шт		1409	1409
июль	ремонт канализационного стояка 3,75 мп		13087	13087
	итого работы по ремонту		235981	235981
	Расходы по содержанию многоквартирного дома			
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	21523		21523

	Работы (услуги) по надлежащему содержанию внутридомовых систем и оборудования инженерно-технического обеспечения МКД, конструктивных элементов и иного оборудования МКД	111041		111041
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	97589		97589
	Работы (услуги) по санитарному содержанию помещений входящих в состав общего имущества МКД	47449		47449
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию придомовой территории МКД	42558		42558
	Услуги по управлению многоквартирным домом	83644		83644
	Прочие работы	4892		4892
	Итого расходов	408696	235981	644677
	Результат(доходы-расходы) по содержанию и т/ремонту за отчетный период	0	-95834	-95834
	Всего денежных средств с учетом остатков	336902	128129	465031
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-71794	-107852	-179646
	Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	87118	29832	116950
	Задолженность за ЖКУ на 01.01.25г	144	тыс.руб.	

Рябикова1Ж

Отчет о коммунальных услугах за
2024год.

Наименование	Тепловая энергия	ГВС	ХВС	Стоки	Эл.энергия	ТКО	
Ед.измерения	Гкал.	м3	м3	м3	квт.час.	м3	
Объем потребления			138	270	23580	0	Всего
Начислено потребителям,руб.		0					0
Оплачено потребителями, руб		-45	-45	-225	0		-315
Задолженность потребителей,руб	0	45	45	225	0	0	315
Начислено поставщиком коммунального ресурса, руб.		8267	2209	5373	35371		51221
Задолженность потребителей на начало периода,руб.		-45	-45	-225	0	0	-315
Задолженность потребителей на конец периода, руб.	0	0	0	0	0	0	0
Фактически начислено потребителям ОДН по содержанию МОП		18 779	2 341	5 691	35 822		62632
Оплачено потребителями ОДН на содержание общего имущества		9285	1 388	5 063	33 577		49314
Результат по КР от начислений	0	10 511	131	317	451	0	11411
Результат по КР от оплат	0	973	-866	-536	-1 793	0	-2222
Задолженность по СОИ на начало периода		2834	-348	256	5698		8439
Задолженность по СОИ на конец периода		12328	604	884	7942		21758