

Согласовано

Генеральный
директор
ООО " УК Уютные
квартиры"
А.А.Малышев

(в руб.)

Период	Отчет за 2024г.	Рябикова 1"Г"		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	43549	14561	58111
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-43539	5102	-38437
	Доходы			
	Фактически начислено доходов	342119	117982	460101
	Начислено доходов от сторонней деятельности		8050	8050
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	5271		5271
	Фактически поступило доходов	303146	104159	407305
	Фактически поступило доходов от сторонней деятельности		8380	8380
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	5271		5271
	Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	79	79	79
	Расходы по дому			
	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			0
январь	ремонт канализационного стояка в кВ. 40. 3мп		8238	8238
март	замена крана на ГВС в КУИ 1шт		1256	1256
апрель	установка стеклопакета		5000	5000
май	ремонт канализационного стояка в кВ.5 и 10 6,25мп		17521	17521
июнь	завоз песка в песочницы 2 м3		1679	1679
июнь	подготовка элеватора к отопительному сезону		20785	20785
июнь	завоз песка в песочницы 2 м3		839	839
июнь	подготовка элеватора к отопительному сезону		8314	8314
июль	побелка потолков после пожара на 4,5,6 этажах 32м2		9817	9817
июль	ремонт элеватора		5242	5242
июль	замена светильников, ламп, кабеля в элеваторе 1шт/2шт/1м		2790	2790
октябрь	крепление информационных стендов 1шт		1409	1409
	итого работы по ремонту		82891	82891
	Расходы по содержанию многоквартирного дома			
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	18112		18112
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию внутридомовых систем и оборудования инженерно-технического обеспечения МКД, конструктивных	93595		93595

	элементов и иного оборудования МКД			
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	82134		82134
	Работы (услуги) по санитарному содержанию помещений входящих в состав общего имущества МКД	39921		39921
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию придомовой территории МКД	34898		34898
	Услуги по управлению многоквартирным домом	69386		69386
	Прочие работы	4073		4073
	Итого расходов	342119	82891	425010
	Результат(доходы-расходы) по содержанию и т/ремонту за отчетный период	0	35091	35091
	Всего денежных средств с учетом остатков	264877	117641	382518
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-77242	34750	-42492
	Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	82523	28385	110907
	Задолженность за ЖКУ на 01.01.25г	138	тыс.руб.	

Отчет о коммунальных услугах за
2024год.

Наименование	Тепловая энергия	ГВС	ХВС	Сток и	Эл.энергия	ТКО	
Ед.измерения	Гкал.	м3	м3	м3	квт.час.	м3	
Объем потребления			491	192	-16761	0	Всего
Начислено потребителям,руб.			0				0
Оплачено потребителями, руб			0				0
Задолженность потребителей,руб	0	0	0	0	0	0	0
Начислено поставщиком коммунального ресурса, руб.		20479	7557	3869	-23801	0	8104
Задолженность потребителей на начало периода,руб.		0	0	0	0	0	0
Задолженность потребителей на конец периода, руб.	0	0	0	0	0	0	0
Фактически начислено потребителям ОДН по содержанию МОП		16 806	2 094	5 092	35 742		59734
Оплачено потребителями ОДН на содержание общего имущества		11 828	3 097	6 165	30 577		51667
Результат по КР от начислений	0	-3 673	-5 463	1 223	59 543	0	51630
Результат по КР от оплат	0	-8 651	-4 460	2 296	54 378	0	43563
Задолженность по СОИ на начало периода		1343	-446	-79	3652		4470
Задолженность по СОИ на конец периода		6320	-1449	-1152	8818		12537